

POLÍTICA - ECONOMIA
acompanhe.hojeemdia.com.br

EDITOR: EVALDO MAGALHÃES
efonseca@hojeemdia.com.br

COVID AMPLIA ABUSOS

SEIS EM DEZ CONSUMIDORES DIZEM QUE DESRESPEITO A DIREITOS CRESCER NA PANDEMIA

| ANDRÉSANTOS
| andre.vieira@hojeemdia.com.br

Além de milhares de mortes e internações e de inúmeros prejuízos econômicos, a pandemia da Covid-19 também tem sido responsável pelo crescimento dos abusos cometidos por empresas contra o consumidor. Pesquisa nacional divulgada ontem - Dia Mundial do Consumidor - pelo Instituto de Defesa da Con-

sumidor (Idec) mostra que, para 64% dos entrevistados, o desrespeito aumentou em tal tipo de relação após chegada da crise sanitária. Os principais problemas foram detectados nas transações com companhias aéreas e nas compras por meios digitais. O levantamento aponta que os desrespeitos mais citados foram: dificuldade de cancelar serviços ou devolver/trocar produtos

(19%); cobrança indevida (17%); venda de produto danificado, estragado ou alterado (15%); não oferta de nota fiscal ou garantia (14%); e atendimento inadequado (13%).

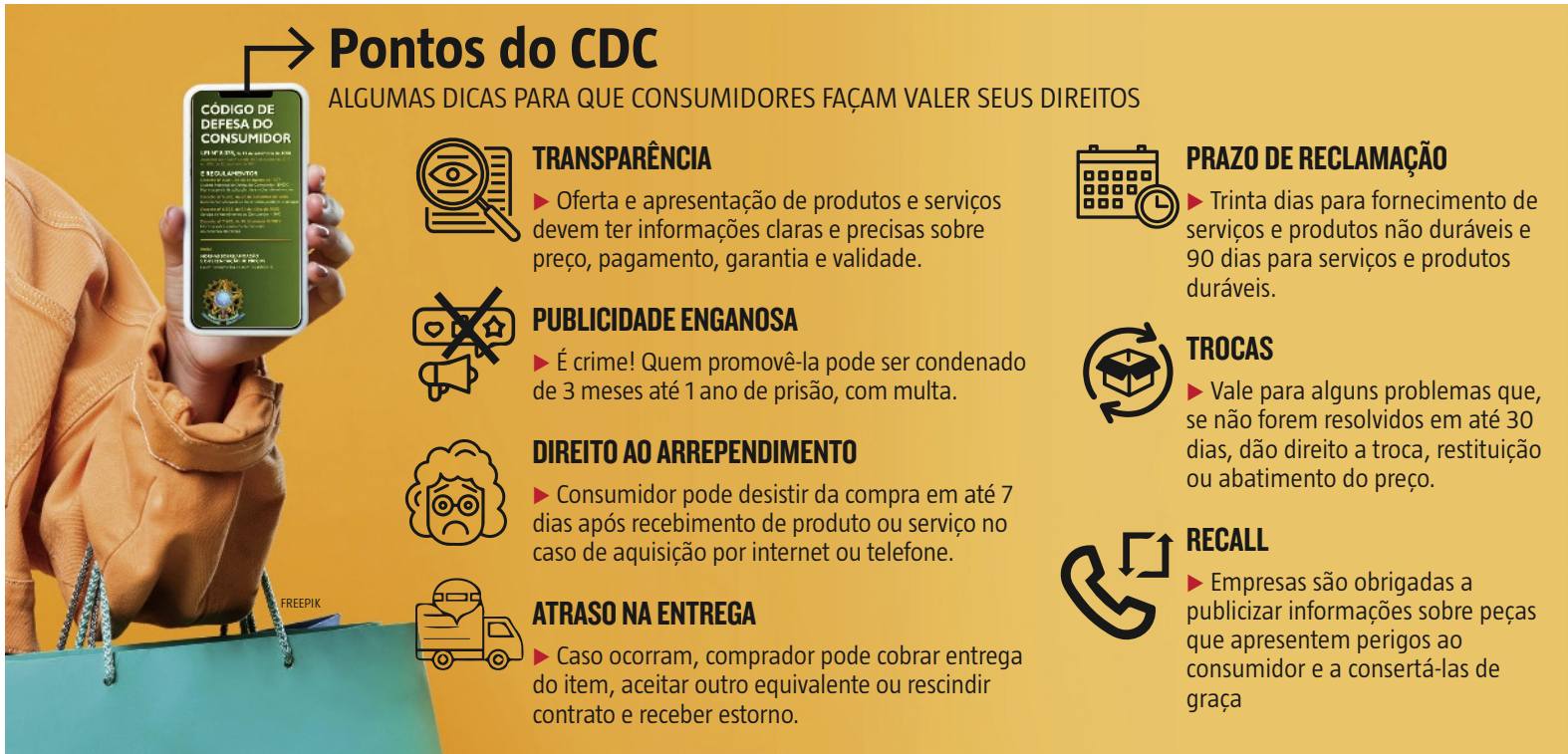
GOLPES
Em Minas, o Procon da Assembleia Legislativa também registrou elevação nas reclamações de consumidores. Para o diretor do órgão, Marcelo Barbosa, a

explosão do e-commerce durante a pandemia deu margem para que estelionatários agissem, usando de má fé para vender produtos e serviços que sequer existiam. “Muitos consumidores acabaram sendo seduzidos por promoções e ofertas que, de tão tentadoras, continham indícios de que eram, de fato, uma grande dor de cabeça”, explica Barbosa. A pesquisa do Idec aponta

ainda que 94% dos entrevistados afirmaram ter “algum” conhecimento sobre direitos do consumidor. Apenas 15%, contudo, disseram ter domínio mais consistente do assunto e outros 6% alegaram que não saber quais são os direitos.

