

2/3

KINROSS PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ 29.398.922/0001-80

b. As outras mudanças de acordo com o CPC 48, incluindo o novo modelo de mensuração de perda de crédito esperado, não deverão ter impacto relevante nas demonstrações financeiras da Sociedade individual e consolidada.

(i) Receita de contratos com Clientes:

Em novembro de 2016 o CPC emitiu o pronunciamento CPC 47 (*IFRS 15 – Revenue from Contracts with Customers*) que trata do reconhecimento das receitas de contrato de clientes de acordo com a transferência de bens e serviços envolvidos para o cliente, em valores que reflitam o pagamento ao qual a Sociedade ou suas controladas esperam ter direito na transferência desses bens e serviços, e substitui o CPC 30 – Receitas (*IAS 18 - Revenue*) e o CPC 17 – Contratos de Construção (*IAS 11- Construction contracts*) e as interpretações relacionadas.

O pronunciamento contém um modelo único que se aplica a contratos com clientes e duas abordagens para reconhecer receita: em um ponto no tempo ou ao longo do tempo. O pronunciamento introduz uma estrutura abrangente para determinar se e quando uma receita é reconhecida, e por quanto a receita é mensurada. Novas estimativas e limiares de julgamento foram introduzidos, o que pode afetar o montante e / ou o cronograma das receitas reconhecidas. Este pronunciamento trará alterações apenas para a KBM e ela adotará o CPC 47 a partir de 1º de janeiro de 2018, usando a abordagem retrospectiva modificada.

A Sociedade concluiu sua avaliação do CPC 47 e não espera que o novo padrão tenha um impacto relevante nas demonstrações financeiras da Sociedade individual e consolidadas.

(ii) Arrendamentos:

Em outubro 2017 o CPC aprovou CPC 06 (R2) – Operações de Arrendamento Mercantil (*IFRS 16 – Leases*), que trata do reconhecimento e mensuração de ativos e passivos financeiros, além de contratos de compra e venda de itens não financeiros; assim como a depreciação e despesas de juros. Esta norma substitui o CPC 06 – Operações de Arrendamento Mercantil (*IAS 17 - Leases*). O pronunciamento é efetivo para períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2019 e permite a adoção antecipada, desde que o CPC 47 tenha sido aplicada ou seja aplicado na mesma data que o CPC 06 (R2).

O CPC 06 (R2) exige que os arrendatários reconheçam ativos e passivos para a maioria dos arrendamentos no balanço, bem como a depreciação correspondente e a despesa de juros. A Sociedade adotará este CPC para o período anual com início em 1º de janeiro de 2019. A Sociedade e suas controladas, caso aplicável, esperam que o CPC 06 (R2) resulte no reconhecimento de ativos e passivos adicionais no balanço patrimonial e um correspondente aumento na depreciação e despesa de juros. A Sociedade e suas controladas também esperam que o fluxo de caixa das atividades operacionais aumente, como os pagamentos de locação para a maioria dos arrendamentos serão registrados como saídas de financiamento na demonstração dos fluxos de caixa. A extensão do impacto da adoção do padrão ainda não foi determinada.

A Sociedade e suas controladas concluíram o desenvolvimento de seu plano de implementação e esperam reportar informações mais detalhadas, incluindo impactos financeiros quantitativos estimados, se relevantes, em suas demonstrações financeiras do próximo exercício a findar em 31 de dezembro de 2018.

(iii) Transações em Moeda Estrangeira e Pagamentos Antecipados:

Em julho de 2017, o CPC aprovou a Interpretação ICPC 21 - Transações em Moeda Estrangeira e Considerações Antecipadas (*“IFRIC 22”* que tem sua base no CPC 02 (R2) - Efeitos das mudanças nas taxas de câmbio) e conversão de demonstrações contábeis (*IAS 21 - The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates*). O ICPC 21 é aplicável para períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2018, e permite a adoção antecipada.

Esta interpretação define qual a data deve ser usada para conversão do saldo para moeda funcional quando uma transação em moeda estrangeira envolve um adiantamento ou recebimento antecipado. A Interpretação esclarece que a data da transação para efeitos da determinação da taxa de câmbio que deverá ser utilizada no reconhecimento inicial do respectivo ativo, despesa ou rendimento (ou parte dele) é a data em que uma entidade reconhece inicialmente o ativo não monetário ou obrigações não monetárias decorrentes do pagamento ou recebimento de antecipação.

A Sociedade e suas controladas adotará o ICPC 21 em suas demonstrações financeiras para o período anual com início em 1º de janeiro de 2018, de forma prospectiva. A Sociedade e suas controladas concluíram sua avaliação e não esperam que a interpretação tenha um impacto relevante nas demonstrações financeiras individual e consolidadas.

4. Gestão de riscos

A Kinross entende que o gerenciamento de risco é fundamental para apoiar seu plano de crescimento, planejamento estratégico e flexibilidade financeira. Desta forma, desenvolveu sua estratégia de gestão de riscos com o objetivo de proporcionar uma visão integrada dos riscos aos quais está exposta. Para tanto, avalia não apenas o impacto das variáveis negociadas no mercado financeiro sobre os resultados do negócio (risco de mercado), mas também o risco proveniente de obrigações assumidas por terceiros para com a Sociedade e suas controladas (risco de crédito), aqueles inerentes a processos internos inadequados ou deficientes, pessoas, sistemas ou eventos externos (risco operacional), e aqueles oriundos do risco de liquidez, dentre outros.

5. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
Caixa e contas correntes bancárias				
No país	18	1	380	638
No exterior	-	-	8.270	8.148
	18	1	8.650	8.786
Aplicações financeiras (i)	203	80	193.407	154.517
	203	80	193.407	154.517
Total	221	81	202.057	163.302

(i) KP e KBM: moeda local composta por Certificado de Depósito Bancário com remuneração média de 90% do CDI, liquidez imediata. KBM: moeda estrangeira composta por *Overnight* com remuneração média de 0,70% a.a. e liquidez imediata e outros em USD com remuneração média de 1,5% a.a. e liquidez imediata.

6. Estoques

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
Circulante				
Produtos acabados	-	-	13.382	50
Produtos em elaboração	-	-	124.828	81.282
Materiais de consumo e almoxarifado	-	-	242.597	212.833
Pilha de minério	-	-	37.337	33.099
Importação em Andamento	-	-	266	1.091
Adiantamento à Fornecedores	-	-	6.668	8.126
Provisão para Obsolescência	-	-	(48.276)	(35.396)
Outros	-	-	43	6
Total	-	-	376.485	301.091
Não-circulante				
Pilhas de minério (i)	-	-	70.684	75.484
Total	-	-	447.529	376.575

(i) Pilhas de minério incluem material de baixo teor que será utilizado em exercícios futuros subsequentes há doze meses.

7. Tributos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
Circulante				
Imposto de renda e contribuição social	-	-	54.926	15.255
PIS e COFINS	-	-	36.640	26.471
Outros	8	7	4.233	1.845
Total circulante	8	7	95.799	43.571
Não-Circulante				
ICMS (i)	-	-	52.569	31.338
Provisão para ajuste ao valor de realização - ICMS	-	-	(10.514)	(4.387)
PIS e COFINS	-	-	15.247	13.742
Outros	960	960	965	965
Total não-circulante	960	960	58.267	41.658
Total	968	967	154.066	85.229

(i) Em função de alterações na legislação tributária do ICMS, a KBM realizou um acordo com o Estado para a liquidação de 4 processos administrativos, envolvendo o estorno e a utilização de parte do seu crédito acumulado, no montante aproximado de R\$ 222 milhões, sendo parte deste valor liquidado com créditos fiscais.

8. Outros ativos

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
Circulante				
Despesas pagas antecipadamente	-	-	4.525	6.179
Adiantamentos a empregados	-	-	4.957	4.915
Crédito de ICMS vendido a receber	-	-	6.157	4.559
Outros créditos a receber	-	-	22	46
Total circulante	-	-	15.661	15.699
Não-circulante				
Crédito de ICMS vendidos a receber	-	-	14.931	12.364
Outros créditos a receber	-	-	2.204	1.937
Total do não-circulante	-	-	17.135	14.301
Total	-	-	32.796	30.002

9. Partes relacionadas

Os principais saldos de ativos e passivos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016, assim como as transações que influenciaram o resultado destes exercícios, relativas a operações com partes relacionadas, decorrem de transações da Sociedade com outras entidades sob controle comum do grupo Kinross no Brasil e no exterior.

continuação...

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2017 - Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Transações comerciais e financeiras (Controladora):

Empresa	Transação	Valor da transação do exercício findo em	
		31/12/2017	31/12/2016
Kinross Brasil Mineração	Juros s/ Mútuo	7	3
Kinross Brasil Mineração	Mútuo a pagar	204	-
		221	3

Os seguintes saldos estavam em aberto no fim do período de relatório (Controladora):

Empresa	Controladora	
	Valor a receber de partes relacionadas no exercício findo em	Valor a pagar de partes relacionadas no exercício findo em
	31/12/2017	31/12/2016
Volta Grande Mineração Ltda.	-	450
Montana Participações	21	22
KG Participações Sàrl	-	-
KBM - Kinross Brasil Mineração	-	70
TVX South America S.A.	-	1.015
CNM - Cia Nacional de Mineração S.A.	1	12
	1	1
	22	473
	1.097	910

10. Imobilizado

	Terrenos	Construções e edificações	Móveis e utensílios	Máquinas e equipamentos	Veículos	Ativos para fechamento da mina	Desenvolvimento de Mina	Lixiviação / Barragem	Outros Ativos	Imobilização em andamento	Imobilizado Total
Custo											
Saldos Líquido em 31 de dezembro de 2015	232.734	1.793.499	156.611	2.401.231	844.965	187.015	317.740	2.070.325	146.906	295.043	8.446.069
Adições	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370.454	370.454
Transferências	14.719	25.978	4.432	36.723	20.399	-	5.376	99.233	11.399	(223.465)	(5.206)
Alienações/Baixas	(148)	-	(156)	(21)	(15.047)	(17.885)	-	-	(873)	-	(34.130)
Outros (Reclassificações Entre Contas)	-	906	-	(796)	-	-	-	-	24	-	134
Efeito das variações das taxas de câmbio	(33.851)	(298.187)	(26.371)	(399.061)	(154.489)	(47.973)	(52.680)	(351.711)	(24.792)	(44.876)	(1.433.991)
Saldos em 31 de dezembro de 2016	213.454	1.522.196	134.516	2.038.076	695.828	121.157	270.436	1.817.847	132.664	397.156	7.343.330
Depreciação acumulada											
Saldos Líquido em 31 de dezembro de 2015	-	(569.231)	(83.880)	(808.161)	(448.433)	(110.992)	(176.879)	(700.033)	(64.676)	-	(2.962.285)
Depreciação no período	-	(39.283)	(5.879)	(123.393)	(57.529)	(2.846)	(17.592)	(43.228)	(11.850)	-	(301.600)
Alienações/Baixas	-	-	124	17	13.567	-	-	-	505	-	14.213
Outros (Reclassificações Entre Contas/dif. taxa)	-	1.675	(4.804)	19.816	6.927	150	8.835	(3.553)	(1.729)	-	27.317
Efeito das variações das taxas de câmbio	-	75.779	8.811	77.122	78.022	15.782	24.925	85.952	5.855	-	372.248
Saldos em 31 de dezembro de 2016	-	(531.060)	(85.628)	(834.599)	(407.446)	(97.906)	(160.711)	(660.862)	(71.895)	-	(2.850.107)
Custo											
Saldos Líquido Em 31 de dezembro de 2016	213.454	1.522.196	134.516	2.038.076	695.828	121.157	270.436	1.817.847	132.664	397.156	7.343.330
Adições	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381.291	381.291
Tranferências	1.809	16.131	7.616	133.703	124.471	-	4.844	105.080	7.723	(402.099)	(722)
Alienações/Baixas	-	-	(327)	(517)	(12.283)	(2.391)	-	-	(496)	-	(16.014)
Outros (Reclassificações Entre Contas)	-	-	(260)	107	153	-	-	-	-	-	-
Efeito das variações das taxas de câmbio	3.271	22.841	1.881	30.180	6.869	(531)	3.895	26.205	1.817	19.589	116.017
Saldos em 31 de dezembro de 2017	218.534	1.516.168	143.426	2.201.549	815.038	118.235	279.175	1.949.132	141.708	395.937	7.823.902
Depreciação acumulada											
Saldos Líquido em 31 de dezembro de 2016	-	(531.060)	(85.628)	(834.599)	(407.446)	(97.906)	(160.711)	(660.862)	(71.895)	-	(2.850.107)
Depreciação/Amortização no período	-	(39.912)	(6.495)	(123.509)	(52.443)	(564)	(5.602)	(41.415)	(12.115)	-	(282.055)
Alienações/Baixas	-	-	214	459	7.390	-	-	-	469	-	8.532
Outros (Reclassificações Entre Contas/dif. taxa)	-	1.565	(1.529)	21.903	6.153	(223)	(1.837)	(1.478)	(350)	-	24.204
Efeito das variações das taxas de câmbio	-	(27.021)	(5.141)	(62.457)	(16.513)	(2.242)	(5.083)	(32.895)	(4.288)	-	(155.640)
Saldos em 31 de dezembro de 2017	-	(596.428)	(98.579)	(998.203)	(462.859)	(100.935)	(173.233)	(736.650)	(88.179)	-	(3.255.066)
Saldo											
Em 31 de dezembro de 2016	213.454	991.136	48.888	1.203.477	288.382	23.251	109.725	1.156.985	60.769	397.156	4.493.223
Em 31 de dezembro de 2017	218.534	964.740	44.847	1.203.346	352.179	17.300	105.942	1.212.482	53.529	395.937	4.568.836

(*) Os ativos relativos a edificações e construções e para fechamento de mina são calculados pelo método de unidades produzidas de acordo com a reserva estimada da mina. As aquisições de bens e direitos são registradas em imobilizado em andamento até a entrada em operação, quando são transferidos para as contas adequadas de imobilizado, de acordo com sua natureza. A KBM, controlada detentora do imobilizado, avaliou em 31 de dezembro de 2017 e 2016 se havia algum indicativo de que seus ativos imobilizado e intangível estivessem avaliados por valor superior àquele passível de ser recuperado por uso ou por venda. A KBM concluiu que não há indicativos de não realização de seus ativos e, portanto, nenhum ajuste é requerido.

