



UNIÃO COMERCIAL BARÃO S/A LOCAÇÃO E EMPREENDIMENTOS

CNPJ/MF 24.013.278/0001-61 - NIRE 3130012475-4

REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 30 DE JUNHO DE 2025

1. Data, Hora e Local: Realizada em 30 de junho de 2025, às 17 horas, na sede Grupo Econômico da União Comercial Barão S/A Locação e Empreendimentos ("Companhia"), localizada na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Raja Gabaglia, 615, Cidade Jardim, CEP 30.380-103.

2. Mesa: Presidente: **Alberto Antônio da Silva**; e Secretário(a): **Wendel Botelho Baldino**.

3. Convocação: Convocação prévia enviada aos membros do Conselho de Administração da Companhia, nos termos do Artigo 18, Parágrafo 1º, do Estatuto Social.

4. Presentes: Acionistas representando a totalidade do capital social: (i) União Empreendimentos e Participações Ltda., sociedade constituída e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Raja Gabaglia, 615, Cidade Jardim, CEP 30.380-103, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.086.019/0001-44 ("Acionista 1"), neste ato, representada por seu representante legal, Gilberto Antônio da Silva, brasileiro, casado em regime parcial de bens, portador da Cédula de Identidade RG nº MG-3.278.029 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 574.221.926-15, residente Avenida Barão Homem de Melo, 1.916, Jardim América, Belo Horizonte/MG, CEP 30.421-484; e (ii) Norte Minas Locações de Máquinas e Equipamentos Ltda., sociedade constituída e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sede em Rua Principal, 20, Vila Maranhão, São Luís, Maranhão, CEP 65.091-100, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.568.360/0001-69 ("Acionista 2"), neste ato, representada por seu procurador Alberto Antônio das Silva, brasileiro, casado em regime parcial de bens, portador da Cédula de Identidade RG nº M-4.644.245 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 808.634.506-87, residente Rua Professor Tavares Paes, 429, Bairro Jardim América, Belo Horizonte, CEP 30.421-473, e os Conselheiros: (iii) Alberto Antônio da Silva, inscrito no CPF/MF sob o nº 808.634.506-87 ("Conselheiro 1"); (iv) Gilberto Antônio da Silva, inscrito no CPF/MF sob o nº 574.221.926-15 ("Conselheiro 2"); (v) Claudionor Antônio da Silva, inscrito no CPF/MF sob o nº 265.847.606-00 ("Conselheiro 3"); (vi) Carlos Antônio da Silva, inscrito no CPF/MF sob o nº 563.920.366-87 ("Conselheiro 4"); (vii) Roberto Antônio da Silva inscrito no CPF/MF sob o nº 247.156.116-00 ("Conselheiro 5") e (viii) Armindo José Neto Filho inscrito no CPF/MF sob o nº 989.912.216-53, inventariante do espólio de Armindo José Neto ("Conselheiro 6").

5. Ordem do Dia: Deliberar sobre (i) a Terceira Emissão de Notas Comerciais da Companhia; (ii) a outorga, pela Companhia, de até 60% do saldo devedor da operação em ativos rodantes dados em garantia às obrigações a serem assumidas no âmbito da Terceira Emissão de Notas Comerciais da Sociedade, em série única; e (iii) a autorização à diretoria da Companhia para tomar todas e quaisquer medidas e celebrar e negociar todos os documentos necessários e/ou convenientes para a implementação da Terceira Emissão de Notas Comerciais da Companhia e formalização da(s) garantia(s) supramencionada(s).

6. Deliberações: Os Conselheiros, por votação unânime e sem ressalvas, decidiram: (i) Aprovar a emissão, pela Companhia, de 5.867 (cinco mil oitocentos e sessenta e sete) notas comerciais da terceira emissão de notas comerciais escriturais da Companhia, em série única, para colocação privada, perfazendo o montante total de até R\$5.866.666,64 (cinco milhões e oitocentos e sessenta e seis mil e seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e quatro centavos) ("**3ª Emissão de Notas Comerciais da Companhia**"), nos termos e condições do "**Termo da Terceira Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, com Garantia Real e Garantia Fidejussória Adicional, para Colocação Privada, da União Comercial Barão S/A Locação e Empreendimentos**", com vencimento em 28 meses contados da data da respectiva emissão ("**Termo de Emissão**" e "**Notas Comerciais**", respectivamente), a serem subscritas pelo Banco Votorantim S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 59.588.111/0001-03 ("Banco BV"), ficando a diretoria da Companhia autorizada a negociar os demais termos e condições do Termo de Emissão; e (ii) Autorizar, desde já, a diretoria da Companhia a praticar todo e qualquer ato necessário ou conveniente à consecução das deliberações tomadas nos itens acima, no que for necessário para a negociação e implementação da 3ª Emissão de Notas Comerciais da Companhia e formalização da(s) garantia(s) ora aprovada(s).

6. Encerramento: Nada mais havendo a se tratar, foi encerrada a Reunião do Conselho de Administração e lavrada esta Ata que, depois de lida, foi aprovada e assinada pelos presentes. Confere com a original lavrada no livro próprio. Belo Horizonte, 30 de junho de 2025. **Alberto Antônio da Silva** - Presidente da Mesa; **Wendel Botelho Baldino** - Secretário da Mesa. **Acionistas:** **União Empreendimentos e Participações Ltda.** - Gilberto Antônio da Silva e **Norte Minas Locações de Máquinas e Equipamentos Ltda.** - Alberto Antônio da Silva.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/31D2-6C24-6726-D5A8> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 31D2-6C24-6726-D5A8



Hash do Documento

Mc+EeS79IGd/bBPYvokxEMK96yhE7xzETPvFQ8gvfzQ=

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 29/07/2025 é(são) :

☒ Ruy Adriano Borges Muniz (ADMINISTRADOR) - 19.207.588/0001-87 em 29/07/2025 16:26

UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDIMINAS S A EDITORA GRAFICA INDUSTRIAL DE MINAS - 19.207.588/0001-87