CONHECIMENTO
Para advogada e especialista em direito do consumidor Lilian Salgado, é justamente a falta de conheci-

mento sobre o que a legislação prevê que faz com que muitas pessoas sejam lesadas, e sem requerer reparo. “A grande maioria dos consumidores que busca que seus direitos obtém êxito. E, em muitos casos, nem é necessário judicializar a questão, já que pode bastar um contato com a empresa contratada. Mas, infelizmente, a maioria dos brasileiros ainda não sabe disso”, afirma a advogada.



Pontos do CDC

ALGUMAS DICAS PARA QUE CONSUMIDORES FAÇAM VALER SEUS DIREITOS

- TRANSPARÊNCIA**
 - ▶ Oferta e apresentação de produtos e serviços devem ter informações claras e precisas sobre preço, pagamento, garantia e validade.
- PUBLICIDADE ENGANOSA**
 - ▶ É crime! Quem promovê-la pode ser condenado de 3 meses até 1 ano de prisão, com multa.
- DIREITO AO ARREPENDIMENTO**
 - ▶ Consumidor pode desistir da compra em até 7 dias após recebimento de produto ou serviço no caso de aquisição por internet ou telefone.
- ATRASO NA ENTREGA**
 - ▶ Caso ocorram, comprador pode cobrar entrega do item, aceitar outro equivalente ou rescindir contrato e receber estorno.
- PRAZO DE RECLAMAÇÃO**
 - ▶ Trinta dias para fornecimento de serviços e produtos não duráveis e 90 dias para serviços e produtos duráveis.
- TROCAS**
 - ▶ Vale para alguns problemas que, se não forem resolvidos em até 30 dias, dão direito a troca, restituição ou abatimento do preço.
- RECALL**
 - ▶ Empresas são obrigadas a publicizar informações sobre peças que apresentem perigos ao consumidor e a consertá-las de graça.

Dificuldade em cancelar transações (19%), cobranças indevidas (17%) e produtos estragados ou alterados (15%) lideram queixas

Problemas com aéreas e e-commerce no topo das queixas

Um dos segmentos que mais concentraram reclamações no Procon Assembleia, durante a pandemia, foi o das companhias aéreas. Por conta dos inúmeros cancelamentos de voos em todo o país, no último ano – causados pelos efeitos das medidas sanitárias para conter a Covid-19 –, muitos consumidores acabaram enfrentando problemas ao lidar com tais empresas.

O gerente comercial Victor Cunha, de 27 anos, por exemplo, iria retornar de uma viagem a Manaus, mas não conseguiu embarcar para BH, por conta de uma reacomodação feita pela aérea contratada. Assim, passou um dia mais fora de casa e chegou a ganhar uma advertência no trabalho devido ao atraso. “Cheguei ao aeroporto e fui avisado de que meu voo seria operado por ou-

tra empresa, em uma espécie de parceria. E simplesmente não consegui voltar. Quase perdi o emprego e ainda tive que resolver tudo sozinho”, conta. O desrespeito nas relações de consumo em compras no e-commerce também foi bastante mencionado por consumidores que recorreram ao Procon da ALMG. Para a advogada Sabrina Matta Machado, os consumidores preci-

sam buscar informações claras sobre a compra e saber que o Código de Defesa do Consumidor (CDC) tem uma cláusula que garante o chamado “direito ao arrependimento”. “Quando a compra é feita fora do estabelecimento físico – pela internet ou telefone – há a possibilidade de o consumidor desistir, desde que em prazo de até sete dias após o recebimento do produto”, explica a advogada.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS – MG
Aviso de SUSPENSÃO do Processo Licitatório nº 02/2021 – Pregão nº 01/2021. Menor preço global. Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em sanitização de ambientes internos e externos, para combate a agentes patogênicos, conforme solicitação da Secretaria Municipal Saúde. Maiores informações pelo telefone: (35) 3694-4065. Denilson Teixeira – Diretor de Suprimentos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO/MG
Proc. 101/2020 - PP 48/20 - Aquis. Combustíveis - 4º Aditivo ATA SRP 1/21 - Aumenta vr. Diesel S10 p/ R\$ 4,92 - 5º Aditivo ATA SRP 1/21 - Reduz vr. Diesel Comum p/ R\$ 4,55 - Art. 65, inciso II, letra "d", da Lei 8.666/93.
Proc. 7/21 - Dispensa 4/21 - Serv. apoio técnico operacionalização do sistema SISAIH01 e digitação e faturamento das AIH - Sr. Prefeito, Marcelo M. Mendonça, ratifica e homologa a favor de Jânio Francisco da Cruz - CPF 058.156.586-00 - Vr: R\$ 13.200,00 - Vig: 12 meses.



DIRR
B3 LISTED NM

BALANÇOS PATRIMONIAIS 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em milhares de reais)

Ativo circulante	Nota	Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Caixa e equivalentes de caixa	3.1	416.630	337.067	731.569	533.795
Aplicações financeiras	3.2	194.246	160.220	195.360	195.587
Contas a receber	4.1	6.540	3.475	246.717	347.538
Estoques	5	1.369	3.302	1.268.195	1.080.672
Crédito com partes relacionadas	6.1	47.417	39.190	37.363	44.973
Tributos a recuperar		11.051	14.752	21.185	24.560
Contas a receber por alienação de investimentos	4.2	40.000	11.500	50.000	22.514
Outros créditos		72.499	52.005	115.943	83.786
Total do ativo circulante		789.752	621.511	2.666.332	2.333.425
Ativo não circulante					
Contas a receber	4.1	765	37	128.727	96.579
Estoques	5	72.457	20.565	2.071.074	2.008.992
Créditos com partes relacionadas	6.1	-	-	1.636	-
Depósitos judiciais		9.064	8.912	15.928	16.472
Contas a receber por alienação de investimentos	4.2	30.685	29.722	30.685	29.722
Outros créditos		10.004	9.651	10.214	10.854
Investimentos	7	1.457.058	1.437.970	73.064	48.885
Imobilizado	8	62.583	73.784	89.594	101.972
Intangível		12.988	6.959	14.155	7.815
Total do ativo não circulante		1.655.604	1.587.600	2.435.077	2.321.291
Total do ativo		2.445.356	2.209.111	5.101.409	4.654.716