11. Intangível

	Controladora		Consolidado	
	Ágio na aquisição de negócios (i)	Total	Ágio na aquisição de negócios	Direito do uso de software Total
Custo ou avaliação				
Saldos em 31 de dezembro de 2015	1.223.376	1.223.376	1.223.376	26.137 1.249.513
Aquisições	-	-	-	-
Baixas	-	-	-	-
Amortizações	-	-	(4.215)	(4.415)
Transferências e reclassificações	-	-	(839)	(839)
Efeito das variações das taxas de câmbio	(202.299)	(202.299)	(202.299)	(9.042) (211.341)
Saldos em 31 de dezembro de 2016	1.021.077	1.021.077	1.021.077	12.041 1.033.118
Custo Total	1.021.077	1.021.077	1.021.077	84.066 1.105.143
Amortização acumulada	-	-	-	(72.025) (72.025)
Valor Contábil	1.021.077	1.021.077	1.021.077	12.041 1.033.118
Saldos em 31 de dezembro de 2016	1.021.077	1.021.077	1.021.077	12.041 1.033.118
Aquisições	-	-	-	-
Baixas	-	-	-	-
Amortizações	-	-	(3.713)	(3.713)
Transferências e reclassificações	-	-	833	834
Efeito das variações das taxas de câmbio	15.321	15.321	15.320	(2.220) 13.100
Saldos em 31 de dezembro de 2017	1.036.398	1.036.398	1.036.398	6.941 1.043.339
Custo Total	1.036.398	1.036.398	1.036.398	86.712 1.122.570
Amortização acumulada	-	-	-	(79.231) (79.231)
Valor Contábil	1.036.398	1.036.398	1.036.398	6.941 1.043.339

(i) Ágio oriundo da compra da Kinross Brasil Mineração S.A. (antiga Rio Paracatu Mineração S.A.) em 2004 gerado com a premissa de expectativa de rentabilidade futura. Com as alterações promovidas pela Lei nº 11.638/07 e a aplicação do IFRS o ágio deixou de ser amortizado, sendo analisado a necessidade de constituição de *impairment*.

12. Provisão para contingências

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
Contingências cíveis	-	-	2.749	20.903
Contingências trabalhistas	-	-	15.124	6.967
Contingências tributárias	15.240	14.716	240.486	247.467
	15.240	14.716	258.359	275.336

A Sociedade e suas controladas são parte em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões tributárias, trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

12.1 Provisões constituídas: A Administração, com base em informações de seus assessores jurídicos e análise das demandas judiciais em curso, constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as obrigações legais e as perdas prováveis estimadas, conforme demonstrado a seguir:

As principais contingências, que se encontram em curso e foram provisionadas para fazer face ao valor estimado de perda são como seguem:

(i) **Trabalhistas:** Em 31 de dezembro de 2017 a KBM reconhece provisão relativa a passivos trabalhistas no montante de R\$ 15.124 (2016 - R\$ 6.967), sendo certo que o valor está pulverizado em várias ações com objetos distintos.

(ii) **Tributárias:** Em agosto de 2009, a

COMARCA DA CAPITAL DE BELO HORIZONTE
1ª VARA EMPRESARIAL
EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL

Edital de alienação judicial, extraído dos autos nº 2988666-18.2014.8.13.0024, correspondente ao Processo de Recuperação Judicial da MMX SUDESTE MINERAÇÃO S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (“**MMX Sudeste**”), em cumprimento às disposições do Plano de Recuperação Judicial aprovado pela Assembleia Geral de Credores realizada em 28 de agosto de 2015 (“**Plano de Recuperação Judicial**” e “**Assembleia Geral de Credores**”, respectivamente), e seu Primeiro Aditivo, aprovado pela Assembleia Geral de Credores realizada em 22/11/2017 às 11:00 Horas, na forma abaixo:

O DOUTOR (...), Juiz de Direito da 1ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte do Estado de Minas Gerais F A Z S A B E R a quem o presente Edital vir ou dele conhecimento tiver e interessar possa, que, no dia 22/08/2018, às 10:00 Horas, será realizado o Primeiro Leilão *Virtual* para a alienação judicial da unidade produtiva isolada abaixo descrita, ao amparo dos Artigos 60 e 142 da Lei nº 11.101, de 09 de fevereiro de 2005 (“**Lei de Falências**”). Caso não sejam apresentadas propostas por valores iguais ou superiores ao Valor Mínimo UPI Fazendas, ficam os interessados desde logo convocados a participar do Segundo Leilão *Virtual* para a alienação judicial dessa unidade produtiva isolada, no período de 21/09/2018, às 10:00Hs a 05/10/2018 com encerramento às 18:00 Hs, e também sob o amparo dos Artigos 60 e 142 da Lei de Falências. Ambos os processos competitivos observarão às condições estabelecidas neste Edital:

- 1. Definições**
- 1.1. Para fins deste Edital, os termos e expressões abaixo relacionados terão os seguintes significados quando aqui utilizados:
- Administrador Judicial – significa o Dr. Bernardo Bicalho de Alvarenga Mendes, advogado inscrito na OAB/MG sob o nº 80.990, conforme nomeação pelo Juízo da Recuperação, nos termos do Capítulo II, Seção III, da Lei de Falências, ou quem vier a substituí-lo.
- Auto de Arrematação – significa o auto referido nos artigos 693 e 694 do Código de Processo Civil, refletindo as condições da Proposta Vencedora.
- Condições Mínimas da Proposta – significa as condições mínimas de arrematação de um ou mais imóveis que compõem a Unidade Produtiva Fazendas, conforme descrito no item 3.3 deste Edital.
- Conta Judicial – significa uma conta judicial vinculada ao Juízo da Recuperação.
- Créditos Concurais – significa os créditos contra a MMX Sudeste sujeitos à Recuperação Judicial incluídos no Quadro Geral de Credores preparado pelo Administrador Judicial, com eventuais alterações promovidas por decisão judicial até a data em que realizado o depósito do Sinal.
- Juízo da Recuperação – significa o MM. Juízo da 1ª Vara Empresarial de Belo Horizonte, Minas Gerais.
- Local: o leilão da UPI Fazendas estará disponível na seguinte página da internet: www.bolsadeleiloes.com.br
- Período para recebimento das propostas do Primeiro Leilão Virtual da UPI Fazendas – significa o período de 22/08/2018, às 10:00 Horas até 05/09/2018, às 18:00 Horas, durante o qual serão aceitas propostas para aquisição de qualquer dos imóveis que integram a UPI Fazendas. Não sendo possível a abertura do leilão no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término.
- Período para recebimento das propostas do Segundo Leilão Virtual da UPI Terminais – significa o período de 21/09/2018, às 10:00 Horas até 05/10/2018, às 18:00 Horas, durante o qual serão aceitas propostas para aquisição de qualquer dos imóveis que integram a UPI Fazendas. Não sendo possível a abertura do leilão no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término.
- Plano de Recuperação Judicial – significa o Plano de Recuperação Judicial da MMX Sudeste, aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 28 de agosto de 2015, conforme aditado, de acordo com o Primeiro Aditivo, aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 22/11/2017.
- Proposta Válida – significa uma Proposta que atenda aos requisitos da lei, do presente Edital e do Primeiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial da MMX Sudeste e possua valor igual ou superior ao Valor Mínimo.
- Propostas Vencedoras – significa a Proposta que se sagrar vencedora para a aquisição de determinado imóvel, ao término do prazo do Primeiro Leilão Virtual da UPI Fazendas ou do Segundo Leilão Virtual da UPI Fazendas, conforme o caso.
- Recuperação Judicial – significa o processo de recuperação judicial da MMX Sudeste, atualmente em curso perante a 1ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais, sob o nº 2988666-18.2014.8.13.0024.
- Requisitos Mínimos de Habilitação – tem o significado atribuído no item 3.5 deste Edital.
- Sinal – tem o significado atribuído no item 2.2 deste Edital.
- UPI Fazendas – Unidade Produtiva Isolada, na forma do Artigo 60 da Lei de Falências, composta pelo conjunto de 95 (noventa e cinco) imóveis rurais, que formam 65 (sessenta e cinco) fazendas de propriedade da MMX Sudeste, totalizando aproximadamente 2,5 mil ha e que estão descritas no **Anexo I** deste Edital, conforme indicado no item 2.1 deste Edital, as quais poderão ser adquiridas em conjunto ou separadamente.
- Valor de Habilitação – tem o significado atribuído no item 3.2 deste Edital.
- Valor Mínimo – tem o significado atribuído no item 2.2 deste Edital.
- 2. Objeto e Preço da Alienação**
- 2.1. O objeto a ser alienado é a chamada Unidade Produtiva Isolada Fazendas (“**UPI Fazendas**”), composta pelo conjunto de 95 (noventa e cinco) imóveis rurais, que formam 65 (sessenta e cinco) fazendas de propriedade da MMX Sudeste, totalizando aproximadamente 2,5 mil ha e que estão descritas no **Anexo I** deste Edital. Conforme estabelecido no Primeiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial, serão aceitas propostas para a aquisição de um ou mais imóveis que compõem a UPI Fazendas, bem como da UPI Fazendas como um todo.
- 2.2. Conforme indicado no Primeiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial, o preço mínimo para aquisição de cada imóvel que compõe a UPI Fazendas é aquele discriminado no seu respectivo laudo de avaliação (“Valor Mínimo”), conforme também indicado no Anexo II deste Edital. A soma do preço de todos os imóveis que compõem a UPI Fazendas é R\$ 43.553.729,65 (quarenta e três milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, setecentos e vinte e nove reais e sessenta e cinco centavos).
- 2.3. O preço mínimo de aquisição de um ou mais imóveis poderá ser pago à vista ou a prazo, sendo que, nesta segunda hipótese (i.a) as propostas não poderão exceder o limite temporal de 24 (vinte e quatro) meses contados da arrematação; (i.b) deverá ser previsto um pagamento mínimo, não reembolsável em nenhuma hipótese, em até 5 (cinco) dias da lavratura do Auto de Arrematação, no valor mínimo correspondente a 10% do preço mínimo do(s) imóvel(is) objeto da proposta, a título de sinal (“**Sinal**”); e (i.c) as parcelas deverão ser reajustadas de acordo com a variação da SELIC a partir da data da arrematação até a data de efetivo pagamento.
- 3. Requisitos Mínimos de Habilitação**
- 3.1. A participação no leilão eletrônico se dará mediante o uso de certificado digital válido do interessado via acesso ao sistema Bolsa de Leilões, no endereço eletrônico www.bolsadeleiloes.com.br , considerando-se fidedignas as informações relativas ao respectivo certificado digital.
- 3.2. A participação no leilão realizado de forma eletrônica, seja no Primeiro Leilão *Virtual* da UPI Fazendas ou no Segundo Leilão *Virtual* da UPI Fazendas, implica responsabilidade legal do licitante e presunção de sua capacidade técnica ou infraestrutura tecnológica para realização das operações inerentes ao sistema eletrônico, ainda que por intermédio de procurador. O uso do certificado digital pelo licitante é de exclusiva responsabilidade deste, não cabendo à MMX Sudeste ou ao leiloeiro qualquer responsabilidade por uso indevido ou eventuais danos decorrentes, ainda que causados por ou para terceiros, e também pelo uso inadequado de senha.
- 3.3. Todas as propostas deverão ser acompanhadas por todos os documentos necessários para comprovar capacidade econômica, financeira e patrimonial do proponente para honrar com o valor ofertado e para atender às demais condições previstas no Plano de Recuperação Judicial, quais sejam, (i) comprovantes de existência e regularidade, devidamente emitidos pelos órgãos responsáveis pelo registro de constituição do proponente; (ii) declaração de referência bancária de pelo menos 2 (duas) instituições financeiras de primeira linha; e (iii) prova de que possui recursos suficientes para fazer frente ao pagamento de, pelo menos, o valor mínimo do(s) imóvel(is) objeto da respectiva proposta. No caso de propostas para a aquisição de imóveis que somem preço mínimo superior a R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), a proposta também deverá ser acompanhada de depósito bancário na Conta Judicial no montante de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) a título de habilitação para participação do processo competitivo ou, alternativamente, a critério do proponente, uma garantia, real ou bancária, de valor equivalente (“**Valor de Habilitação**”).
- 3.4. As propostas para a alienação da UPI Fazendas deverão observar, no mínimo, o valor mínimo correspondente ao(s) imóvel(is) objeto da respectiva proposta, o pagamento de um Sinal, se cabível, e demais termos e condições previstos na Cláusula 2.2 acima. Serão aceitas propostas para a aquisição de um ou mais imóveis que compõem a UPI Fazendas, bem como da UPI Fazendas como um todo.
- 3.5. As propostas com pagamento a prazo deverão, necessariamente e sob pena de desconsideração, conter a obrigação do proponente outorgar, em até 5 (cinco) dias da lavratura do Auto de Arrematação, uma garantia real ou fidejussória em benefício da MMX Sudeste, a fim de garantir o pagamento da(s) parcela(s) a prazo do preço de aquisição do(s) respectivo(s) imóvel(is) da UPI Fazendas. A outorga de tal garantia será condição indispensável para que a MMX Sudeste transfira ao proponente da oferta vencedora a propriedade do(s) imóvel(is) em questão, antes da quitação integral do preço. A MMX Sudeste ficará autorizada a avaliar, de acordo com o seu exclusivo critério, a qualidade e a suficiência das garantias ofertadas pelo proponente, podendo recusar as propostas que, a seu critério, não ofereçam garantia razoável de pagamento integral do preço.
- 3.6. As condições indicadas neste item, seja quanto ao prazo de entrega da proposta ou os termos e documentos que a devem acompanhar, constituem os “**Requisitos Mínimos de Habilitação**” para a alienação judicial dos imóveis que compõem a UPI Fazendas, e o desrespeito a qualquer um desses requisitos consistirá na inabilitação do proponente.
- 4. Procedimento da Alienação Judicial**
- 4.1. A alienação judicial será realizada na modalidade de leilão eletrônico, na forma do Art. 879, II e seguintes do Código de Processo Civil, observadas as condições previstas neste item. O período para recebimento de propostas de participação do Primeiro Leilão *Virtual* UPI Fazendas se iniciará em 22/08/2018, às 10:00 hs, e se encerrará em 05/09/2018, às 18:00Hs. Na hipótese de qualquer dos imóveis que compõem a UPI Fazendas não receber propostas iguais ou superiores ao seu Valor Mínimo UPI Fazendas, fica desde logo designado o Segundo Leilão *Virtual* UPI Fazendas, cujo período de recebimento de propostas perdurará de 21/09/2018, às 10:00Hs , até 05/10/2018, às 18:00 Hs. Não sendo possível a abertura de qualquer dos leilões no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término. Ocorrendo atraso no Primeiro Leilão *Virtual* UPI Fazendas, o prazo de recebimento de propostas para o Segundo Leilão *Virtual* UPI Fazendas fica automaticamente prorrogado, no mesmo período.

