

PREFEITURA E OAB JUNTAS EM EVENTO SOBRE BARULHO E PROBLEMAS COM A VIZINHANÇA



Profissionais renomados esclarecerão dúvidas e orientarão a população sobre o assunto

KÊNIO DE SOUZA PEREIRA

KPEREIRA@HOJEMDIA.COM.BR

A falta de conhecimento das leis e dos procedimentos que garantem o direito ao sossego, tem gerado a desvalorização de centenas de imóveis, além de vários processos judiciais e reclamações na Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Belo Horizonte. Com o novo Plano Diretor, vários são os novos procedimentos, em especial quanto ao alvará de localização, sendo que a OAB-MG, em conjunto com os especialistas da Prefeitura de Belo Horizonte, realizarão no dia 5 de novembro, o 30º Encontro de Direito Imobiliário, de 18h às 22h, na sede da OAB/MG. Profissionais renomados esclarecerão dúvidas e orientarão a população sobre seus direitos e deveres relacionados a atividades ruidosas ou que geram impactos na vizinhança. Será divulgado o inédito Mapa de Ruído de Fundo de BH, que poderá auxiliar as pessoas a escolherem onde residir ou trabalhar, além de fundamentar as autuações de fiscalização e o cancelamento de alvará. Será abordada ainda a questão das podas e supressões das árvores, sendo importante conhecer os procedimentos necessários para lidar com esses problemas.

Krisdany Cavalcante, professor na UFMG e na PUC/Minas, o juiz Wauner Batista, da 3ª Vara da Fazenda Pública de BH, Mário Werneck, secretário municipal de Meio Ambiente de Belo Horizonte, José Mauro Gomes, Subsecretário Municipal de Fiscalização e José Júlio Rodrigues Vieira, subsecretário de Planejamento Urbano, além deste colunista, ministrarão as palestras no evento.

Diversas atividades empresariais, como bares, boates, seralheiras, oficinas mecânicas, academias, geram barulhos

Será divulgado o inédito Mapa de Ruído de Fundo de BH, que poderá auxiliar as pessoas a escolherem onde residir ou trabalhar, além de fundamentar as autuações de fiscalização e o cancelamento de alvará

muitas vezes em nível insuportável, além de fumaça e gordura pelas chaminés, que podem provocar até mesmo a desvalorização dos imóveis próximos, pois tornam impossível aos moradores vizinhos a pratica de atividades cotidianas como assistir TV, ler um livro, dormir ou trabalhar. Todos esses problemas podem resultar em demandas judiciais e no dever de indenizar as vítimas prejudicadas.

PROBLEMAS NOS CONDOMÍNIOS SÃO PIORES QUE NAS CASAS

Em condomínio a poluição sonora também ocorre, sendo comum existirem vizinhos inconsequentes que ouvem músicas no último volume, importunando condôminos que só querem viver em um local tranquilo.

Por desconhecimento ou desespero, muitos condôminos cobram do síndico uma solução, mas este não tem como responder por todos os problemas do prédio. Há pessoas que até vendem seus imóveis por não suportarem lidar com a situação. Assim, amargam prejuízos e sofrimentos que poderiam ser evitados.

As reclamações são constantes, porém têm pouca efetividade, pois não são utilizados os meios e as ferramentas corretas. Fica o alerta: há alternativas eficazes para enfrentar o vizinho ruidoso ou a empresa barulhenta, que vão além de reclamar junto ao município.

CONVERSA COM KÊNIO, HOJE, ÀS 19 HORAS

Hoje é o dia do Conversa com Kênio. Participe da troca de ideias com o especialistas em direito imobiliário, Dr. Kênio Pereira. Para se inscrever gratuitamente, ligue: (31) 2516-7008.

Advogado, especialista em mercado imobiliário escreve neste espaço às segundas-feiras

Edital de Leilão
Prefeitura Municipal de Coronel Fabriciano
Edital de Leilão 002/2019–Leiloeiro **Fernando C. Moreira Filho**, JUCEMG 445, torna público que levará a leilão online através do site www.fernandoleiloeiro.com.br, 18/11/2019 a partir das 13:00 horas, seu bem inservível: Caminhão. Local de visitação: -Pátio da Secretaria de Obras-Rua Nova Almeida, nº 60, Giovanini, Coronel Fabriciano/MG. Dias de Visitação: 11/11/2019 a 18/11/2019 no horário de 08:00 às 11:00 e de 13:00 às 16:00 horas. Informações, fotos e edital no site: www.fernandoleiloeiro.com.br ou pelo fone: 37-3242-2001.