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Receita líquida	Nota	Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Custo da venda de imóveis e serviços prestados	17	41.951	136.013	1.500.723	1.458.228
Lucro bruto	18	(20.572)	(108.967)	(978.154)	(967.112)
Receitas (despesas) operacionais		21.379	27.046	522.569	491.116
Despesas gerais e administrativas	18	(102.202)	(101.826)	(115.572)	(112.406)
Despesas comerciais	18	(2.604)	(6.130)	(158.044)	(146.206)
Resultado com equivalência patrimonial	-	232.143	240.585	3.464	2.394
Outras receitas e (despesas) operacionais	7	(2.541)	(17.284)	(31.054)	(41.881)
Despesas financeiras	19	124.796	115.345	(301.206)	(298.099)
Receitas financeiras	19	(71.574)	(72.757)	(84.236)	(80.156)
Resultado financeiro	19	38.687	31.464	44.116	40.941
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	19	(32.887)	(41.293)	(40.120)	(39.215)
Imposto de renda e contribuição social	20	113.288	101.098	181.243	153.802
Lucro líquido do exercício		(215)	(622)	(31.110)	(32.986)
Lucro líquido atribuível		113.073	100.476	150.133	120.816
Direcional Engenharia S.A.		113.073	100.476	113.073	100.476
Participantes não controladores em SPEs e SCPs		-	-	37.060	20.340
Lucro por ação		0,76	0,68		
Básico		0,76	0,67		
Diluído					

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em milhares de reais)

Resultado líquido do exercício		Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Total de resultado abrangente do exercício		113.073	100.476	150.133	120.816
Atribuível a		113.073	100.476	150.133	120.816
Acionista da Companhia				113.073	100.476
Participação dos acionistas não controladores				37.060	20.340
		150.133	120.816		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DO VALOR ADICIONADO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em milhares de reais)

Receitas		Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Vendas de imóveis e prestação de serviços		48.020	141.959	1.649.500	1.550.861
Outras receitas e (despesas) operacionais		(2.541)	(17.284)	(31.054)	(41.881)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa (constituição) reversão		-	-	(12.914)	(5.530)
		45.479	124.675	1.605.532	1.503.450
Insumos adquiridos de terceiros		(17.454)	(90.357)	(783.554)	(778.923)
Matérias-primas consumidas		(13.008)	(11.844)	(21.857)	(20.594)
Materiais, energia, serviço de terceiros e outros operacionais		(10.364)	(23.967)	(167.646)	(162.034)
Outros		(40.826)	(126.168)	(973.057)	(961.551)
Valor adicionado bruto		4.653	(1.493)	632.475	541.899
Depreciação e amortização, líquidas		(14.879)	(15.253)	(41.445)	(35.872)
Valor adicionado líquido produzido pela Companhia		(10.226)	(16.746)	591.030	506.027
Valor adicionado recebido em transferência		232.143	240.585	3.464	2.394
Resultado de equivalência patrimonial		38.687	31.464	44.116	40.941
Receitas financeiras		270.830	272.049	47.580	43.335
Valor adicionado total a distribuir		260.604	255.303	638.610	549.362
Distribuição do valor adicionado					
Pessoal		69.674	75.501	226.513	216.980
Impostos, taxas e contribuições		6.283	6.569	166.973	120.089
Remuneração de capitais de terceiros		71.574	72.757	94.991	91.477
Lucros/prejuízos retidos		113.073	100.476	113.073	100.476
Parcela do resultado atribuído a acionistas não controladores		-	-	37.060	20.340
		260.604	255.303	638.610	549.362

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em milhares de reais)

Atribuível aos acionistas da Controladora													
Notas	Reservas de capital					Reservas de lucro			Patrimônio líquido individual	Participação não Controladores	Patrimônio líquido consolidado		
	Capital social	Ações em tesouraria	Por emissão de ações/ alienação	Por outorga de opções de ações	Ajuste de avaliação patrimonial	Legal	Para investimento	Lucros / prejuízos acumulados					
Saldos em 31 de dezembro de 2018 (reapresentado)		752.982	(37.531)	208.484	6.922	(18.621)	25.345	345.110	-	1.282.691	110.585	-	1.393.276
Opções outorgadas reconhecidas	16.3	-	-	-	3.788	-	-	-	-	3.788	-	-	3.788
Redução de capital por não controladores	16.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.508)	-	(18.508)
Resultado do exercício		-	-	-	-	-	-	-	100.476	100.476	20.340	-	120.816
Dividendos propostos	16.4.3	-	-	-	-	-	-	(56.068)	(73.901)	(129.969)	-	-	(129.969)
Alienação de ações em tesouraria	16.2	-	5.455	-	(4.759)	-	-	(696)	-	-	-	-	-
Constituição de reservas	16.4.1	-	-	-	-	-	5.025	21.549	(26.574)	-	-	-	-
Transação com acionistas não controladores	16.6	-	-	-	-	(58)	-	-	(1)	(59)	-	-	(59)
Saldos em 31 de dezembro de 2019 (reapresentado)		752.982	(32.076)	208.484	5.951	(18.679)	30.370	309.895	-	1.256.927	112.417	-	1.369.344
Opções outorgadas reconhecidas	16.3	-	-	-	1.883	-	-	-	-	1.883	-	-	1.883
Redução de capital por não controladores	16.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(35.791)	-	(35.791)
Resultado do exercício		-	-	-	-	-	-	-	113.073	113.073	37.060	-	150.133
Dividendos propostos	16.4.3	-	-	-	-	-	-	(120.364)	-	(120.364)	-	-	(120.364)
Alienação de ações em tesouraria	16.2	-	3.886	-	(3.784)	-	-	(102)	-	-	-	-	-
Recompra de ações		-	(23.939)	-	-	-	-	-	-	(23.939)	-	-	(23.939)
Constituição de reservas	16.4.1	-	-	-	-	-	5.652	106.497	(112.149)	-	-	-	-
Ajuste de exercícios anteriores	16.7	-	-	-	-	-	-	-	(924)	(924)	-	-	(924)
Transação com acionistas não controladores	16.6	-	-	-	-	(344)	-	-	-	(344)	-	-	(344)
Saldos em 31 de dezembro de 2020		752.982	(52.129)	208.484	4.050	(19.023)	36.022	295.926	-	1.226.312	113.686	-	1.339.998