- 4.2. As propostas deverão ser encaminhadas por meio eletrônico, no endereço www.bolsadeleiloes.com.br . Cada proponente poderá apresentar uma única proposta para parte ou a integralidade dos imóveis que compõem a UPI Fazendas, podendo alterá-la ou excluí-la até o final do Período para recebimento das propostas do Primeiro Leilão Virtual da UPI Fazendas ou do Período para recebimento das propostas do Segundo Leilão Virtual da UPI Fazendas, conforme o caso. A MMX Sudeste e o leiloeiro não se responsabilizarão por impossibilidade de inclusão, alteração ou exclusão de propostas por motivos de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores que impossibilitem a transferência dos dados.
- 4.3. Para comparação entre as propostas recebidas, que respeitem os Requisitos Mínimos de Habilitação, será utilizado o cálculo de valor presente do fluxo de pagamento de cada proposta, incluindo-se o reajuste proposto pelo proponente, utilizando-se como taxa de desconto no cálculo do valor presente a taxa SELIC. Tanto para correção das parcelas futuras de pagamento quanto para a definição da taxa de desconto, será considerada a taxa SELIC anualizada vigente no momento da comparação das propostas.
- 4.4. No caso de propostas apresentadas por diferentes proponentes que abarquem mais de um imóvel, mas contenham imóvel(is) em comum, a MMX Sudeste irá eleger a proposta mais vantajosa, sob a supervisão do Administrador Judicial e do MM. Juízo da 1ª Vara Empresarial de Belo Horizonte, levando em consideração, dentre outros, os seguintes critérios (i) o valor total de cada proposta; (ii) a proposta que abarcar o maior número de imóveis não contemplados em outras propostas; (iii) a capacidade financeira dos proponentes e garantias e declarações prestadas em atenção ao item 3.3 acima.
- 4.5. Sendo selecionada uma ou mais Propostas Vencedoras, o leiloeiro comunicará o fato à MMX Sudeste, ao Juízo da Recuperação e ao Administrador Judicial, e procederá à formalização dos respectivos Autos de Arrematação. Aos demais proponentes será restituído, mediante alvará judicial, o Valor de Habilitação.
- 4.6. Tendo em vista que a alienação dos imóveis que compõem a UPI Fazendas se dará por meio de processo competitivo com base no Artigo 142 da Lei de Falências, em nenhuma hipótese haverá sucessão do(s) adquirente(s) dos imóveis que compõem a UPI Fazendas por quaisquer dívidas e obrigações da MMX Sudeste e de suas coligadas, na forma do Artigo 60 da Lei de Falências.
- 4.7. O proponente que for devidamente habilitado e não comparecer quando convocado para o pagamento do respectivo sinal, se cabível, perderá a quantia de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), a título de cláusula penal não compensatória, podendo a MMX Sudeste, nesta hipótese, declarar como vencedora a segunda melhor proposta apresentada para o(s) respectivo(s) imóvel(is).
- 5. Pagamento do Preço da Arrematação**
- 5.1. Do Tempo do Pagamento
- O(s) preço(s) da(s) arrematação(ões) deverá(ão) ser pago(s) no tempo e modo descritos nas respectivas Propostas Vencedoras, sempre sendo realizados os depósitos na Conta Judicial. O pagamento de qualquer parcela do(s) Preço(s) de Arrematação em outra conta senão a Conta Judicial será considerado inválido, e não desobrigará o respectivo arrematante quanto ao pagamento da respectiva parcela.
- 5.2. Do Meio de Pagamento
- O(s) preço(s) de arrematação deverá(ão) ser integralmente pago(s) em moeda corrente nacional, em recursos disponíveis, livres e desembaraçados de qualquer ônus, não sendo permitida a compensação por créditos eventualmente existentes contra a MMX Sudeste, independente da classe ou espécie.
- 6. Da Adjudicação do Objeto da Alienação**
- 6.1. O arrematante adjudicará os respectivos imóveis da UPI Fazendas e será responsável por realizar o seu registro nos respectivos cartórios de Registros de Imóveis das fazendas competentes, discriminadas no **Anexo I** deste Edital, arcando com todos os custos relativos à transferência de propriedade da MMX Sudeste para o adquirente. Sobre o valor de arrematação, o arrematante deverá descontar 4% a título de comissão do leiloeiro, o qual deverá ser pago a ele diretamente.
- 6.3. Caberá à MMX Sudeste, se necessário, regularizar o registro de propriedade dos imóveis arrematados perante respectivos cartórios de Registros de Imóveis das fazendas, discriminadas no **Anexo I** deste Edital, de modo a permitir a respectiva transferência de propriedade em favor do arrematante.
- E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, mandei expedir o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Belo Horizonte, 20/07/2018]. Eu, Escrivão da 1ª. Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais, subscrevo-me.

Juiz de Direito

Anexo I ao Edital

As 65 (sessenta e cinco) fazendas que compõem a UPI Fazendas, que serão objeto de alienação pública, estão a seguir discriminadas:

MATRÍCULA(S) IMOBILIÁRIA(S)	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL	LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL	ÁREA (Ha)
19.301	Fazenda do Engenho	São Joaquim de Bicas/MG	87,26
19.302		São Joaquim de Bicas/MG	114,54
19.065 (107.835 Betim)	Fazenda Retiro da Mata e Marinheiro	Igarapé/MG	33,8754
107.832		Igarapé/MG	43,2642
19.067 (107.836 Betim)		Igarapé/MG	35,2447
19.066 (107.834 Betim)		Igarapé/MG	42,0433
107.833		Igarapé/MG	23,5082
10.525		Igarapé/MG	136,5
115.276	Monjolos	São Joaquim de Bicas/MG	5,1028
11.057 (quota parte)	Ponte do Funil ou Chácara	São Joaquim de Bicas/MG	4,69
17.467 (116.249 Betim)		Igarapé/MG	6,2568
1.818		Igarapé/MG	4,2895
11.057 (quota parte)		São Joaquim de Bicas/MG	19,29
18.444 (Desmembrada 82.657 Betim)	Ponte do Funil, Óleo ou Chácara	São Joaquim de Bicas/MG	18,1556
10.771	Fazenda Marinheiro	São Joaquim de Bicas/MG	7,6041
10.770		São Joaquim de Bicas/MG	14,3279
10.770		São Joaquim de Bicas/MG	12,8256
10.886		São Joaquim de Bicas/MG	14,7032
27.820	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	44,8381
3.339	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	
3.529	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	
41.428 (Faixa)	Fazenda dos Farofas	São Joaquim de Bicas/MG	1,1228
60.195 (Faixa)		São Joaquim de Bicas/MG	0,6308
1.339	Gentio	São Joaquim de Bicas/MG	1,9666
1.338		São Joaquim de Bicas/MG	1,9666
1.337		São Joaquim de Bicas/MG	3,92

19.165 (77.204 Betim)	Gentio e Fazenda Vila Verde	São Joaquim de Bicas/MG	16,1100
67.208		São Joaquim de Bicas/MG	22,4828
3.411	Nossa Senhora da Paz	Igarapé/MG	11,4529
10.177	Retiro do Né	Igarapé/MG	18,3913
10.178	Farofas	Igarapé/MG	86,2002
6.333	Indaquicé	São Joaquim de Bicas/MG	11,105
6.332		Igarapé/MG	59,2
1.340	Gentio	São Joaquim de Bicas/MG	2,4583
8.591 (antiga 5.666)	Fazenda da Cambinda	Itaguara/MG	64,7812
8.552	Fazenda Pica-Pau	Itaguara/MG	38,39

Continua...

...continuação			
(antiga 5341)			
8.548	Fazenda Segredo	Itaguara/MG	49,1315
8.203		Itaguara/MG	37,4585
34.686	Retiro dos Pintos	Itatiaiuçu/MG	6,44
20.452 (L. 01, Q.14)	Quintas da Capela Nova e Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	0,548
20.453 (L. 02, Q.14)		Itaúna/MG	0,548
20.454 (L. 03, Q.14)		Itaúna/MG	0,5245
20.455 (L. 04, Q.14)		Itaúna/MG	0,6
20.456 (L. 05, Q.14)		Itaúna/MG	1,3805
37.479 (L. 01, Q.22)		Itaúna/MG	1,3385
37.574		Itaúna/MG	48,1986
44.696	Retiro dos Pintos	Itatiaiuçu/MG	10,25
18.421		Itatiaiuçu/MG	0,36
19.804		Itaúna/MG	15,8
34.542		Itatiaiuçu/MG	4,4232
35.011		Itaúna/MG	12,5
17.921		Itatiaiuçu/MG	35,4523
43.940		Itatiaiuçu/MG	8
1.996		Itatiaiuçu/MG	1,8163
4.407		Itatiaiuçu/MG	2,8447
4.407		Itatiaiuçu/MG	15,8476
50.460 (antiga 40.037)		Itatiaiuçu/MG	3
11.400		Itaúna/MG	0,12
16.053		Itatiaiuçu/MG	0,5023
24.481		Itatiaiuçu/MG	18,0528
2.045	Chapada e Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	375,1
39.045		Itaúna/MG	
39.046		Itaúna/MG	
39.047		Itaúna/MG	
39.048		Itaúna/MG	
39.049		Itaúna/MG	
39.050		Itaúna/MG	
39.051		Itaúna/MG	
39.052		Itaúna/MG	
39.053		Itaúna/MG	
39.054		Itaúna/MG	
39.055		Itaúna/MG	
39.056		Itaúna/MG	
5.943		Itaúna/MG	
5.944		Itaúna/MG	
30.177	Fazenda Estiva	Itatiaiuçu/MG	49,8975
30.176		Itaúna/MG	57,8887
30.827		Itatiaiuçu/MG	44,7301
34.566 (L. 08, Q.21)	Quintas da Capela Nova	Itaúna/MG	1,3244
35.655		Itatiaiuçu/MG	0,518195
34.565		Itatiaiuçu/MG	0,6105
45.601		Itaúna/MG	0,61875
35.021		Itatiaiuçu/MG	0,5
17.811	Rio São João ou Capão da Vota	Itatiaiuçu/MG	107,8
46.608	Retiro dos Pintos e Laranjeira	Itatiaiuçu/MG	106,5203
46.609		Itatiaiuçu/MG	
45.492	Quintas da Capela Nova	Itatiaiuçu/MG	0,64
4.161	Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	11,2061
45.566	Quintas da Capela Nova	Itatiaiuçu/MG	0,9153
37.114		Itatiaiuçu/MG	0,8425
37.115		Itatiaiuçu/MG	0,7939
45.565		Itatiaiuçu/MG	0,8181
45.567		Itatiaiuçu/MG	0,845
37.044	Cardoso e Fazenda dos Dutras (Campanário)	Itatiaiuçu/MG	53,452
52.499 (antigas 18.862, 26.934, 27.143)	Fazenda Monte Alvão	Itatiaiuçu/MG	395,754

