





EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATA: 1º Público Leilão – 10/06/2024 às 10h15 | 2º Público Leilão – 12/06/2024 às 10h15



ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, mat. Jucesp 715, autorizada por ANDRADE VALLADARES RESIDENCIAL LTDA., CNPJ nº 09.247.189/0001-96, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, conforme art. 26, 27 da Lei 9.514/97, e alterações, o IMÓVEL: APTO Nº 304, DO 3º PAVIMENTO, DO CONDOMÍNIO MIRANTE VISTAS DO HORIZONTE LINHA VERDE, à Rua Ana Dias Duarte, nº 245, Belo Horizonte/MG. Áreas: Privativa Real Coberta: 74,79m²; Privativa Real Total: 74,79m²; Uso Comum Total: 58,95m²; Real Total: 133,74m²; 97,33m² de área de Unidade de Construção, com direito a duas vagas de garagem nº 07 e 08, livres e descobertas, localizadas no 1º pavimento/garagem. FIT: 0,022688. Matrícula nº 135.899 do 5º CRI de Belo Horizonte/MG. Inscrição Imobiliária: 896.030A.001.009-6. Consolidação da propriedade em 24/04/2024. 1º LEILÃO: R\$ 434.748,01. 2º LEILÃO: R\$ 440.954,97. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do valor do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas cartoriais, impostos e taxas para lavratura/registro da escritura, certidões (inclusive da vendedora); iii) Todas as despesas que vencerem após as datas dos leilões; iv) IMÓVEL OCUPADO. Desocupação e todas as despesas com o ato. Ficam os Devedores Fiduciários ALINE PASSOS RODRIGUES MARINHO – CPF nº 037.061.786-05 e CARLOS HENRIQUE DA ROCHA LOUZADA – CPF nº 070.322.466-21, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação disponível no portal da Pecini Leilões. www.pecinileiloes.com.br. Informações: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATA: 1º Público Leilão – 10/06/2024 às 10h00 | 2º Público Leilão – 12/06/2024 às 10h00



ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, mat. Jucesp 715, autorizada por ANDRADE VALLADARES RESIDENCIAL LTDA., CNPJ nº 09.247.189/0001-96, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, conforme art. 26, 27 da Lei 9.514/97, e alterações, o IMÓVEL: APTO Nº 301, DO 3º PAVIMENTO, DO CONDOMÍNIO MIRANTE VISTAS DO HORIZONTE LINHA VERDE, à Rua Ana Dias Duarte, nº 245, Belo Horizonte/MG. Áreas: Privativa Real Coberta: 74,82m²; Privativa Real Total: 74,82m²; Uso Comum Total: 58,96m²; Real Total: 133,78m²; 97,36m² de área de Unidade de Construção, com direito a duas vagas de garagem nº 05 e 06, livres e descobertas, localizadas no 1º pavimento/garagem. FIT: 0,022695. Matrícula nº 135.896 do 5º CRI de Belo Horizonte/MG. Inscrição Imobiliária: 896.030A.001.006-1. Consolidação da propriedade em 24/04/2024. 1º LEILÃO: R\$ 449.000,19. 2º LEILÃO: R\$ 573.596,50. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do valor do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas cartoriais, impostos e taxas para lavratura/registro da escritura, certidões (inclusive da vendedora); iii) Todas as despesas que vencerem após as datas dos leilões; iv) IMÓVEL OCUPADO. Desocupação e todas as despesas com o ato. Fica a Fiduciária VÂNIA DA SILVA SANTOS – CPF nº 035.590.816-61 comunicada das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação disponível no portal da Pecini Leilões. www.pecinileiloes.com.br. Informações: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DO ALTO PARANAÍBA - CISALP

Torna público a ABERTURA do Processo Licitatório nº017/2024
Registro de Preço nº 003/2024