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Passivo circulante	Nota	Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Empréstimos e financiamentos	9.1	217.365	192.813	219.061	212.514
Fornecedores		5.615	8.809	90.086	51.601
Obrigações trabalhistas	10	9.637	12.771	28.253	30.640
Obrigações tributárias	11	663	514	25.227	22.968
Financiamento por arrendamento	9.2	9.190	8.194	9.887	8.468
Credores por imóveis compromissados	12	-	-	77.434	94.094
Adiantamento de clientes	13	2.362	19.253	22.249	37.745
Outras contas a pagar	14	25.086	25.141	49.536	19.015
Provisão para garantia	15.1	3.687	3.997	27.377	20.752
Débitos com partes relacionadas	6.1	14.605	14.333	23.022	18.767
Total do passivo circulante		288.210	285.825	572.132	516.564
Passivo não circulante					
Empréstimos e financiamentos	9.1	797.751	589.901	812.107	618.554
Fornecedores		1.915	1.163	17.368	13.098
Provisão para garantia	15.1	557	1.931	11.530	15.347
Obrigações tributárias	11	36	40	3.594	3.924
Financiamento por arrendamento	9.2	29.199	33.365	29.679	33.465
Credores por imóveis compromissados	12	69.577	20.227	1.878.215	1.639.109
Adiantamento de clientes	13	380	-	372.800	368.161
Provisão para riscos tributários, trabalhistas e cíveis	15.2	4.329	2.328	29.142	33.747
Outras contas a pagar	14	8.844	17.404	34.844	43.403
Débitos com partes relacionadas	6.1	18.246	-	-	-
Total do passivo não circulante		930.834	666.359	3.189.279	2.768.806
Patrimônio líquido					
Capital social	16.1	752.982	752.982	752.982	752.982
Reservas de capital	16.3	208.484	208.484	208.484	208.484
Outorga de opção de ações		4.050	5.951	4.050	5.951
Ajuste de avaliação patrimonial		(19.023)	(18.679)	(19.023)	(18.679)
Ações em tesouraria		(52.129)	(32.076)	(32.128)	(32.076)
Reservas de lucros	16.4	331.948	340.265	331.948	340.265
		1.226.312	1.256.927	1.226.312	1.256.927
Participação dos não controladores		-	-	-	-
		1.226.312	1.256.927	1.339.998	1.369.344
Total do passivo e patrimônio líquido		2.445.356	2.209.111	5.101.409	4.654.716

Total do passivo e patrimônio líquido

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em milhares de reais)

	Individual		Consolidado	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Das atividades operacionais				
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	113.288	101.098	181.243	153.802
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais				
Depreciações e amortizações	14.879	15.253	41.445	35.872
Resultado de equivalência patrimonial	(232.143)	(240.585)	(3.464)	(2.394)
Provisão para garantia	482	(1.866)	22.428	5.841
Juros sobre encargos e financiamentos	51.608	66.950	63.367	79.613
Variação Cambial sobre empréstimos e financiamentos	7.819	-	7.819	-
Provisão para riscos tributários, trabalhistas e cíveis	2.964	(425)	5.732	2.439
Resultado com permuta física	-	-	(10.266)	(6.593)
Resultado das vendas de participações societárias	(40.586)	(34.425)	(40.572)	(53.425)
Ajuste a valor presente sobre contas a receber	-	-	2.133	(4.251)
Ajuste a valor presente sobre financiamento por arrendamento	2.609	2.728	2.647	2.758
Juros sobre contas a pagar pro aquisição de direito de uso	-	(23)	-	(23)
Ajuste ao valor realizável líquido de estoque concluído	-	-	3.597	-
Provisão para perdas de contas a receber, líquido	-	-	(302)	5.530
Provisão para perdas sobre partes relacionadas	-	-	5.240	-
Provisão para plano de opções de ações	1.883	3.788	1.883	3.788
Provisão para participação nos Lucros	207	2.305	207	2.305
Acréscimos (decréscimo) em ativos				
Contas a receber	(3.793)	11.477	67.245	38.087
Estoques	3.371	(2.876)	148.088	145.309
Créditos diversos	(20.847)	(14.609)	(31.517)	(9.982)
Partes relacionadas	9.448	50.171	5.380	33.689
Depósitos judiciais	(152)	(782)	544	(1.329)
Tributos a recuperar	3.701	1.955	3.375	1.575
(Decréscimo) acréscimo em passivos				
Fornecedores	(9.807)	(3.307)	29.559	(18.813)
Obrigações trabalhistas	(3.341)	359	(2.594)	2.152
Obrigações tributárias	66	(21)	670	(2.436)
Credores por imóveis compromissados	(3.600)	-	(171.986)	(150.008)
Adiantamento de clientes	(16.891)	19.253	(12.962)	26.547
Contas a pagar	(8.615)	(25.957)	21.962	(18.871)
Provisão para riscos tributários, trabalhistas e cíveis	(963)	-	(10.337)	-
Partes relacionadas	18.518	(3.411)	4.255	38
Garantia de obra	(2.166)	-	(19.620)	-
Imposto de renda e contribuição social pagos	(136)	(788)	(29.851)	(30.703)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais	(112.197)	(53.738)	285.348	240.517
Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Acréscimo (Decréscimo) de investimentos (SPCs e SPEs)	(110.952)	5.135	(22.589)	16.789
Dividendos recebidos	323.083	254.707	1.874	881
Venda de participações societárias	11.123	23.188	12.123	31.187
Acréscimo do imobilizado	(1.091)	(1.696)	(7.384)	(11.021)
Imobilizado arrendado	(3.195)	(5.656)	(4.295)	(5.753)
Acréscimo de intangível	(10.084)	(3.715)	(10.640)	(4.278)
Aplicações financeiras	(34.026)	(28.823)	227	(51.537)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de investimento	174.858	243.140	(30.684)	(23.732)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Dividendos pagos	(120.364)	(129.969)	(120.364)	(129.969)
Recompra de Ações	(23.939)	-	(23.939)	-
Ingresso de financiamento por arrendamento	3.180	(2.443)	4.155	(2.627)
Amortização do financiamento por arrendamento	(8.507)	-	(8.717)	-
Juros pagos sobre arrendamento	(452)	(176)	(452)	(180)
Ingressos dos empréstimos	489.078	304.809	616.768	404.891
Amortizações dos empréstimos	(285.486)	(338.853)	(448.510)	(569.233)
Juros pagos	(36.264)	(76.617)	(39.696)	(82.601)
Aumento / Redução de capital por não controladores	(344)	(57)	(36.135)	(18.565)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de financiamento	16.902	(243.306)	(56.890)	(398.284)
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	79.563	(53.904)	197.774	(181.499)
Caixa e equivalentes de caixa				
No início do exercício	337.067	390.971	533.795	715.294
No final do exercício	416.630	337.067	731.569	533.795