Anexo II

MATRÍCULA(S) IMOBILIÁRIA(S)	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL	LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL	Preço Individual
19.301	Fazenda do Engenho	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 1.578.306,52
19.302		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 1.537.764,79
19.065 (107.835 Betim)	Fazenda Retiro da Mata e Marinheiro	Igarapé/MG	R\$ 1.054.140,12
107.832		Igarapé/MG	R\$ 1.233.571,37
19.067 (107.836 Betim)		Igarapé/MG	R\$ 1.083.197,22
19.066 (107.834 Betim)		Igarapé/MG	R\$ 1.212.809,62
107.833		Igarapé/MG	R\$ 800.760,29
10.525	Retiro da Mata	Igarapé/MG	R\$ 2.817.241,25
115.276	Monjolos	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 391.897,90
11.057 (quota parte)	Ponte do Funil ou Chácara	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 185.380,41
17.467 (116.249 Betim)		Igarapé/MG	R\$ 776.753,98
1.818			
11.057 (quota parte)		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 705.993,35
18.444 (Desmembrada 82.657 Betim)	Ponte do Funil, Óleo ou Chácara	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 646.358,06
1.337	Gentio	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 367.635,28
19.165 (77.204 Betim)	Gentio e Fazenda Vila Verde	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 562.813,08
67.208			

3.411	Nossa Senhora da Paz	Igarapé/MG	R\$ 210.846,74
10.177	Retiro do Né	Igarapé/MG	R\$ 319.957,68
10.178	Farofas	Igarapé/MG	R\$ 781.909,95
6.333	Indaquicé	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 205.012,51
10.771	Fazenda Marinheiro	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 294.039,75
10.770		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 525.944,40
10.770		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 476.391,65
10.886		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 538.121,39
27.820	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 1.259.243,96
3.339	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	
3.529	Fazenda Marinheiro Taca-Taca	São Joaquim de Bicas/MG	
41.428 (Faixa)	Fazenda dos Farofas	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 339.232,06

60.195 (Faixa)			
1.339	Gentio	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 187.591,89
1.338		São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 187.591,89
6.332	Indaquicé	Igarapé/MG	R\$ 1.440.700,67
1.340	Gentio	São Joaquim de Bicas/MG	R\$ 233.499,98
8.591 (antiga 5.666)	Fazenda da Cambinda	Itaguara/MG	R\$ 714.123,33
8.552 (antiga 5341)	Fazenda Pica-Pau	Itaguara/MG	R\$ 509.152,75
8.548	Fazenda Segredo	Itaguara/MG	R\$ 597.605,10
8.203		Itaguara/MG	R\$ 501.059,13
34.686	Retiro dos Pintos	Itatiaiuçu/MG	R\$ 292.817,27
20.452 (L. 01, Q.14)	Quintas da Capela Nova e Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	R\$ 835.126,35
20.453 (L. 02, Q.14)			
20.454 (L. 03, Q.14)			
20.455 (L. 04, Q.14)			
20.456 (L. 05, Q.14)			
37.479 (L. 01, Q.22)			
37.574			
44.696	Retiro dos Pintos	Itatiaiuçu/MG	R\$ 280.966,34
18.421		Itatiaiuçu/MG	R\$ 42.188,37
19.804		Itaúna/MG	R\$ 377.349,66
34.542		Itatiaiuçu/MG	R\$ 155.626,71
35.011		Itaúna/MG	R\$ 321.937,88
17.921		Itatiaiuçu/MG	R\$ 643.369,55
43.940		Itatiaiuçu/MG	R\$ 236.572,32
1.996		Itatiaiuçu/MG	R\$ 128.560,89
4.407		Itatiaiuçu/MG	R\$ 172.768,76
4.407		Itatiaiuçu/MG	R\$ 378.114,86
50.460 (antiga 40.037)		Itatiaiuçu/MG	R\$ 117.770,73
11.400		Itaúna/MG	R\$ 34.052,52
16.053		Itatiaiuçu/MG	R\$ 53.379,13
24.481		Itatiaiuçu/MG	R\$ 412.660,11
2.045	Chapada e Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	R\$ 3.852.111,96
39.045		Itaúna/MG	
39.046		Itaúna/MG	

39.047		Itaúna/MG	
39.048		Itaúna/MG	
39.049		Itaúna/MG	
39.050		Itaúna/MG	
39.051		Itaúna/MG	
39.052		Itaúna/MG	
39.053		Itaúna/MG	
39.054		Itaúna/MG	
39.055		Itaúna/MG	
39.056		Itaúna/MG	
5.943		Itaúna/MG	
5.944		Itaúna/MG	
30.177	Fazenda Estiva	Itatiaiuçu/MG	R\$ 802.093,33
30.176		Itaúna/MG	R\$ 882.185,00
30.827		Itatiaiuçu/MG	R\$ 747.655,57
34.566 (L. 08, Q.21)	Quintas da Capela Nova	Itaúna/MG	R\$ 53.207,33
35.655		Itatiaiuçu/MG	R\$ 54.559,78
34.565		Itatiaiuçu/MG	R\$ 61.187,95
45.601		Itaúna/MG	R\$ 61.766,64
35.021		Itatiaiuçu/MG	R\$ 53.207,33
17.811	Rio São João ou Capão da Vota	Itatiaiuçu/MG	R\$ 1.309.810,96
46.608	Retiro dos Pintos e Laranjeira	Itatiaiuçu/MG	R\$ 1.299.954,57
46.609		Itatiaiuçu/MG	
45.492	Quintas da Capela Nova	Itatiaiuçu/MG	R\$ 63.232,78
4.161	Retiro dos Pintos	Itaúna/MG	R\$ 298.743,87
45.566	Quintas da Capela Nova	Itatiaiuçu/MG	R\$ 150.350,35
37.114		Itatiaiuçu/MG	
37.115		Itatiaiuçu/MG	
45.565		Itatiaiuçu/MG	
45.567		Itatiaiuçu/MG	
37.044	Cardoso e Fazenda dos Dutras (Campanário)	Itatiaiuçu/MG	R\$ 838.284,51
52.499 (antigas 18.862, 26.934, 27.143)	Fazenda Monte Alvão	Itatiaiuçu/MG	R\$ 4.064.219,45



Edital de Leilão
Prefeitura Municipal de Açucena
Edital de Leilão 001/2018 –O **Leiloeiro Jonas Gabriel Antunes Moreira**, JUCEMG 638, torna público que levará a leilão modalidade online, iniciando em **19/07/2018** e finalizando em 06/08/2018, às 13:00 horas, seus bens inservíveis veículos diversos e materiais diversos. Local de visitação: Galpão da Prefeitura –Rua Demerval Pimenta, nº 180, Centro, Açucena/MG. Dias de visitação: 30/07/2018 a 06/08/2018 no horário de 08:00 às 11:00 e de 13:00 às 16:00 horas. Informações, fotos e edital no site: www.jonasleiloeiro.com.br ou pelo fone: 37-3402-2001.

MUNICÍPIO DE CÔNEGO MARINHO - MG
AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL – SRP n.º 039/2018 – PROCESSO LICITATÓRIO n.º 060/2018. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL, EMBALAGENS E OUTROS. Dia da Licitação: **02/08/2018** - Horário: **10:00**. Local: Sala de Reunião da CPL situada à Av. Hermenegildo Nogueira da Silva –s/n B. Centro / Cônego Marinho - MG. O Edital estará disponível no Setor de Licitações e Contratos. Informações: (38) 99915-9003 e E-mail: licitacao@conegomarinho.mg.gov.br e no site: www.conegomarinho.mg.gov.br/site/licitacao.
Cônego Marinho - MG, 19 de julho de 2018.
Leonardo Ferreira da Cruz Júnior - Pregoeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO LEOPOLDO
AVISO DE EDITAL CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 001/2018
O município de Pedro Leopoldo/MG, comunica que realizará no dia 06 de setembro de 2018 às 14hs, **CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 001/2018**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA, COMPREENDENDO O CONJUNTO DE ATIVIDADES REALIZADAS INTEGRADAMENTE, DESTINADOS A CAMPANHAS E AÇÕES GOVERNAMENTAIS DO MUNICÍPIO, DE ACORDO COM SOLICITAÇÃO DO GABINETE DO PREFEITO, CONFORME EDITAL E ANEXOS.** O edital poderá ser adquirido no horário de 13 às 17hs, à Rua Dr. Cristiano Otoni, 555 – Centro, na seção de licitação, ou através do site www.pedroleopoldo.mg.gov.br, ou ainda solicitado através do email: licitacao@pedroleopoldo.mg.gov.br. Obs: Os licitantes deverão ficar atentos a possíveis alterações no edital (se necessário), através do mesmo site. As propostas serão protocoladas no horário de 13 às 13h30min da data de abertura dos envelopes, no endereço acima. Tel contato (31) 3660 5155.
Michelle Silva Salvador Rios
Presidente da Comissão Especial de Licitação.

AVISO DE EDITAL
PREGÃO / REGISTRO DE PREÇOS Nº 047/2018
O município de Pedro Leopoldo/MG, comunica que realizará no dia 01 de agosto de 2018 às 13:30 hs, licitação na modalidade Pregão/Registro de Preços nº 047/2018, cujo objeto é a **AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS E SUPRIMENTOS, CONFORME SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DE ACORDO COM EDITAL E SEUS ANEXOS.** O Edital poderá ser adquirido no horário 12h às 17h à Rua Dr. Cristiano Otoni, 555 – Centro, na seção de licitação, ou através do site www.pedroleopoldo.mg.gov.br - Licitação - Portal do Cidadão. Obs: Os licitantes deverão ficar atentos a futuras alterações do edital (caso seja necessário), através do mesmo site. As propostas serão protocoladas às 13:30 hs na data da abertura dos envelopes, no endereço acima. Tel. de contato (31) 3660 5155
GICELIA SOARES FERREIRA – PREGOEIRA SUBSTITUTA.

AVISO DE EDITAL
PREGÃO / REGISTRO DE PREÇOS 049/2018
O município de Pedro Leopoldo/MG, comunica que realizará no dia 02 de agosto de 2018 às 13h 30min, licitação na modalidade Pregão/Registro de Preços nº 049/2018, cujo objeto é a **AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS, PARA ATENDER A FROTA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO, CONFORME SOLICITAÇÃO DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS, DESENVOLVIMENTO SOCIAL, EDUCAÇÃO, SAÚDE, MEIO AMBIENTE, CULTURA ESPORTE LAZER JUVENTUDE E TURISMO, SEGURANÇA PÚBLICA E CONTROLADORIA, DE ACORDO COM O EDITAL E ANEXOS.** O Edital poderá ser adquirido no horário 12h às 17h, à Rua Dr. Cristiano Otoni, 555 – Centro, no setor de licitação, ou através do site www.pedroleopoldo.mg.gov.br - Licitação - Portal do Cidadão. Obs: Os licitantes deverão ficar atentos a comunicados de esclarecimentos e se necessário, futuras alterações no edital, através do mesmo site. As propostas serão protocoladas às 13h e 30min na data da abertura dos envelopes, no endereço acima. Tel. de contato (31) 3660 5155
GICÉLIA SOARES FERREIRA – PREGOEIRA SUBSTITUTA.

AVISO DE EDITAL PREGÃO PRESENCIAL Nº 050/2018
O município de Pedro Leopoldo/MG, comunica que realizará no dia 06 de agosto de 2018 às 13:30 hs, licitação na modalidade Pregão Presencial nº 050/2018, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PUBLICAÇÃO DE AVISOS DE LICITAÇÃO E OUTROS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO LEOPOLDO EM JORNAL DE GRANDE CIRCULAÇÃO NO ESTADO DE MINAS GERAIS, CONFORME SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, DE ACORDO COM EDITAL E SEUS ANEXOS.** O Edital poderá ser adquirido no horário 12h às 17h à Rua Dr. Cristiano Otoni, 555 – Centro, na seção de licitação, ou através do site www.pedroleopoldo.mg.gov.br - Licitação - Portal do Cidadão. Obs: Os licitantes deverão ficar atentos a futuras alterações do edital (caso seja necessário), através do mesmo site. As propostas serão protocoladas às 13:30h na data da abertura dos envelopes, no endereço acima. Tel. de contato (31) 3660 5155
GICELIA SOARES FERREIRA – PREGOEIRA SUBSTITUTA.

AVISO DE EDITAL
PREGÃO / REGISTRO DE PREÇOS 051/2018
O município de Pedro Leopoldo/MG, comunica que realizará no dia 08 de agosto de 2018 às 13:30 hs, licitação na modalidade Pregão / Registro de Preços nº 051/2018, cujo objeto é a **AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE ESCRITÓRIO E DIDÁTICO, CONFORME SOLICITAÇÃO DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE ADMINISTRAÇÃO, EDUCAÇÃO, SAÚDE E DESENVOLVIMENTO SOCIAL, DE ACORDO COM O EDITAL E SEUS ANEXOS.** O Edital estará disponível a partir do dia 23 de julho de 2018 e poderá ser adquirido no horário 12h às 17h, à Rua Dr. Cristiano Otoni, 555 – Centro, na seção de licitação, ou através do site www.pedroleopoldo.mg.gov.br - Licitação - Portal do Cidadão. Obs: Os licitantes deverão ficar atentos a futuras alterações do edital (caso seja necessário), através do mesmo site. As propostas serão protocoladas às 13:30h na data da abertura dos envelopes, no endereço acima. Tel. de contato (31) 3660 5155
GICÉLIA SOARES FERREIRA – PREGOEIRA SUBSTITUTA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPARAÓ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPARAÓ - AVISO DE LICITAÇÃO - Processo no 050/2018, Pregão Presencial no 030/2018, Registro de Preços no 021/2018, com abertura para o dia 07 de agosto de 2018 às 12:30, objeto: Registro de preços para eventual aquisição de pranchões e vigas de eucalipto para atender a Secretaria de Obras do Município. O edital completo encontra-se à disposição na sede da Prefeitura à Av. Américo V de Carvalho, 120, Centro, Caparaó – MG, CEP 36834-000 ou através do site: www.caparao.mg.gov.br.
Cristiano Xavier da Costa - Prefeito Municipal. 18 de julho de 2018.