Objeto: Registro de Preços, para futuras, parceladas e eventuais aquisições, sem garantia de consumo mínimo, em concordância as necessidades constantes de suprir as demandas de higiene, limpeza, copa e cozinha das dependências do CISALP e das clínicas de especialidades médicas geridas pelo Consórcio, em concordância a (s) descrição (ões) detalhada (s) constante (s) neste instrumento, sendo o pagamento de acordo com o menor preço apresentado por item. Sessão Pública terá abertura no dia 17/06/2024 as 08h15min no site do <https://www.licitanet.com.br/>. Informações e Edital completo poderão ser obtidos no CISALP, pelo telefone (34) 3824-1710, site: www.cisalp.mg.gov.br ou e-mail credenciamentos@cisalp.mg.gov.br.
Luísa Borges Mundim - Pregoeira do CISALP
Lagoa Formosa - MG, 27/05/2024.
César Caetano de Almeida Filho - Presidente do CISALP

Torna público a ABERTURA do Processo Licitatório nº018/2024
Chamamento Público nº 007/2024

Objeto: Chamamento Público, objetivando contratação de pessoa jurídica especializada na realização de cursos e capacitações para profissionais de estabelecimentos de saúde, em atendimento a demanda do CISALP, entes consorciados e clínicas médicas especializadas geridas pelo consórcio. Início da habilitação dia 24/06/2024 a partir das 08h00min. Informações e Edital completo poderão ser obtidos no CISALP, pelo telefone (34) 3824-1710, site: www.cisalp.mg.gov.br ou e-mail credenciamentos@cisalp.mg.gov.br. Os documentos para habilitação deverão ser encaminhados no e-mail suportelicitacao@cisalp.mg.gov.br.
Luísa Borges Mundim - Pregoeira do CISALP
Lagoa Formosa - MG, 29/05/2024.
César Caetano de Almeida Filho - Presidente do CISALP

SINDICATO DO COMÉRCIO DE ARAXÁ - SINDICOMÉRCIO ARAXÁ, INSCRITO NO CNPJ SOB O Nº 70.932.488/0001-70 - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA. Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações aplicáveis, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 17 de junho de 2024, às 18h30min (dezoito horas e trinta minutos), em sua sede localizada na rua Doutor Edmar Cunha, nº 260, Bairro Santa Terezinha - Araxá/MG, para tratar da seguinte Ordem do Dia: Examinar, discutir, deliberar e aprovar o Relatório, Contas, Contratos, Avenças e Atos da Diretoria relativos ao exercício financeiro encerrado em 31 de dezembro de 2023. Caso não haja o quorum legal, referida Assembleia será instalada em segunda convocação, às 19h (dezenove horas), deste mesmo dia e no mesmo local, com qualquer número de convocados que estiverem presentes. Araxá/MG, 31 de maio de 2024. Rodrigo Natal Rocha, Presidente.

SINDICATO COMÉRCIO DE ITABIRITO - SINCOVITA - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações vigentes, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 10 de junho de 2024, às 15h (quinze horas), em sua sede na rua Rosalino Gonçalves Magalhães, nº 19 – Sala 01 – Centro - Itabirito, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Examinar, discutir e deliberar sobre o Relatório e Contas da Diretoria relativos ao exercício financeiro encerrado em 31 de dezembro de 2023. Caso não haja comparecimento legal, a Assembleia será instalada em segunda convocação às 15h30min(quinze horas e trinta minutos), deste mesmo dia e no mesmo local com qualquer número de convocados presentes. Itabirito, 31 de maio de 2024. Maria Luiza Maia Oliveira – Presidente



EDIMINAS S/A
Editora Gráfica Industrial de MG

GERAL:
(31) 3253-2205

PUBLICIDADE LEGAL
EDITAIS E BALANÇOS
Simone Amorim
(31) 99642-9883
samorim@hojeemdia.com.br
fonados@hojeemdia.com.br