no estoque o montante de R\$8.402 (R\$19.126 em 31 de dezembro de 2019), referente às unidades não vendidas. A taxa média utilizada para a capitalização dos juros foi de 5,98% em dezembro de 2020 (7,07% para o exercício findo em 31 de dezembro de 2019). Em 31 de dezembro de 2020 e em 31 de dezembro de 2019 não havia financiamento à produção na controladora.

6. Partes relacionadas
6.1. Empresas ligadas

	Individual		Consolidado	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ativo				
Créditos junto a sócios de empreendimentos (a)	25.166	6.987	33.505	38.707
Conta corrente com empreendimentos (b)	22.251	32.203	5.494	6.266
	47.417	39.190	38.999	44.973
Circulante	47.417	39.190	37.363	44.973
Não circulante	-	-	1.636	-
	Individual		Consolidado	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Passivo				
Passivo junto a sócios de empreendimentos (a)	3.825	325	23.022	18.694
Conta corrente com empreendimentos (b)	29.026	14.008	-	73
	32.851	14.333	23.022	18.767
Circulante	14.605	14.333	23.022	18.767
Não circulante	18.246	-	-	-

(a) Créditos e passivos juntos a sócios de empreendimentos: A Companhia realiza operações de mútuos com alguns parceiros de empreendimentos, geralmente acionistas não controladores das referidas SPEs. Essas operações se liquidam no encerramento da construção. Tais operações são corrigidas pelo CDI acrescido de *spread* de até 4,13% a.a. ou pelo IGPM acrescido de *spread* de até 1% a.m. Essas operações estão garantidas pelo resultado obtido nos empreendimentos, de forma que os direitos de participação no resultado dos sócios estão condicionados à liquidação das operações. No exercício de 2020 a companhia reconheceu uma provisão para perda no valor de R\$5.240 referente ao crédito junto a um parceiro específico. O saldo de provisão para perda esperado sobre o contas a receber em 31/12/2020 é de R\$5.240, não havia provisão em 31/12/2019. (b) Conta corrente com empreendimentos: tais operações são exclusivamente relacionadas ao aporte de recursos para a construção, sobre as quais não incide remuneração. **Resultado:** A Companhia realiza o fretamento de aeronaves da ALVG Investimentos e Participações Ltda. ("ALVG") para locomoção dos executivos durante a realização das atividades relacionadas aos negócios. Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2020 foram pagos valores médios mensais de R\$67 referente à locação de aeronaves. A ALVG é uma empresa controlada pelo mesmo grupo de controle da Direcional. A Companhia realizou em 10 de dezembro de 2014 a alienação e locação do imóvel onde instalou sua sede social através de um contrato com vigência de 12 anos, firmado com o Fundo de Investimentos BRL Edifícios Comerciais que adquiriu esse imóvel. Essa operação foi aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia e realizada a valor de mercado, conforme avaliação efetuada pela CB Richard Ellis (CBRE). Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2020 foram pagos valores médios mensais de R\$563 (31 de dezembro de 2019 - valores mensais de R\$542) referente à locação do imóvel. O referido fundo de investimento é controlado pelo mesmo grupo de controle da Direcional. Durante a avaliação dos contratos de arrendamento para a adoção do CPC 06 (R2)/ IFRS 16, identificamos que o contrato de locação do imóvel atendia aos requisitos da norma, sendo assim, foi contabilizado o valor da dívida líquida descontada a taxa incremental dos empréstimos da Companhia no imobilizado de direito de uso em contrapartida ao passivo a pagar de arrendamentos. **6.2. Remuneração da Administração e do Conselho Fiscal:** As tabelas abaixo mostram a remuneração anual total para os administradores e conselheiros (i) realizada no exercício de 2020 e aprovada pela AGO em dia 24 de maio do mesmo ano, e (ii) realizada no exercício de 2019.

	2020				
	Conselho de Administração	Conselho Fiscal	Diretoria estatutária	Total	
Realizada no exercício de 2020					
Número de membros (*)	-	3	5	-	15
Remuneração fixa anual (R\$)	1.378	141	2.555	-	4.074
Remuneração variável (R\$)	-	-	416	-	416
Remuneração baseada em opções de ações (R\$) (**)	13	-	1.028	-	1.041
	1.391	141	3.999	-	5.531
	2019				
	Conselho de Administração	Conselho Fiscal	Diretoria estatutária	Total	
Realizada no exercício de 2019					
Número de membros (*)	7	3	5	-	15
Remuneração fixa anual (R\$)	1.073	138	2.814	-	4.025
Remuneração variável (R\$)	-	-	567	-	567
Remuneração baseada em opções de ações (R\$)	36	-	2.281	-	2.317
	1.109	138	5.662	-	6.909

(*) O número de membros do Conselho de Administração, Conselho Fiscal e da Diretoria Estatutária da Companhia foi calculado em linha com as disposições do Ofício-Circular CVM/SEP nº 02/2020. (**) A remuneração baseada em opções de ações da Riva é realizada mediante outorga do plano de opções de ações da Companhia. O Valor da remuneração em 2020 foi de R\$23. A Companhia também remunera seus Administradores através de plano de opções de ações, cujos detalhes estão descritos na Nota 22. A Companhia não mantém planos de previdência privada ou qualquer plano de aposentadoria ou benefícios pós-emprego.