Sindicato dos Oficiais Alfaiates e Costureiras e Trabalhadores Nas Indústrias de Confecções de Roupas, Cama, Mesa e Banho de Belo Horizonte e Região Metropolitana. Edital de Convocação – Assembleia Geral Extraordinária. Nos termos do artigo 49º do Estatuto desta entidade, ficam convocados os sócios desta entidade para a AGE, a realizar-se no dia 23 de julho de 2018, às 16:00 horas em primeira convocação ou as 17:00 horas em segunda convocação, em sua sede, à Rua dos Tamoios, 462 –sala 503 – Centro – Belo Horizonte, com a seguinte ordem do dia: a) Discussão e votação de autorização à diretoria para venda de imóvel da entidade, b) Assuntos Gerais.
Belo Horizonte 23 de Julho de 2018. Antonio Carlos Francisco dos Santos – Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GLAUCILÂNDIA/MG. Torna público, que realizará Processo Licitatório 038/2018, na modalidade Pregão Presencial 020/2018, SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS. Objeto é a Contratação de ME, EPP ou MEI, para Aquisição de Peças serviços para manutenção de tratores e máquinas pesadas. Dia: 02/08/2018, às 09:00 horas na Sala de Licitação da Prefeitura Municipal. O Edital será obtido na Sala de Licitação da PMG e/ou por e-mail: licitacaoglaucilandia@yahoo.com.br ou site: www.glaucilandia.mg.gov.br.

COMARCA DA CAPITAL DE BELO HORIZONTE
1ª VARA EMPRESARIAL
EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL
Edital de alienação judicial, extraído dos autos nº 2988666-18.2014.8.13.0024, correspondente ao Processo de Recuperação Judicial da MMX SUDESTE MINERAÇÃO S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (“MMX Sudeste”), em cumprimento às disposições do Plano de Recuperação Judicial aprovado pela Assembleia Geral de Credores realizada em 28 de agosto de 2015 (“Plano de Recuperação Judicial” e “Assembleia Geral de Credores”, respectivamente), e seu Primeiro Aditivo, aprovado pela Assembleia Geral de Credores realizada em 22/11/2017 às 11:00 Horas, na forma abaixo:
O DOUTOR (...), Juiz de Direito da 1ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte do Estado de Minas Gerais
F A Z S A B E R a quem o presente Edital vir ou dele conhecimento tiver e interessar possa, que, no dia 22/08/2018, às 10:00 Horas, será realizado o Primeiro Leilão Virtual para a alienação judicial da unidade produtiva isolada abaixo descrita, ao amparo dos Artigos 60 e 142 da Lei nº 11.101, de 09 de fevereiro de 2005 (“Lei de Falências”). Caso não sejam apresentadas propostas por valores iguais ou superiores ao Valor Mínimo UPI Terminais, ficam os interessados desde logo convocados a participar do Segundo Leilão Virtual para a alienação judicial dessa unidade produtiva isolada, no período de 21/09/2018, às 10:00Hs a 05/10/2018 com encerramento às 18:00 Hs, e também sob o amparo dos Artigos 60 e 142 da Lei de Falências. Ambos os processos competitivos observarão às condições estabelecidas neste Edital:
1. Definições
1.1. Para fins deste Edital, os termos e expressões abaixo relacionados terão os seguintes significados quando aqui utilizados:
Administrador Judicial – significa o Dr. Bernardo Bicalho de Alvarenga Mendes, advogado inscrito na OAB/MG sob o nº 80.990, conforme nomeação pelo Juízo da Recuperação, nos termos do Capítulo II, Seção III, da Lei de Falências, ou quem vier a substituí-lo
Auto de Arrematação – significa o auto referido nos artigos 693 e 694 do Código de Processo Civil, refletindo as condições da Proposta Vencedora.
Condições Mínimas da Proposta – significa as condições mínimas de arrematação da Unidade Produtiva Terminais, conforme descrito no item 3.3 deste Edital.
Conta Judicial – significa uma conta judicial vinculada ao Juízo da Recuperação.
Créditos Concursais – significa os créditos contra a MMX Sudeste sujeitos à Recuperação Judicial incluídos no Quadro Geral de Credores preparado pelo Administrador Judicial, com eventuais alterações promovidas por decisão judicial até a data em que realizado o depósito do Sinal.
Local: o leilão da UPI Terminais estará disponível na seguinte página da internet: www.bolsadeleiloes.com.br
Juízo da Recuperação – significa o MM. Juízo da 1ª Vara Empresarial de Belo Horizonte, Minas Gerais.
Plano de Recuperação Judicial – significa o Plano de Recuperação Judicial da MMX Sudeste, aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 28 de agosto de 2015, conforme aditado, de acordo com o Primeiro Aditivo, aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 22/11/2017.
Período para recebimento das propostas do Primeiro Leilão Virtual da UPI Terminais – significa o período de 22/08/2018, às 10:00 Horas até 05/09/2018, às 18:00 Horas, durante o qual serão aceitas propostas para aquisição da UPI Terminais. Não sendo possível a abertura do leilão no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término.
Período para recebimento das propostas do Segundo Leilão Virtual da UPI Terminais – significa o período de 21/09/2018, às 10:00 Horas até 05/10/2018, às 18:00 Horas, durante o qual serão aceitas propostas para aquisição da UPI Terminais. Não sendo possível a abertura do leilão no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término.
Proposta Válida – significa uma Proposta que atenda aos requisitos da lei, do presente Edital e do Primeiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial da MMX Sudeste e possua valor igual ou superior ao Valor Mínimo UPI Terminais.
Proposta Vencedora – significa a Proposta que se sagrar vencedora ao término do prazo do Primeiro Leilão Virtual da UPI Terminais ou do Segundo Leilão Virtual da UPI Terminais, conforme o caso.
Recuperação Judicial – significa o processo de recuperação judicial da MMX Sudeste, atualmente em curso perante a 1ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais, sob o nº 2988666-18.2014.8.13.0024.
Requisitos Mínimos de Habilitação – tem o significado atribuído no item 3.5 deste Edital.
Sinal – tem o significado atribuído no item 2.2 deste Edital.
UPI Terminais – Unidade Produtiva Isolada, na forma do Artigo 60 da Lei de Falências, composta por quotas representativas de 22,2% do capital social do Terminal de Cargas de Sarzedo, sociedade de responsabilidade limitada, com sede na cidade de Sarzedo, Estado de Minas Gerais, no sítio São Judas Tadeu, casa 02, Bairro Jardim Anchieta, CEP 32450-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.695.967/0001-84; e 22,2% do Terminal de Cargas Paraopeba, sociedade de responsabilidade limitada, com sede na cidade de Sarzedo, Estado de Minas Gerais, na Rua Vicente Nunes Rezende, nº 310, loja 04, Bairro Vila Satélite, CEP 32450-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.008.430/0001-27.
Valor de Habilitação – tem o significado atribuído no item 3.2 deste Edital.
Valor Mínimo UPI Terminais – tem o significado atribuído no item 2.2 deste Edital.
2. Objeto e Preço da Alienação
2.1. O objeto a ser alienado é a chamada Unidade Produtiva Isolada Terminais (“UPI Terminais”), composta pela participação da MMX Sudeste no Terminal de Cargas de Sarzedo (TCS) e Terminal de Cargas de Paraopeba (TCP), inscritos no CNPJ/MF sob os nºs 07.695.967/0001-84 e 15.008.430/0001-27, respectivamente, e localizados no Estado de Minas Gerais. O Terminal de Cargas de Paraopeba (TCP) são ativos logísticos com capacidade instalada de 9 milhões de toneladas por ano (TCP) e projeto de expansão já licenciado (TPS). Os terminais contam com 400.000 m² de área e uma estrutura operacional que atualmente inclui linhas ferroviárias e acesso aos portos do Rio de Janeiro e São Paulo, 1 (uma) balança ferroviária, 2 (duas) balanças rodoviárias, área de estocagem e equipamentos para recebimento e carregamento de minério em caminhões e trens, além de 57 (cinquenta e sete) empregados próprios. A participação da MMX Sudeste nos Terminais se dá através de: (i) quotas representativas de 22,2% do capital social da Terminal de Cargas de Sarzedo; e (ii) quotas representativas de 22,2% do capital social da Terminal de Cargas Paraopeba.
2.2. Conforme indicado no Plano de Recuperação Judicial, o preço mínimo para aquisição da UPI Terminais é de R\$ 24.336.000,00 (vinte e quatro milhões, trezentos e trinta e seis mil reais), que poderá ser pago à vista ou a prazo, sendo que, nesta segunda hipótese (I.a) as propostas não poderão exceder o limite temporal de 24 (vinte e quatro) meses contados da arrematação; (I.b) deverá ser previsto um pagamento mínimo, não reembolsável em nenhuma hipótese, em até 5 (cinco) dias da lavratura do Auto de Arrematação, no valor mínimo de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) a título de sinal (“Sinal”); e (I.c) as parcelas deverão ser reajustadas de acordo com a variação da SELIC a partir da data da arrematação até a data de efetivo pagamento. Somente serão admitidas propostas para a aquisição da UPI Terminais como um todo, ou seja, apenas propostas para aquisição da participação da MMX Sudeste no Terminal de Cargas de Sarzedo e no Terminal de Cargas de Paraopeba.
3. Requisitos Mínimos de Habilitação
3.1. A participação no leilão eletrônico se dará mediante o uso de certificado digital válido do interessado via acesso ao sistema Bolsa de Leilões, no endereço eletrônico www.bolsadeleiloes.com.br, considerando-se fidedignas as informações relativas ao respectivo certificado digital.
3.2. A participação no leilão realizado de forma eletrônica, seja no Primeiro Leilão Virtual da UPI Fazendas ou no Segundo Leilão Virtual da UPI Fazendas, implica responsabilidade legal do licitante e presunção de sua capacidade técnica ou infraestrutura tecnológica para realização das operações inerentes ao sistema eletrônico, ainda que por intermédio de procurador. O uso do certificado digital pelo licitante é de exclusiva responsabilidade deste, não cabendo à MMX Sudeste ou ao leiloeiro qualquer responsabilidade por uso indevido ou eventuais danos decorrentes, ainda que causados por ou para terceiros, e também pelo uso inadequado de senha.
3.3. A proposta deverá ser acompanhada de (A) depósito bancário na Conta Judicial no montante de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) a título de habilitação para participação do processo competitivo ou, alternativamente, a critério do proponente, uma garantia bancária de valor equivalente (“Valor de Habilitação”); e (B) todos os documentos necessários para comprovar capacidade econômica, financeira e patrimonial do proponente para honrar com o valor ofertado e para atender às demais condições previstas no Plano de Recuperação Judicial, quais sejam, (i) comprovantes de existência e regularidade, devidamente emitidos pelos órgãos responsáveis pelo registro de constituição do proponente; (ii) declaração de referência bancária de pelo menos 2 (duas) instituições financeiras de primeira linha; e (iii) prova de que possui recursos suficientes para fazer frente ao pagamento de, pelo menos, o Valor Mínimo UPI Terminais.
3.4. As propostas para a alienação da UPI Terminais deverão observar, no mínimo, o Valor Mínimo UPI Terminais, o pagamento de um Sinal e demais termos e condições previstos na Cláusula 2.2 acima. Somente serão admitidas propostas para a aquisição da UPI Terminais como um todo, ou seja, apenas propostas para aquisição da participação da MMX Sudeste no Terminal de Cargas de Sarzedo (TCS) e no Terminal de Cargas de Paraopeba (TCP).
3.5. As propostas com pagamento a prazo deverão, necessariamente e sob pena de desconsideração, conter a obrigação do proponente outorgar, no momento em que efetuar o pagamento do Sinal previsto na proposta, uma garantia real ou fidejussória em benefício da MMX Sudeste, a fim de garantir o pagamento da(s) parcela(s) a prazo do preço de aquisição da UPI Terminais. A outorga de tal garantia será condição indispensável para que a MMX Sudeste transfira ao proponente da oferta vencedora a propriedade da UPI Terminais antes da quitação integral do preço. A MMX Sudeste ficará autorizada a avaliar, de acordo com o seu exclusivo critério, a qualidade e a suficiência das garantias ofertadas pelo proponente, podendo recusar as propostas que, a seu critério, não ofereçam garantia razoável de pagamento integral do preço.
3.6. As condições indicadas neste item, seja quanto ao prazo de entrega da proposta ou os termos e documentos que a devem acompanhar, constituem os “Requisitos Mínimos de Habilitação” para a alienação judicial da UPI Terminais, e o desrespeito a qualquer um desses requisitos consistirá na inabilitação do proponente.
4. Procedimento da Alienação Judicial
4.1. A alienação judicial será realizada na modalidade de leilão eletrônico, na forma do Art. 879, II e seguintes do Código de Processo Civil, observadas as condições previstas neste item. O período para recebimento de propostas de participação do Primeiro Leilão Virtual UPI Terminais se iniciará em 22/08/2018, às 10:00 hs, e se encerrará em 05/09/2018, às 18:00Hs.
Na hipótese de não serem formuladas propostas iguais ou superiores ao Valor Mínimo UPI Terminais, fica desde logo designado o Segundo Leilão Virtual UPI Terminais, cujo período de recebimento de propostas perdurará de 21/09/2018, às 10:00Hs, até 05/10/2018, às 18:00 Hs. Não sendo possível a abertura de qualquer dos leilões no dia marcado, este fica adiado para o primeiro dia útil subsequente, adiando-se, por conseguinte, a data do seu término. Ocorrendo atraso no Primeiro Leilão Virtual UPI Terminais, o prazo de recebimento de propostas para o Segundo Leilão Virtual UPI Terminais fica automaticamente prorrogado, no mesmo período.
4.2. As propostas deverão ser encaminhadas por meio eletrônico, no endereço www.bolsadeleiloes.com.br. Cada proponente poderá apresentar uma única proposta para aquisição da UPI Terminais, podendo alterá-la ou excluí-la até o final do Período para recebimento das propostas do Primeiro Leilão Virtual da UPI Terminais ou do Período para recebimento das propostas do Segundo Leilão Virtual da UPI Terminais, conforme o caso. A MMX Sudeste e o leiloeiro não se responsabilizarão por impossibilidade de inclusão, alteração ou exclusão de propostas por motivos de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores que impossibilitem a transferência dos dados.
4.3. Para comparação entre as propostas recebidas, que respeitem os Requisitos Mínimos de Habilitação, será utilizado o cálculo de valor presente do fluxo de pagamento de cada proposta, incluindo-se o reajuste proposto pelo proponente, utilizando-se como taxa de desconto no cálculo do valor presente a taxa SELIC. Tanto para correção das parcelas futuras de pagamento quanto para a definição da taxa de desconto, será considerada a taxa SELIC anualizada vigente no momento da comparação das propostas.
4.4. Sendo selecionada uma Proposta Vencedora, o leiloeiro comunicará o fato à MMX Sudeste, ao Juízo da Recuperação e ao Administrador Judicial, e procederá à formalização do Auto de Arrematação. Aos demais proponentes será restituído, mediante alvará judicial, o Valor de Habilitação.
4.5. Tendo em vista que a alienação da UPI Terminais se dará por meio de processo competitivo com base no Artigo 142 da Lei de Falências, em nenhuma hipótese haverá sucessão do adquirente da UPI Terminais por quaisquer dívidas e obrigações da MMX Sudeste e de suas coligadas, na forma do Artigo 60 da Lei de Falências.
4.6. O proponente que for devidamente habilitado e não comparecer quando convocado para o pagamento do sinal perderá a quantia de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), a título de cláusula penal não compensatória, podendo a MMX Sudeste, nesta hipótese, declarar como vencedora a segunda melhor proposta apresentada.
5. Pagamento do Preço da Arrematação
5.1. Do Tempo do Pagamento
O preço da arrematação deverá ser pago no tempo e modo descritos na Proposta Vencedora, sempre sendo realizados os depósitos na Conta Judicial. O pagamento de qualquer parcela do Preço de Arrematação em outra conta senão a Conta Judicial será considerado inválido, e não desobrigará o arrematante quanto ao pagamento da respectiva parcela.
5.2. Do Meio de Pagamento
O preço de arrematação deverá ser integralmente pago em moeda corrente nacional, em recursos disponíveis, livres e desembaraçados de qualquer ônus, não sendo permitida a compensação por créditos eventualmente existentes contra a MMX Sudeste, independente da classe ou espécie.
6. Da Arrematação do Objeto da Alienação
6.1. O arrematante adjudicatário da UPI Terminais e será responsável por realizar o seu registro na junta comercial competente, se obrigando a MMX Sudeste, desde logo, a assinar os documentos necessários para tanto. Sobre o valor de arrematação, o arrematante deverá descontar 4 % a título de comissão do leiloeiro, o qual deverá ser pago a ele diretamente.
E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, mandei expedir o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Belo Horizonte, 20/07/2018. Eu, Escrivão da 1ª. Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais, subscrevo-me.
Juiz de Direito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM. PROC 033/2018. LEILÃO 001/2018. Venda de seus bens inservíveis: veículos, retroescavadeira e sucatas. Leilão: 07/08/18 às 13 hs no site: www.patricialeiloeira.com.br elou na Garagem Municipal, Rua das Palmeiras, 364, Centro, Passabém/MG. Os bens poderão ser visitados nos dias 01/08/2018 à 07/08/2018, 08 às 11 horas e 13 às 17 horas, na Garagem Municipal, Rua das Palmeiras, 364, Centro, Passabém/MG. Obs: Visitação somente em dias úteis e em dias de funcionamento da Prefeitura. Iniciando o leilão encerra-se a visitação. Realização: Patrícia Graciele de Andrade Sousa. Leiloeira Oficial. Edital e informações: Tel: (31) 3243-1107, www.patricialeiloeira.com.br