Consórcio Intermunicipal de Gestão e Desenvolvimento Sustentável das Vertentes - CIGEDAS, situado na Rua Celso Assunção, 11, Colônia do Marçal, São João del Rei/MG, CEP 36.302-084, CNPJ 18.773.785/0001-09, torna público Concorrência 02/2019. Objeto: Contratação de empresa especializada para recebimento dos resíduos sólidos urbanos classe II A dos seguintes municípios consorciados: Carrancas, Conceição da Barra de Minas, Ibituruna, Itutinga, Madre de Deus de Minas e Nazareno, de acordo com norma ABNT NBR 10004:2004 e conforme condições e especificações contidas no Projeto Básico. Abertura: 29/11/2019, 14h. Local: Rua Celso Assunção, 11, Colônia do Marçal, São João del Rei/MG, CEP 36.302-084. Edital disponível em: <http://www.cigedas.mg.gov.br>. Informações: (32) 3373-2355. Sinara Rafaela Campos – Presidente.

O Consórcio Intermunicipal de Gestão e Desenvolvimento Sustentável das Vertentes - CIGEDAS, situado na Local: Rua Celso Assunção, 11, Colônia do Marçal, São João del Rei/MG, CEP 36.302-084, CNPJ 18.773.785/0001-09, torna público Pregão 005/2019. Objeto: registro de preços para eventual contratação de serviços de adequação e modernização da iluminação pública com fornecimento e instalação de luminárias LED e elaboração de projeto de distribuição e substituição da iluminação pública existente em vias públicas dentro do perímetro urbano dos municípios participantes conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.. Abertura: 07/11/2019, 14h. Local: Rua Celso Assunção, 11, Colônia do Marçal, São João del Rei/MG, CEP 36.302-084. Edital disponível em: <http://www.cigedas.mg.gov.br>. Informações: (32) 3373-2355. Sinara Rafaela Campos – Presidente.

O sr. Eduardo Antonio Assis, responsável pelo empreendimento denominado POSTO GLORIA LIMITADA, onde realiza revenda de combustíveis para veículos automotores, localizado na Rua Claudio Pinheiro de Lima, nº. 957, bairro Gloria, BH, MG, torna público que protocolizou, em 28/10/2019, requerimento de Licença de Operação junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SMMA.

ATMO PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 23.684.158/0001-23 - NIRE: 3130011324-8

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos do art. 124, inciso I da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("LSA"), ficam convocados os acionistas da ATMO PARTICIPAÇÕES S.A. ("Companhia"), para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em primeira convocação, no dia 04 de novembro de 2019, às 12:00 horas, na cidade de Belo Horizonte, na Rua Gonçalves Dias, nº 1762, 4º andar, bairro Lourdes, CEP 30.140-092, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) alteração da composição da diretoria da Companhia, mediante a destituição de Diretor Sem Designação Especial e a eleição de seu substituto e (ii) a modificação do endereço da sede da Companhia, com a correspondente alteração estatutária; e (iii) a consolidação do Estatuto Social da Companhia. Os acionistas poderão ser representados na Assembleia Geral Extraordinária por procuradores constituídos na forma da LSA. Belo Horizonte (MG), 24 de outubro de 2019. Romero Machado Ferreira - Diretor Presidente. Guilherme Machado Ferreira - Diretor Sem Designação Especial.

PREFEITURA BELO HORIZONTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 248/2019

Processo nº 04.001.513.19.54
Identificador Banco do Brasil nº 791496

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento diário de refeições aos usuários dos Centros de Referência em Saúde Mental (CERSAM) e do Serviço de Urgência Psiquiátrica (SUP) e aos usuários e acompanhantes previstos em Lei, das Unidades de Pronto Atendimento (UPA) do Sistema Único de Saúde de Belo Horizonte (SUS-BH).
•Abertura das propostas dia 11/11/2019 às 13:00 horas;
•Abertura da sessão de lances dia 11/11/2019 a partir de 14:00 horas.

Para participar da sessão de abertura do Pregão Eletrônico, os interessados deverão cadastrar-se junto às agências do BANCO DO BRASIL S/A. Informações no endereço: www.licitacoes-e.com.br. Para cadastro no SUCAF (Sistema Único de Cadastro de Fornecedores - Belo Horizonte/MG), acessar: www.pbh.gov.br/sucaf ou ligar: (31) 3277-4677. O Edital está disponível em: <https://prefeitura.pbh.gov.br/licitacoes/saude>. Qualquer informação ou orientação adicional poderá ser obtida na Gerência de Compras, à Avenida Afonso Pena, 2.336, 6º andar, Bairro Savassi, Belo Horizonte/MG, pelo e-mail: cplmsa@pbh.gov.br ou pelo telefone: (31) 3277-7735.

Amanda de Jesus Souza dos Santos
Gerente de Compras

Jackson Machado Pinto
Secretário Municipal de Saúde

ANUNCIE AQUI (31) 3236-8001

SELEÇÃO DE PACIENTES

ODONTOLÓGICOS EM NÚCLEO DE PÓS-GRADUAÇÃO

PÓS-GRADUAÇÃO FUNORTE
BELO HORIZONTE

Rua dos Pampas, 484 (Prado) - BH/MG
(31) 3236-8125 / (31) 989-799-512
posodontologiaprado@funorte.edu.br

- Endodontia (canal)
- Ortodontia (aparelhos)
- Implantodontia (implantes)