7. Investimentos

a) Abaixo a movimentação dos saldos mais relevantes de 31 de dezembro de 2019 para 31 de dezembro de 2020

Empresas Controladas	Participação	31/12/2019	Dividendos/ amortização	Equivalência patrimonial	Subscrição (redução) de capital/ AFAC	Outros	31/12/2020
Riva Incorporadora S/A	99,00%	163.273	-	(3.288)	(1.629)	(924)	157.432
Canario Engenharia Ltda.	100,00%	59.150	-	5.069	12.653	-	76.872
Bella Moeda Empreendimentos Imobiliários Ltda.	100,00%	44.377	-	(4)	70	-	44.443
Direcional Taguatinga Engenharia Ltda.	100,00%	71.829	(55.504)	27.436	(422)	-	43.339
Agua Marinha Empreendimentos Imobiliários Ltda.	90,00%	31.592	-	(376)	6.057	-	37.273
Azurita Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	37.037	-	383	(1.529)	-	35.891
Tarauaca Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	33.195	-	(1.504)	3.112	-	34.804
Itapema Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.	99,90%	5.677	(5.119)	25.631	5.792	-	31.981
Rio Largo Empreendimento Imobiliários Ltda.	99,90%	13.803	-	3.917	12.720	-	30.440
Nova Diamantina Empreendimentos Ltda.	99,90%	10.755	-	9.072	7.365	-	27.192
Rio Branco Empreendimentos Imobiliários Ltda.	95,87%	27.240	-	6.604	(7.148)	-	26.696
Alto Santo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	20.162	-	8.957	(2.647)	-	26.472
Direcional Santo Antônio Empreendimentos Imobiliários Ltda.	100,00%	25.824	-	(10)	339	-	26.153
Amatura Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	15.269	(10.774)	14.928	5.996	-	25.419
Sao Gotardo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	12.035	-	4.121	9.181	-	25.337
Constantina Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,90%	15.123	-	9.126	700	-	24.949
Jardim Amaralina Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.	50,00%	16.920	(9.312)	18.684	(1.688)	-	24.604
Napoli Empreendimentos Imobiliários Ltda	49,00%	38.898	-	(178)	(16.092)	-	22.628
Manauara Vii Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda	100,00%	20.185	-	(57)	999	-	21.127
Alcobaça Construções e Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.	99,90%	18.760	-	(1)	2	-	18.761
Outras Controladas	-	707.981	(240.500)	100.146	55.039	-	622.666
Total Controladas:		1.389.085	(321.209)	228.656	88.871	(924)	1.384.479
Controladas em Conjunto (na controladora)	-	48.885	(1.874)	3.487	22.081	-	72.579
Total Controladora		1.437.970	(323.083)	232.143	110.952	(924)	1.457.058
Controladas em Conjunto (na controladora)	-	48.885	(1.874)	3.487	22.081	-	72.579
Controladas em Conjunto (em controladas)	-	-	-	(23)	508	-	485
Total Consolidado		48.885	(1.874)	3.464	22.589	-	73.064

(*) No dia 4 de março de 2020, em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Riva Incorporadora S/A, foi deliberado a abertura de capital e pedido de registro de Companhia aberta do tipo "A", perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). Esse registro foi deferido pela CVM em 28/07/2020. Ainda em 28/07/2020, conforme fato relevante divulgado pela Companhia, por questões mercadológicas, a oferta foi cancelada.

b) Abaixo a composição dos saldos das controladas e controladas em conjunto de 31/12/2020

Empresas Controladas	Participação	Ativo		Passivo		Patrimônio Líquido
		Circulante	Não circulante	Circulante	Não circulante	
Riva Incorporadora S/A	99,0000%	139.169	100.083	50.930	29.250	159.022
Canario Engenharia Ltda.	100,0000%	108.680	286	15.284	16.810	76.872
Jardim Amaralina Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.	50,0000%	69.200	1.664	23.076	478	47.310
Bella Moeda Empreendimentos Imobiliários Ltda	100,0000%	-	44.446	3	-	44.443
Direcional Taguatinga Engenharia Ltda	100,0000%	56.960	19.231	16.787	16.065	43.339
Agua Marinha Empreendimentos Imobiliários Ltda	90,0000%	24.596	20.424	2.657	948	41.415
Azurita Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	33.993	2.209	142	133	35.927
Tarauaca Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	30.548	6.946	2.408	248	34.838
Itapema Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda	99,9000%	47.576	47.116	9.924	52.755	32.013
Rio Largo Empreendimento Imobiliários Ltda	99,9000%	38.900	833	8.623	639	30.471
Rio Branco Empreendimentos Imobiliários Ltda	95,8700%	34.836	11.493	6.672	12.352	27.305
Nova Diamantina Empreendimentos Ltda	99,9000%	30.220	1.433	4.072	362	27.219
Alto Santo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	99,9000%	42.402	25.264	8.758	32.410	26.498
Direcional Santo Antônio Empreendimentos Imobiliários Ltda	100,0000%	-	26.163	10	-	26.153
Amatura Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	29.931	31.810	2.837	33.459	25.445
Sao Gotardo Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	28.482	585	3.439	266	25.362
Constantina Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	30.633	1.182	6.165	676	24.974
Manauara Vii Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda	100,0000%	19.966	778	80	1	20.663
Bello Villarrinho Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda	50,0000%	23.073	3.008	2.584	3.312	20.185
Alcobaça Construções E Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda	99,9000%	20	177.516	-	158.757	18.779
Alto Burtis Participações Societárias Ltda	60,0000%	32.674	61.959	68	77.591	16.974
Parque Das Cerejeiras Incorporação Imobiliaria Spe Ltda	75,0000%	18.799	1.723	4.531	122	15.869
Direcional Feijo Empreendimentos Imobiliários Ltda	99,9000%	16	17.603	12	2.303	15.304
Grauna Incorporadora Ltda	100,0000%	13.788	1.198	308	39	14.639
Outras Controladas	-	1.080.618	1.580.290	198.586	1.780.700	681.672
TOTAL CONTROLADAS		1.935.080	2.185.243	367.956	2.219.676	1.532.691
CONTROLADAS EM CONJUNTO		97.409	86.639	8.415	3.162	172.471

Em 31 de dezembro de 2020 e em 31 de dezembro de 2019, 48% e 35,72%, respectivamente, dos ativos da Companhia estão inseridos na estrutura de segregação patrimonial, conforme estabelecido pela Lei nº 10.931/04.