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGOA SANTA ESTADO DE MINAS GERAIS EDITAL PARA INTIMAÇÃO
MARCOS ROSENTHAL JOCHIMEK e ANNA PAULINA KUPERMAN JOCHIMEK O Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa Santa - MG, em cumprimento ao disposto no art. 26 da lei 9.514/97 e a requerimento do(a) credora), vem intimar o(a)s) devedor(a)(res) fiduciante(s) **Marcos Rosenthal Jochimek**, portador(a) do CPF nº 089.424.037-43 e **Anna Paulina Kuperman Jochimek**, portador(a) do CPF nº 094.925.787-78, a fim de comparecer(rem) neste Cartório, situado na rua Maria Junqueira, 175, Bairro Brant, nesta cidade de Lagoa Santa - MG, no prazo irrevogável de 15(quinze) dias contados a partir da última publicação deste edital, onde deverá ser efetuada a purga do débito para cumprir as obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, referente ao Contrato Particular de Cessão de Direitos de Crédito firmado em 22.07.2014 garantido por alienação fiduciária, registrado sob o nº R-5 da matrícula 36.923, do livro 02, deste Cartório, referente ao imóvel situado na Avenida Getúlio Vargas, nº 2.062, Suite nº 135 do Hotel & Spa Lagoa Santa, Bairro Vila Joana D'Arc, em Lagoa Santa - MG, CEP 33.400-000. O valor destes encargos, posicionados em 12 de julho de 2018, corresponde a R\$ 58.922,21 (cinquenta e oito mil, novecentos e vinte e dois reais e vinte e um centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem nesse período. O pagamento da quantia especificada deverá ser efetuado diretamente a(o) credor(a) ou, nesta serventia, em cheque administrativo ou visado, nominal o(a) credor(a) fiduciário(a) ou seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a) - BANCO INTER/SA- nos termos do art.26 §7º da Lei 9.514/97. Lagoa Santa, 12 de julho de 2018. Danilo de Assis Faria - Oficial.

**INSTITUTO FEDERAL**
Iriângulo Mineiro
Campus Patrocínio

GOVERNO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

AVISO DE ABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 04/2018

OBJETO: O presente Pregão Eletrônico tem como objeto a implantação do Registro de Preços para Aquisição de Gêneros Alimentícios para o IFTM – Campus Patrocínio. **LOCAL, DATA E HORÁRIO DA SESSÃO:** www.comprasgovernamentais.gov.br, dia **06/08/2018 às 08h30min**, horário de Brasília. **MAIORES INFORMAÇÕES:** Nos sites www.iftm.edu.br ou www.comprasgovernamentais.gov.br, pelo telefone (34) 3515 - 2107 ou pelo e-mail licitacao.ptc@iftm.edu.br.

LEILÃO DE IMÓVEL COMERCIAL - CARANGOLA/MG
— Presencial e Online



Leilão de Alienação Fiduciária - Fabio Zukerman, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 719, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do leiloeiro à Avenida Angélica nº 1.996, 3º andar, em São Paulo-SP. **Localização do imóvel: Carangola-MG. Bairro Santa Maria.** Avenida Capitão Antônio Carlos de Souza, nº 912. **Imóvel comercial.** Áreas totais: terr. 225,00m² e constr. estimada no local 675,00m² (consta no RI 225,00m²). Matr. 4.451 do 1º RI local. Obs: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência de área construída, que vier a ser apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). **1º Leilão:** 03/08/2018, às 11h00. Lance mínimo: **R\$ 1.217.024,03.** **2º Leilão:** 10/08/2018, às 11h00. Lance mínimo: **R\$ 449.282,02** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Para mais informações: (11) 2388-8283 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: BANCO.BRADESCO/LEILOES | www.ZUKERMAN.com.br



FECHAMENTO: 30/07/2018, A PARTIR DAS 10h30

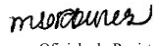
TIPOS DE IMÓVEIS: • CASAS • APARTAMENTOS	LOCALIZAÇÃO: • AM • DF • ES • GO • MG • MS • MT • PA • RJ • SP
 LOTE 11 - BELO HORIZONTE/MG - CASA Rua Feliciano Negrão, nº 295 - BAIRRO SANTA ROSA Área terreno: 360,00m² Área construída: 405,07m² Lance Mínimo: R\$ 752.000,00	LOTE 17 - CONTAGEM/MG - CASA c/ 05 DORMITÓRIOS Rua João Pio Rocha, nº 129 - BAIRRO ALVORADA Área terreno: 396,00m² (na Prefeitura) Área construída: 202,34m² (na Matrícula) e 189,00m² (na Prefeitura) Lance Mínimo: R\$ 455.400,00
LOTE 12 - BELO HORIZONTE/MG APARTAMENTO nº 201 c/ 03 DORMITÓRIOS, TERRAÇO c/ CHURRASQUEIRA e 01 VAGA DE GARAGEM Rua Jair Dutra de Moraes, nº 92 Edifício Argeu Ferreira - BAIRRO DONA CLARA Área privativa: 167,95m² Área construída: 248,65m² (na Matrícula) e 124,67m² (na Prefeitura) Lance Mínimo: R\$ 302.400,00	LOTE 18 - DIVINÓPOLIS/MG - CASA Rua Viena, nº 261 - BAIRRO PADRE EUSTÁQUIO Área terreno: 300,00m² - Área construída: 66,30m² Lance Mínimo: R\$ 92.700,00
LOTE 13 - BELO HORIZONTE/MG APARTAMENTO nº 102 c/ 03 DORMITÓRIOS e 01 VAGA DE GARAGEM Praça Um Mil e Cinquenta e Dois, nº 17 - Bl. 01 Residencial Montjardim - BAIRRO CASTELO Área útil: 79,86m²(apto) e 10,35m² (vaga) Área total: 106,58m² Lance Mínimo: R\$ 214.200,00	LOTE 19 - MONTES CLAROS/MG - CASA Rua Seis, nº 71 - BAIRRO VILA OLIVEIRA Área terreno: 174,00m² - Área construída: 86,80m² Lance Mínimo: R\$ 162.470,00
LOTE 14 - BETIM/MG - APARTAMENTO nº 101 Avenida Juiz Marco Túlio Isaac, nº 2000 - Bloco G Condomínio Bosque Área privativa: 80,00m² - Área total: 88,04m² Lance Mínimo: R\$ 157.500,00	LOTE 20 - MONTES CLAROS/MG - CASA Rua Irlanda, nº 561 - BAIRRO INDEPENDÊNCIA Área construída: 478,20m² - Área de terreno: 351,97m² Lance Mínimo: R\$ 679.910,00
LOTE 15 - CAPINÓPOLIS/MG CASA c/ 02 DORMITÓRIOS e GARAGEM Rua 22, nº 230 - BAIRRO VILA DOURADA Área terreno: 250,00m² Área construída: 192,00m² (conf. Matrícula) e 36,27m² (conf. Prefeitura) Lance Mínimo: R\$ 116.600,00	LOTE 21 - MONTES CLAROS/MG - APARTAMENTO nº 01 Rua Marechal Deodoro, nº 71-A - Ed. Belvedere BAIRRO TRÊS MARIAS Área privativa: 121,34m² - Área construída: 131,05m² Lance Mínimo: R\$ 332.100,00
LOTE 16 - CONTAGEM/MG - APARTAMENTO nº 303 Av. Contagem, nº 1080 - Residencial Santa Luiza - SANTA LUZIA Área útil: 45,78m² - Área total: 51,42m² Lance Mínimo: R\$ 91.000,00	LOTE 22 - POUSO ALEGRE/MG CASA c/ 02 DORMITÓRIOS Rua Elacio Gissoni, nº 240 - BAIRRO SÃO PEDRO II Área terreno: 120,00m² - Área construída : 79,69m² Lance Mínimo: R\$ 100.800,00
	LOTE 23 - UBERLÂNDIA/MG - CASA nº 10 Av. dos Ferreiras, 475, Condomínio Terra Nova Uberlândia JARDIM CALIFORNIA Área terreno: 201,3974m² - Área construída: 100,80m² Lance Mínimo: R\$ 110.600,00
	*AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO: ✓ À vista com 10% de desconto ✓ Parcelamento em 11x sem juros/correção ou até 60x ✓ Financiamento Crédito Imobiliário do Banco Santander em até 420 vezes *Para mais informações consulte o Edital do Leilão
	Relação completa dos imóveis, lances "on-line", edital, condições de venda e pagamento, fotos e mais informações, consulte: www.freitasleiloeiro.com.br
	imoveis@freitasleiloeiro.com.br  (11) 3117.1001 SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 316

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SERRANA/MG
Torna público a abertura do Processo Licitatório nº 127/2018, Tomada de preços nº 004/2018 – Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de construção de uma proinfância, projeto Padrão tipo I - FNDE, no Bairro Cidade Nova I, município de Nova Serrana-MG. Entrega dos Envelopes-dia:08 de agosto de 2018 às 13:00 horas. Mais informações pelo telefone 37– 3226.9011. Nova Serrana, 19 de julho de 2018. Elaine Maria Ribeiro Pires-Presidente da CPL. Publicado na edição nº 658 do Diário Oficial do Município de Nova Serrana.