MERCADO LEITOR
circulacao@hojeemdia.com.br

RELACIONAMENTO COM O CLIENTE
(31) 3253-2205
atendimento@hojeemdia.com.br

REDAÇÃO
(31) 98466-5170
Rua dos Pampas, 484, Prado
CEP:30.411-030 -BeloHorizonte-MG

JÚNIOR LOPES
DIRETOR-EXECUTIVO
junior.lopes@hojeemdia.com.br

IRACEMA BARRETO
Editora-Chefe

GUSTAVO CUNHA
Gerente Comercial
(31) 99979-6050
gustavo.cunha@hojeemdia.com.br

ANA PAULA LIMA
Editora-Executiva





Graduação

Digital

Ensino virtual em tempo real

O melhor do ensino remoto com o melhor do presencial.





INSCREVA-SE sem sair de sua casa!
funorte.edu.br
☎ 38 98407 1291



FUNORTE

CENTRO UNIVERSITÁRIO

Google

for Education

Este documento foi assinado digitalmente e eletronicamente por EDIMINAS S/A EDITORA GRÁFICA INDUSTRIAL MG, titular do JORNAL HOJE EM DIA. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/VerificadorAssinaturas/Verificador> e utilize o código 3EB8-98F0-B312-E8F6.



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA
DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS
ESPECIALIZADOS EM
PUBLICIDADE LEGAL

NOTA JURÍDICA

N. 001/2024

Título: Licitações públicas: a importância da ampla divulgação em jornais diários de grande circulação

Autor: Bruno Camargo Silva, advogado especializado em licitações, jornalista e colunista da Gazeta de São Paulo

Data: 29 de janeiro de 2024

As **publicações** dos extratos de editais de licitações **continuam obrigatórias**. O §1º do art. 54 da Nova Lei de Licitações (Lei nº 14.133/2021) estabelece que os entes federativos devem publicar extratos de seus editais de licitação em dois meios: em diários oficiais (a escolha dependerá da origem da verba) e em jornais diários de grande circulação.

Art. 54. A publicidade do edital de licitação será realizada mediante divulgação e manutenção do inteiro teor do ato convocatório e de seus anexos no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

§ 1º Sem prejuízo do disposto no caput, é obrigatória a publicação de extrato do edital no Diário Oficial da União, do Estado, do Distrito Federal ou do Município, ou, no caso de consórcio público, do ente de maior nível entre eles, bem como em jornal diário de grande circulação.

Explica-se:

A segunda parte do §1º estabelece que, se entes federativos estiverem reunidos em consórcio, devem publicar o extrato no diário oficial do ente de maior nível entre eles e, também, em jornal diário de grande circulação.

Já a terceira parte do §1º é conclusiva e até mesmo redundante, ao afirmar que, em ambos os casos, **entes federativos, individualmente ou reunidos em consórcio, devem publicar** esses mesmos extratos de edital em diários oficiais **e, cumulativamente**, em jornais de grande circulação.

A ideia do legislador é ampliar a divulgação dos procedimentos de compra com dinheiro do povo e nunca restringi-la. Por isso, a conjunção alternativa “ou” utilizada no texto legal não deve ser interpretada como uma limitação, mas sim como uma ampliação. **Não há ressalvas ou exceções no texto da lei.**

Na prática, isso significa que, independentemente de o ente federativo realizar a licitação de forma isolada ou em consórcio, o extrato do edital deve ser publicado em dois veículos: o diário oficial e um jornal diário de grande circulação.

A dupla divulgação tem como objetivo ampliar a transparência dos procedimentos de compra com o dinheiro do povo, afinal, quanto mais pessoas tiverem acesso às informações sobre as licitações, mais controle social será exercido sobre o gasto público.

**ABRALEGAL - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS ESPECIALIZADOS EM
PUBLICIDADE LEGAL**

Wlamir Freitas - Presidente



A Abralegal é entidade associada efetiva