8. Imobilizado

Individual

	Máquinas e equipamentos	Formas de alumínio	Móveis e utensílios	Veículos	Equipamentos de informática	Benfeitorias em imóveis de terceiros	Ativos de direito de uso	Outros	Total imobilizado
	10%	(b)	10%	20%	20%	8,33%	(c)	-	-
Taxas de depreciação									
Custo	12.065	104.608	3.439	779	5.290	9.100	47.129	275	182.685
Saldo em 31/12/2019	96	11.669	101	-	1.781	52	3.212	19	16.930
Adições	-	(185)	-	-	-	-	(47)	(69)	(301)
Baixas	12.161	116.092	3.540	779	7.071	9.152	50.294	225	199.314
Saldo em 31/12/2020									
Depreciação	(10.373)	(81.651)	(1.959)	(715)	(3.561)	(3.609)	(6.838)	(195)	(108.901)
Saldo em 31/12/2019	(894)	(17.659)	(293)	(19)	(543)	(840)	(7.606)	(6)	(27.860)
Depreciação do exercício									
Baixas	-	-	-	-	-	-	30	-	30
Saldo em 31/12/2020	(11.267)	(99.310)	(2.252)	(734)	(4.104)	(4.449)	(14.541)	(201)	(136.731)
Valor contábil									
Em 31/12/2019	1.692	22.957	1.480	64	1.729	5.491	40.291	80	73.784
Em 31/12/2020	894	16.782	1.288	45	2.967	4.703	35.880	24	62.583

Consolidado

	Máquinas e equipamentos	Formas de alumínio	Móveis e utensílios	Veículos	Equipamentos de informática	Benfeitorias em imóveis de terceiros	Estande em vendas	Ativos de direito de uso	Outros	Total imobilizado
	10%	(b)	10%	20%	20%	8%	(a)	(c)	-	-
Taxas de depreciação										
Custo	23.957	105.976	7.753	2.458	10.079	9.169	70.155	47.794	1.346	278.687
Saldo em 31/12/2019	283	14.657	252	-	2.619	52	9.735	4.508	19	32.125
Adições	(304)	(185)	-	-	-	-	-	(541)	(103)	(1.133)
Baixas	23.936	120.448	8.005	2.458	12.698	9.221	79.890	51.761	1.262	309.679
Saldo em 31/12/2020										
Depreciação	(19.243)	(81.652)	(4.927)	(2.364)	(7.084)	(3.617)	(49.496)	(7.157)	(1.175)	(176.715)
Saldo em 31/12/2019	(1.679)	(20.548)	(646)	(28)	(968)	(855)	(11.190)	(7.966)	(35)	(43.915)
Depreciação do exercício	217	-	-	-	-	-	-	328	-	545
Baixas	(20.705)	(102.200)	(5.573)	(2.392)	(8.052)	(4.472)	(60.686)	(14.795)	(1.210)	(220.085)
Saldo em 31/12/2020										
Valor contábil										
Em 31/12/2019	4.714	24.324	2.826	94	2.995	5.552	20.659	40.637	171	101.972
Em 31/12/2020	3.231	18.248	2.432	66	4.646	4.749	19.204	36.966	52	89.594

(a) Os estandes de vendas são depreciados de acordo com o fluxo estimado de venda de cada empreendimento, baixado ou por desativação deste. (b) Para a depreciação das formas de alumínio utilizadas no processo construtivo das unidades, a Companhia utiliza o método de depreciação por unidade produzida que resulta em despesa baseada na produção realizada. (c) Os ativos de direito de uso são depreciados de forma linear de acordo com o prazo de vigência de cada contrato de arrendamento. O ativo de direito de uso da Companhia é composto por móveis, veículos e máquinas e equipamentos. O ativo arrendado de maior relevância é a sede administrativa da Companhia. A Companhia e suas controladas possuem 33 contratos de arrendamento mercantil financeiro, relativos à aquisição de formas de alumínio. O valor contábil do imobilizado mantido sob compromisso de arrendamento mercantil financeiro em 31 de dezembro de 2020 foi de R\$120.448 (R\$105.976 em 31 de dezembro de 2019). Ocorreram adições de imobilizado no exercício de itens cujo compromisso está vinculado à alienação fiduciária, no montante de R\$14.657, que são garantidos pelos próprios objetos dos contratos.

9. Empréstimos, financiamentos e arrendamentos

9.1. Empréstimos e financiamentos

	Individual		Consolidado	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Financiamento à construção	-	-	12.607	44.230
FINAME e leasing financeiro de equipamentos	12.196	15.248	15.641	16.630
Certificado de Recebíveis Imobiliários - CRI	602.123	767.466	602.123	767.466
Cédula de Crédito Bancário	48.999	-	48.999	2.742
Capital de giro	100.165	-	100.165	-
Debêntures	251.633	-	251.633	-
Total geral	1.015.116	782.714	1.031.168	831.068
Circulante	217.365	192.813	219.061	212.514
Não circulante	797.751	589.901	812.107	618.554

Os empréstimos e financiamentos da Companhia são divididos em cinco principais modalidades, a saber: **Financiamento à construção** - Essa modalidade de empréstimo tem por objetivo financiar os empreendimentos durante seu período de construção. As taxas



Em 31 de dezembro de 2020
Empréstimos e financiamentos (Nota 9)
Fornecedores
Partes relacionadas (Nota 6.1)
Credores por imóveis compromissados (Nota 12)
Adiantamento por recebimento (Nota 13)