O MUNICÍPIO DE JURUAIA/MG, por intermédio da Prefeitura Municipal de Juruaia/ MG, leva ao conhecimento dos interessados que realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA 001/2018 PROCESSO LICITATÓRIO PRC 187/2018, TIPO MENOR PREÇO GLOBAL** - Objeto: Contratação de empresa especializada para construção de uma creche municipal com 1215,63 m² no município de Juruaia/MG de acordo com as especificações dos projetos aprovados pelo SEGOV/MG no convênio 1491000427/2018 conforme condições e especificações contidas no Projeto Básico - Anexo II e seus anexos. **Data de Abertura:** 22/08/2018. **Horário:** 09:30h - **Início do credenciamento. Local:** Prédio da Prefeitura Municipal de Juruaia/MG, Sala de Licitações, Rua Ana Vitória, nº 135 - Centro - Juruaia/MG. O inteiro teor do ato convocatório e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no endereço acima mencionado, no horário das 08:00h às 16:00h em dias úteis. Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone (35) 3553-1211 e pelo site: www.juruaia.mg.gov.br - Juruaia (MG), 18 de Julho de 2018. Gerválio Cesar Silva - Presidente da CPL. Claudeci Divino de Araújo - Prefeito Municipal.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE SANTA BÁRBARA, ESTADO DE MINAS GERAIS

MARIA DE LOURDES PESSOA AYRES, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Bárbara, Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc. Faz público, para ciência de eventuais interessados em cumprimento ao disposto no artigo 16 e seguintes do provimento 65/2017 do CNJ, e nos termos do artigo 257, II do CPC, que tramita nesta serventia de registro de imóveis da Comarca de Santa Bárbara MG, situada na Rua Benedito Farias, nº 117, sala 01, Bairro União, Santa Bárbara - MG, a Usucapião Extraordinária Extrajudicial, que tem como requerente ALCIMAR DE MORAIS BORGES, com posse informada de 16 anos, do imóvel com área de 2,65 ha (dois hectares e sessenta e cinco ares de terras), na cidade de Catas Altas/MG, dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro No Vertice P001, De Coordenadas N:7779144,137 e E:665822,566 situado no eixo do córrego denominado BOA VISTA pelo lado esquerdo e pela frente com a Rua Maquine, deste segue com Azimute 199°48'40,74" e a distancia de 121,50M ate o vértice P002 De Coordenadas N:7779029,826 e E:665781,386 situado na cerca de divisa com a Rua Maquine, deste segue com azimute 199°06'36,89" e a distancia de 112,23M ate o vértice P003 de coordenadas N: 7778923,777 e E: 665744,642 situado na cerca de divisa com a Rua Maquine, deste segue com Azimute 205°36'55,09" e a distancia de 69,94M ate o vértice P004 de coordenadas N: 7778860,717 e E: 665714,408 situado na cerca de divisa com a Rua Maquine, deste segue com Azimute 291°50'43,47" e a distancia de 11,85M ate o vértice P005 de coordenadas N: 7778865,126 e E: 665703,41 situado na cerca de divisa com a Rua Das Cachoeiras, deste segue com Azimute 00°32'39,09" e a distancia de 19,38M ate o vértice P006 de coordenadas N: 7778884,498 e E: 665703,594 situado na cerca de divisa com a Rua das Cachoeiras, deste segue com Azimute 198°38'03,35" e a distancia de 60,82M ate o vértice P007 de coordenadas N: 7778942,125 e E 665723,026 situado na cerca de divisa com a Rua das Cachoeiras, deste segue com Azimute 343°03'48,14" e a distancia de 99,62M ate o vértice P008 de coordenadas N: 7779037,422 e E: 665694,006 situado na cerca de divisa com a Rua das Cachoeiras, deste segue com Azimute 310°38'48,06" e a distancia de 35,83M ate o vértice P009 de coordenadas N: 7779060,432 e E: 665667,204 situado na cerca de divisa com a estrada de acesso a linha Férra da Vale, deste segue com Azimute 337°28'47,22" e a distancia de 97,58M ate o vértice P010 de coordenadas N: 7779123,953 e E: 665648,922 situado na cerca de divisa com a estrada de acesso a linha férrea da Vale, deste segue com Azimute 298°25'54,68" e a distancia de 40,76M ate o vértice P011 de coordenadas N: 7779143,359 e E: 665613,079 situado na cerca de divisa com a estrada de acesso a linha férrea da Vale, deste segue com Azimute 272°53'03,26" e a distancia de 67,75M ate o vértice P012 de coordenadas N: 7779146,768 e E: 665545,416 situado na cerca de divisa com a estrada de acesso a linha férrea da Vale, deste segue com Azimute 355°59'11,79" e a distancia de 25,60M ate o vértice P013 de coordenadas N: 7779172,309 e E: 665543,624 situado na cerca de divisa com a estrada de acesso a linha Ferrea da Vale ate no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 95°14'25,80" e a distancia de 64,85M ate o vértice P014 de coordenadas N: 7779166,478 e E: 665607,198 situado no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 97°40'28,08" e a distancia de 32,20 M ate o vértice P015 de coordenadas N: 7779162,177 e E: 665639,116 situado no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 78°57'58,66" e a distancia de 36,78 M ate o vértice P016 de coordenadas N: 7779169,215 e E: 665675,21 situado no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 107°56'31,27" e a distancia de 46,28 M ate o vértice P017 de coordenadas N: 7779154,959 e E: 665719,237 situado no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 116°11'14,93" e a distancia de 58,98 M ate o vértice P018 de coordenadas N: 7779128,933 e E: 665772,158 situado no eixo do córrego denominado Boa Vista, deste segue com Azimute 73°12'56,53" e a distancia de 52,65 M ate o vértice P001 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao sistema geodésico brasileiro, e encontra-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central nº 45 GWR, tendo como DATUM SAD 69. Todos os azimutes e distancias foram calculados no plano de projeção UTM. do vértice a ao vértice b limita-se por divisa com Rua Maquine, pertencente ao município de Catas Altas, do vértice B ao vértice C limita-se por divisa com Rua Das Cachoeiras pertencente ao município de Catas Altas, do vértice C ao vértice D limita-se por divisa com estrada de acesso a antiga Vila Barra Mansa pertencente ao município de Catas Altas, do vértice D ao vértice A limita-se finalmente do com córrego denominado Boa Vista. Resp. Técnico: Frederico Melo Lacerda - CREA: 134724-D/MG. ART: 14200160000003537153. Fica advertido a qualquer interessado que a impugnação deverá ser apresentada na Serventia de Registro de Imóveis da comarca de Santa Bárbara — MG, dentro do prazo legal de 15 dias da última publicação do edital, sob pena de anulação ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Santa Bárbara 05 de Julho de 2018.


Maria de Lourdes Pessoa Ayres - Oficiala do Registro de Imóveis de Santa Bárbara — MG.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Inexigibilidade por Credenciamento 12.005/2018. O MUNICÍPIO DE ARAXÁ torna público, julgamento da fase de habilitação e proposta do PROCESSO nº 12.005/2018 para credenciamento de instituições financeiras para prestação de serviços bancários de recolhimento de tributos, impostos, taxas, dívida ativa e demais receitas públicas devidas à municipalidade, através de DAM, em padrão FEBRABAN, por intermédio de suas agências, com prestação de contas por meio magnético dos valores arrecadados. Licitante credenciada e habilitada: Cooperativa de Credito de Livre Admissão da Região de Araxá LTDA – SICOOB CREDIARA, item: 01, valor global: R\$ 1.496.000,00. O contrato terá o seu valor global estimado, sendo que este valor será distribuído de forma equânime entre todas as demais credenciadas pelo mesmo serviço do objeto, que serão remuneradas proporcionalmente de acordo com a quantidade de serviços prestados. Fabrício Antônio de Araújo, Presidente da CPL – 10/07/18.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Termo de Ratificação, Homologação e Adjuacação de Licitação - Inexigibilidade por Credenciamento 12.005/2018. Processo nº 99. O Prefeito Municipal de Araxá, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta no Edital de Credenciamento nº 12.005/2018, considerando a legitimidade do procedimento licitatório, resolve **RATIFICAR e HOMOLOGAR**, a presente licitação, **adjudicando** seu objeto e convocando a credenciada Cooperativa de Crédito de Livre Admissão da Região de Araxá LTDA – SICOOB CREDIARA, para assinatura do contrato. Aracely de Paula, Prefeito Municipal. 10/07/18.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Inexigibilidade por Credenciamento 12.005/2018. Processo 099. Extrato de Contrato. O Município de Araxá e Cooperativa de Credito de Livre Admissão da Região de Araxá LTDA – SICOOB CREDIARA, valor global: R\$ 1.496.000,00, firmam contrato de credenciamento de pessoa jurídica para prestação de serviços bancários de recolhimento de tributos, impostos, taxas, dívida ativa e demais receitas públicas devidas à municipalidade, através de DAM, em padrão FEBRABAN, por intermédio de suas agências, com prestação de contas por meio magnético dos valores arrecadados. O contrato terá o seu valor global estimado, sendo que este valor será distribuído de forma equânime entre todas as demais credenciadas pelo mesmo serviço do objeto, que serão remuneradas proporcionalmente de acordo com a quantidade de serviços prestados. Aracely de Paula, Prefeito Municipal, 10/07/2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Aviso de Licitação. Pregão Presencial 08.106/2018. Processo 134. O Município de Araxá, torna público a contratação de empresa para fornecimento de peças e serviços de mão de obra, para a manutenção corretiva da frota de máquinas pesadas que atendem aos serviços das secretarias municipais de Desenvolvimento Rural e de Serviços Urbanos do Município Araxá-MG. Abertura: 03/08/18 às 09:00h. Edital disponível: 24/07/18. Setor de Licitações: (034)3691-7022. Aracely de Paula, Prefeito Municipal –18/07/18.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Pregão Presencial 08.080/2018. Processo 100. Extrato de Contrato. O Município de Araxá e Biohosp Produtos Hospitalares S/A, valor global: R\$ 107.880,00; Comercial Cirúrgica Rioclarense, valor global: R\$ 100.218,00; DRM Distribuidora Regional de Medicamentos LTDA, valor global: R\$ 98.800,00; Drogafornte, valor global: R\$ 189.220,00; Drografia Ribeiro Araújo, valor global: R\$ 93.900,00; Equipar Medico e Hospitalar LTDA, valor global: 24.900,00; Inovamed Comercio de Medicamentos LTDA, valor global: R\$ 222.148,20; Lumar Comercio de Produtos Farmacêuticos LTDA, valor global: R\$ 90.465,00; Pro-saúde Distribuidora de Medicamentos EIRELI-ME, valor global: R\$ 155.102,00, firmam aquisição de medicamentos para a distribuição aos pacientes usuário do SUS através da farmácia Municipal de Araxá-MG. Vencimento: 31/12/18. Aracely de Paula, Prefeito Municipal, 02/07/18.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Pregão Presencial 08.079/2018. Processo 098. Extrato de Contrato. O Município de Araxá e Acácia Comércio de Medicamentos LTDA-ME, valor global: R\$ 426.718,16; Arcepatos Distribuidora LTDA ME, valor global: R\$ 109.475,20; Cirúrgica Aliança Produtos Hospitalares LTDA EPP, valor global: R\$ 11.548,46; Copati e Cardoso LTDA – ME, valor global: R\$ 749.706,84; Dimebras Comercial Hospitalar LTDA, valor global: R\$ 42.233,40; Equipar Médico e Hospitalar LTDA, valor global: R\$ 2.484,10; Hospitalar Souza Lins LTDA - ME, valor global: R\$ 28.972,40. Injex Industrias Cirúrgicas LTDA, valor global: R\$ 178.456,30; J. C. de Oliveira Comércio de Material Cirúrgico em Geral ME, valor global: R\$ 120.440,86; Lumar Comercio de Produtos Farmacêuticos LTDA, valor global: R\$ 405,96, Multimedic Comercial LTDA EPP, valor global: R\$ 266.067,03; Nacional Comercial Hospitalar S.A, valor global: R\$ 192.970,92; Nutriminas Comércio de Medicamentos e Nutrições Dietéticas e Materiais Hospitalares LTDA EPP, valor global: R\$ 59.378,73; Unilab Comercio de Produtos Cirúrgicos LTDA-ME, valor global: R\$ 535.824,57; firmam aquisição de materiais médico-hospitalares descartáveis, para atender a demanda da Secretaria Municipal de Saúde. Vencimento: 31/12/18. Aracely de Paula, Prefeito Municipal, 05/07/2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANHUAÇU/MG. Resultado de Julgamento. Tomada de Preço nº 05/2018, para Contratação de empresa (s) do ramo da engenharia civil para execução de Obra de Drenagem Superficial, Pluvial e Pavimentação em Bloquetes Sextavado nos Distritos de Vila Nova e Realiza. Vencedor: Scallberi Construções e Serviços Ltda. Valor global: R\$ 406.853,80 (Quatrocentos e seis mil oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta centavos). Mais informações pelo telefone (33) 3339-2712 ou no site oficial do Município: www.manhuacu.mg.gov.br. Comissão Permanente de Licitação. 19 de Julho de 2018.

