



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Sebastião de Barros Quintão, Oficial Titular do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, em cumprimento às atribuições conferidas pelo artigo 216-A, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1971, Provimento 325 de 20 de maio de 2016 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e Provimento Nº 149 de 30 de agosto de 2023 do Conselho Nacional de Justiça, vem através deste NOTIFICAR: Marx Golgher, CPF-001.***-04 e sua mulher Myra Creimer Golgher, CPF-785.***-49, Romain Rolland Golgher, CPF-007.***-53 e sua mulher Maria Regina Bras Golgher, CPF-573.***-91, que no dia 07/04/2025 foi protocolado nesta serventia sob o nº 352775, Lº 01, requerimento de Cléber José Hudson Filho, brasileiro, solteiro, CIMG-15***-98, representado por seu advogado, José Valeriano, brasileiro, solteiro, advogado, Identidade Profissional 232.*** OAB/MG, CPF-880.***-20, requerendo o reconhecimento extrajudicial de usucapião de um imóvel confinante (vizinho) a um imóvel de sua propriedade/posse. O referido imóvel (objeto da usucapião) é constituído pelo lote 001-A, do quarteirão 041, do Bairro Tupi, o qual se encontra registrado sob o nº 3.256, Lº 2, do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, em nome de Marx Golgher e sua mulher Myra Creimer Golgher, Romain Rolland Golgher e sua mulher Maria Regina Bras Golgher. Na oportunidade fica o(a) notificado(a) supra, ciente de que deve manifestar a sua impugnação por escrito sobre a pretensão do(a)s requerente(s), no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias (contados a partir da data da publicação deste edital), advertidos de que a não impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento de usucapião do imóvel supracitado, nos termos da legislação vigente e da documentação apresentada. Dado e passado, Belo Horizonte/MG.



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Sebastião de Barros Quintão, Oficial Titular do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, em cumprimento às atribuições conferidas pelo artigo 216-A, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1971, Provimento 325 de 20 de maio de 2016 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e Provimento Nº 149 de 30 de agosto de 2023 do Conselho Nacional de Justiça, vem através deste NOTIFICAR: Marx Golgher, CPF-001.***-04 e sua mulher Myra Creimer Golgher, CPF-785.***-49, Romain Rolland Golgher, CPF-007.***-53 e sua mulher Maria Regina Bras Golgher, CPF-573.***-91, que no dia 07/04/2025 foi protocolado nesta serventia sob o nº 352775, Lº 01, requerimento de Cléber José Hudson Filho, brasileiro, solteiro, CIMG-15***-98, representado por seu advogado, José Valeriano, brasileiro, solteiro, advogado, Identidade Profissional 232.*** OAB/MG, CPF-880.***-20, requerendo o reconhecimento extrajudicial de usucapião de um imóvel de sua propriedade/posse. O referido imóvel (objeto da usucapião) é constituído pelo lote 001-B, do quarteirão 041, do Bairro Tupi, o qual se encontra registrado sob o nº 3.256, Lº 2, do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, em nome de Marx Golgher e sua mulher Myra Creimer Golgher, Romain Rolland Golgher e sua mulher Maria Regina Bras Golgher. Na oportunidade fica o(a) notificado(a) supra, ciente de que deve manifestar a sua impugnação por escrito sobre a pretensão do(a)s requerente(s), no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias (contados a partir da data da publicação deste edital), advertidos de que a não impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento de usucapião do imóvel supracitado, nos termos da legislação vigente e da documentação apresentada. Dado e passado, Belo Horizonte/MG.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/2F42-6FB1-815D-1654> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 2F42-6FB1-815D-1654



Hash do Documento

iYkluwEqCMomwecxCRanvHqAxt3CwNjIGfbikNeXWOI=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/05/2025 é(são) :

Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 19.207.588/0001-87 em 21/05/2025 21:09

UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