EDITAL SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE VIÇOSA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações aplicáveis, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 26 de julho de 2018, às 17h (dezessete horas), em sua sede social à Rua Doutor Milton Bandeira, 215, Centro, Viçosa, Minas Gerais, para tratar da seguinte ordem do dia: Examinar, discutir e deliberar sobre o Relatório e Contas da Diretoria relativos ao exercício financeiro encerrado em 31 de dezembro de 2017. Caso não haja comparecimento legal, referida Assembleia será instalada em segunda convocação, às 17:30(dezessete horas e trinta minutos), deste mesmo dia e no mesmo local com qualquer número de convocados presentes. Viçosa, 20 de julho de 2018. **Ricardo Teixeira Batista - Presidente**

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO PASSOS - MG
Data do leilão:8/8/2018 - A partir das: 11:30
Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA AROUCA, 600, CENTRO - PASSOS - MG
ISAIAS ROSA RAMOS JUNIOR, Leiloeiro Oficial matrícula JUCEMG: 831 estabelecido a AVENIDA FRANCISCO DE PAULA FERREIRA, Nº 959, PATOS DE MINAS, MG, telefone 3438142286, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL.
A venda à vista, sem utilização de recursos do FGTS ou Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento da CAIXA ECONOMICA FEDERAL será feita através de Carta de Crédito, conforme normativo do Agente Financeiro, que poderá ser obtida junto a qualquer Agência, após análise cadastral e comprovação de renda.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito para aquisição dos imóveis constantes deste edital e/ou utilização dos recursos do FGTS deverão procurar uma Agência da CAIXA ECONOMICA FEDERAL com no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência com relação a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas inclusive condomínio correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O arrematante terá um prazo de 30 (trinta) dias para o registro da Carta de Arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED:19C74- CONTRATO: 8014100019300- CAIXA ECONOMICA FEDERAL- AGENCIA: 0141 - PASSOS
CLAUDIO ANDRE DOS SANTOS, BRASILEIRO(A), TRATORISTA, CPF 93020619653, CI M-8916438-SSP/MG, SOLTEIRO(A), e cônjuge, se casado(a) estiver.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA, A RUA RIO SAPUCAI, Nº 1225, LOTE 10, PARTE CHACARA Nº 16, QUADRA O, CHACREAMENTO RECANTO DA HARMONIA, EM PASSOS, COM A AREA CONSTRUIDA DE 67,09M2, AREA DE 300,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 6.033,66
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 100.000,00
PATOS DE MINAS, 17/7/2018
ISAIAS ROSA RAMOS JUNIOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO ESCALVADO - MG
Aviso de Inexigibilidade 15/2018. Torna pública a abertura do Processo Licitatório no 108/2018, Inexigibilidade nº. 15/2018, Credenciamento nº. 08/2018 regido pela Lei Federal nº 8.666 de 21/06/1993 e suas alterações, e demais condições fixadas no instrumento convocatório. Objeto: Credenciamento para concessão de autorização de uso a título precário e oneroso de espaço para a exploração comercial (Praça de Alimentação) e demais espaços para XXII - Cavalgada e VIII Festa do Peão de Boiadeiro de Santa Cruz do Escalvado - MG. Credenciamento e abertura dos envelopes: 31/07/2018 até 09h00min. Local: Rua Capitão Luiz Sette, 130, Centro, Santa Cruz do Escalvado - MG. Informações pelo telefone (31) 3883-1152, das 13h00min às 16h00min. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no endereço acima na sede. Sônia Maria Untaler, Prefeita Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS/MG
Aviso de Publicação do Credenciamento nº 05/2018, Processo Licitatório nº 78/2018. Credenciamento de pessoas jurídicas para prestação de serviços na área de saúde- exames que não constam na rede de SUS, nem no Consórcio Intermunicipal, mediante Guia autorizada pela Secretaria Municipal de Saúde. O Edital encontra-se na sede da Prefeitura Municipal, à Av. Dr. Sylvio Menicucci, nº 1575, Bairro Presidente Kennedy ou pelo site www.lavras.mg.gov.br. Telefone:(35) 3694-4023. Rodrigo Moreti Pedroza – Gerente de Licitações.

SINDICATO DOS CONDOMÍNIOS COMERCIAIS, RESIDENCIAIS E MISTOS DE MINAS GERAIS – SINDICON MG ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Em obediência ao Estatuto Social da Entidade e demais legislações vigentes, pelo presente Edital ficam convocados todos os representados quites e no gozo de seus direitos sindicais para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 24 de julho de 2018, às 9h (nove horas), na sede do Sindicato, situada à Rua dos Guajajaras, nº 715, sala 603, bairro Lourdes, Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Examinar, discutir e deliberar sobre a fixação de valores, data e critérios da Contribuição para custeio do Sistema Confederativo de representação sindical; b) Examinar, discutir e deliberar sobre a instituição, fixação de valores e demais critérios para cobrança da Contribuição Negocial; c) Examinar, discutir e deliberar sobre as reivindicações salariais propostas pelas entidades sindicais profissionais; d) Examinar, discutir e deliberar sobre a delegação de poderes à Diretoria do Sindicato para entabular Negociações Coletivas de Trabalho e Termos Aditivos de 1º de janeiro de 2019 até 31 de dezembro de 2019, autorizando o ajuizamento de Dissídio Coletivo e outras medidas judiciais ou extrajudiciais porventura necessárias; e) Examinar, discutir e deliberar sobre outorga de poderes à Diretoria do Sindicato para negociar com as entidades profissionais os horários de funcionamento nas datas especiais e feriados relativos ao período 1º de janeiro de 2019 até 31 de dezembro de 2019. Caso não haja comparecimento legal a Assembleia será instalada em segunda convocação às 9h30min (nove horas e trinta minutos) deste mesmo dia e no mesmo local com qualquer número de convocados presentes. Belo Horizonte, 20 de Julho de 2018. **Carlos Eduardo Alves de Queiroz - Presidente.**

ITAVIDA CLUBE DE SEGUROS CNPJ N.º 02.669.204/0001-45. EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
O Presidente do Itavida Clube de Seguros, usando das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca seus associados, em pleno gozo de seus direitos e deveres, para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA/EXTRAORDINÁRIA a ser realizada em 7 de agosto de 2018, terça-feira, na sede da entidade, localizada na Rua São Paulo nº 900 salas 404 a 407, Centro, CEP 30.170-131 - Belo Horizonte/MG, às **8 horas em 1ª Convocação** com a presença de 2/3 dos associados, ou às **8:30 horas, em 2ª Convocação**, com a presença no mínimo de **1/5 dos associados**, ou **às 9 horas, em 3ª convocação**, com qualquer número de **associados**, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:
1. Ratificar a deliberação da Presidência sobre custeio do prêmio dos associados segurados do Estado de Rondônia;
2. Debater e definir a forma de reembolso da Associação em relação às despesas acima;
3. Outros assuntos relacionados à ordem de suspensão dos descontos e sua reativação;
Belo Horizonte, 20 de julho de 2018.
Abimaél Araújo dos Santos
Diretor Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE – MG
ALTERAÇÃO DE DATA DO PREGÃO Nº 026/2018
A Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete torna público que o Pregão nº 026/2018 para **Registro de Preços para futura e eventual aquisição parcelada de peças automotivas e acessórios para atender as demandas e necessidades dos veículos e máquinas da frota municipal**, terá sua data de abertura alterada para 03/08/2018, às 10h:00min. O motivo da alteração é devido retificação do termo de referência e planilha estimativa(percentual). Fica cancelada a sessão que seria realizada às 10h:00min do dia 23/07/2018. Esclarecimentos pelo telefone (31)3769-2533 no horário de 12:00 às 16:00 horas.
Cons. Lafaiete, 19/07/2018. Rosângela Ramalho– Pregoeira.

Comarca de Belo Horizonte - 3ª Vara Cível Edital de Citação - Prazo de 20 dias. O MM. Juiz de Direito Dr. Ronaldo Batista de Almeida, em pleno exercício do cargo e na forma da lei, etc... Faz saber aos que virem ou deste edital tiverem conhecimento, que perante este Juízo e Secretaria tramitam os autos do processo nº 0024.14.202.138-5 (OAB/MG 137.421). Ação de Execução de Título Extrajudicial, que o Banco do Bradesco S.A. move contra DM Locação de Veículos Ltda Me, Daniel Costa Bobscha e Marcela Teixeira Oliveira. É o presente edital para citar DM LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA ME, inscrito no CNPJ sob o nº 13.358.079-79, Daniel Costa Bobscha e Marcela Teixeira Oliveira, que se encontram em local incerto e não sabido, para no prazo de 03 (três) dias, efetuarem o pagamento da quantia de R\$73.246,73 (Setenta e três mil, duzentos e quarenta e seis reais e setenta e três centavos), atualizada em 09/06/2014, referente ao principal e acessórios, a ser acrescida de honorários de advogado do autor e custas iniciais, sob pena de, não o fazendo, ser-lhe penhorados tantos bens quantos bastem para a satisfação do crédito. Ciente de que, poderá opor-se à execução por meio de embargos, que deverão ser oferecidos no prazo de 15 (quinze) dias. No caso de integral pagamento, no prazo supracitado, a verba honorária será reduzida pela metade. Os(As) executados(as), comprovando o depósito de trinta por cento do valor acima, poderão requerer o parcelamento do restante em até 06 (seis) vezes na forma do artigo 916 do CPC. Ficam os devedores cientes de que, ficando os mesmos advertidos de que, em caso de revelia, ser-lhes-á nomeado curador especial (artigo 257, IV do NCPC). Belo Horizonte, 16 de julho de 2018. Eu, Luis Alexandre de Oliveira Vargas, escrivão judicial da 3ª Vara Cível o subscrevi, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Ronaldo Batista de Almeida.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BONITA/MG
EXTRATO DE EDITAL - A Prefeitura Municipal de Pedra Bonita/ MG, através de seu Presidente da CPL, torna pública a abertura do Processo Licitatório n o . 71/2018, na modalidade Tomada de Preços nº. 03/2018,do tipo menor preço por global, regido pela Lei Federal nº 8.666 de 21/06/1993 e suas alterações, e demais condições fixadas no instrumento convocatório. Objeto: Prestação de serviços jurídicos especializados de assessoria e consultoria jurídica em assuntos de média e alta complexidade, para suporte do Gabinete do Prefeito do Município de Pedra Bonita, e demais órgãos, na área de licitações e contratos administrativos. Credenciamento e abertura dos Licitantes: 08/08/2018 até 09:00 horas. Local Rua Leopoldino de Almeida, 290, centro, CEP 35.364-000, Pedra Bonita/MG. Informações pelo telefone (31) 3872-9104 das 12:00 às 16:00 horas O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no endereço acima na sede. – Presidente da CPL- Deivid Henrique Martins da Silva

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 01/08/2018 às 15h30
2º Público Leilão: 16/08/2018 às 15h00
HENRI ZYLBERSTAJN, leiloeiro oficial – mat. Jucesp nº 1014, com escritório à Rua Tenente Negrão, 140, 3º andar, CEP: 04530-030, São Paulo/SP, autorizado por **ITAU UNIBANCO S/A**, CNPJ nº 60.701.190/0001-04, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte imóvel: Casa Residencial "B" - localizada no Subsolo e pavimento térreo e do lado direito do terreno, com uma área total e privativa construída de 135,03m², já inclusa uma vaga de garagem, integrante do "Residencial Eucalipto", sito a Rua Eucalipto, nº1.654, Bairro Jardim Vitória II, Santana do Paraíso-MG, e bem assim respectiva fração ideal de 0,290512048 do lote de terreno nº05 (cinco), da Quadra nº23 (vinte e três), com medidas e confrontações de acordo com a Matrícula nº 57.820 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga/MG. N.º de Inscrição Imobiliária 01480230005002. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 301.238,82. 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 184.787,34.** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fiduciários **JOSÉ DEVANIL DAMASCENO**, RG nº MG-2.305.017 SSP/MG, CPF nº 139.367.196-91, e **MARILZA VILLETE DAMASCENO**, RG nº MG-19576272 SSP/MG, CPF nº 255.216.798-55, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.sold.com.br
Informações: (11) 3296-7555
Consulte o edital completo no site: WWW.SOLD.COM.BR
R. Tenente Negrão, 140 - 3º andar - Itaim Bibi - São Paulo/SP
SOLD
Leilões Online

▶ **HOJE EM DIA NAS REDES SOCIAIS.**

SIGA, COMPARTILHE, DÊ LIKES: VIVA A INFORMAÇÃO.

O MAIS COMPLETO JORNAL DE MINAS ESTÁ EM TODAS AS REDES SOCIAIS. É A INFORMAÇÃO EM TEMPO REAL, INTERAGINDO COM VOCÊ E FAZENDO PARTE DA SUA VIDA.

▶ **HOJEEMDIA.COM.BR**



@JORNALHOJEEMDIA



@JORNALHOJEEMDIA



/JORNALHOJEEMDIA



31 9 8372-1031



HOJE EM DIA
VIVA A INFORMAÇÃO