Menos de um ano	Entre um e dois anos	Consolidado		Acima de três anos	Total
		Entre dois e três anos			
219.061	137.602	269.410	405.095	1.031.168	
90.086	17.368	-	-	107.454	
23.022	-	-	-	23.022	
77.434	932.308	575.383	370.524	1.955.649	
20.657	-	-	-	20.657	

Não é esperado que fluxos de caixa incluídos nas análises de maturidade da Companhia e suas controladas, possam ocorrer significativamente mais cedo ou em montantes significativamente diferentes. Com relação às contas a receber, a Companhia restringe a sua exposição a riscos de crédito por meio de vendas para uma base ampla de clientes e realização contínua de análises de crédito. Em 31 de dezembro de 2020, não havia nenhuma concentração de risco de crédito relevante associado a clientes. As contas a receber de clientes são garantidas pelos próprios imóveis, sendo que a posse sobre o imóvel é transferida somente após sua quitação. **Valor justo dos instrumentos financeiros por categoria:** Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (*impairment*) no caso de contas a receber, estejam próximos de seus valores justos. A hierarquia dos ativos e passivos a valor justo da Companhia e suas controladas está divulgada abaixo:

Nota		Individual		Consolidado	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ativos financeiros		88.001	56.101	466.345	507.884
Custo amortizado		7.305	3.512	375.444	444.117
Contas a receber	4.1	70.685	41.222	80.685	52.236
Contas a receber por alienação de investimentos	4.2	-	-	-	-
Outras contas a receber	-	10.011	11.367	10.216	11.531
Valor justo pelo resultado (*)		617.881	497.287	933.934	729.382
Caixa e bancos	3.1	1.563	13.385	217.303	135.808
Equivalente de caixa	3.1	415.067	323.682	514.266	397.987
Aplicações financeiras	3.2	194.246	160.220	195.360	195.587
Derivativos a receber		7.005	-	7.005	-
Total dos ativos financeiros		705.882	553.388	1.400.279	1.237.266

Passivos financeiros		1.158.388	889.042	3.219.352	2.743.774
Custo amortizado		69.577	20.227	1.955.649	1.733.203
Credores por imóveis compromissados	12	2.362	19.253	20.657	33.619
Adiantamento por recebimento	13	1.015.116	782.714	1.031.168	831.068
Empréstimos e financiamentos	9	7.530	9.972	107.454	64.699
Fornecedores	-	32.851	14.333	23.022	18.767
Partes relacionadas	6.1	30.952	42.545	81.402	62.418
Outras contas a pagar	14	1.158.388	889.042	3.219.352	2.743.774
Passivos financeiros					

(*) Ativos financeiros reconhecidos nas demonstrações financeiras pelo valor justo pelo resultado com mensuração de Nível 2 na hierarquia de valor justo.

Valor justo dos instrumentos financeiros: Em 31/12/2020 o valor justo dos instrumentos financeiros está demonstrado conforme tabela abaixo:						
	Individual			Consolidado		
	Valor contábil	Valor justo	Diferença	Valor contábil	Valor justo	Diferença
Ativos financeiros	88.001	88.001	-	466.345	466.345	-
Custo amortizado	7.305	7.305	-	375.444	375.444	-
Contas a receber	70.685	70.685	-	80.685	80.685	-
Contas a receber por alienação de investimentos	10.011	10.011	-	10.216	10.216	-
Outras contas a receber						
Valor justo por meio de resultado	617.881	617.881	-	933.934	933.934	-
Caixa e bancos	1.563	1.563	-	217.303	217.303	-
Equivalente de caixa	415.067	415.067	-	514.266	514.266	-
Aplicações financeiras	194.246	194.246	-	195.360	195.360	-
Derivativos a receber	7.005	7.005	-	7.005	7.005	-
Total dos ativos financeiros	705.882	705.882	-	1.400.279	1.400.279	-

Passivos financeiros	1.158.388	1.163.980	(5.592)	3.219.352	3.224.968	(5.616)
Custo amortizado	69.577	69.577	-	1.955.649	1.955.649	-
Credores por imóveis compromissados	2.362	2.362	-	20.657	20.657	-
Adiantamento por recebimento	1.015.116	1.020.708	(5.592)	1.031.168	1.036.784	(5.616)
Empréstimos e financiamentos	7.530	7.530	-	107.454	107.454	-
Fornecedores	32.851	32.851	-	23.022	23.022	-
Partes relacionadas	30.952	30.952	-	81.402	81.402	-
Outras contas a pagar	1.158.388	1.163.980	(5.592)	3.219.352	3.224.968	(5.616)
Passivos financeiros						

Em 31/12/2019 o valor justo dos instrumentos financeiros está demonstrado conforme tabela abaixo:						
	Individual			Consolidado		
	Valor contábil	Valor justo	Diferença	Valor contábil	Valor justo	Diferença
Ativos financeiros	56.101	56.101	-	507.884	507.884	-
Custo amortizado	3.512	3.512	-	444.117	444.117	-
Contas a receber	11.367	11.367	-	11.531	11.531	-
Contas a receber por alienação de investimentos	41.222	41.222	-	52.236	52.236	-
Outras contas a receber						
Valor justo por meio de resultado	497.287	497.287	-	729.382	729.382	-
Caixa e bancos	13.385	13.385	-	135.808	135.808	-
Equivalente de caixa	323.682	323.682	-	397.987	397.987	-
Aplicações financeiras	160.220	160.220	-	195.587	195.587	-
Total dos ativos financeiros	553.388	553.388	-	1.237.266	1.237.266	-

Passivos financeiros	889.044	889.044	-	2.743.774	2.743.774	-
Custo amortizado	20.227	20.227	-	1.733.203	1.733.203	-
Credores por imóveis compromissados	19.253	19.253	-	33.619	33.619	-
Adiantamento por recebimento	782.714	782.714	-	831.068	831.068	-
Empréstimos e financiamentos	9.972	9.972	-	64.699	64.699	-
Fornecedores	14.333	14.333	-	18.767	18.767	-
Partes relacionadas	42.545	42.545	-	62.418	62.418	-
Outras contas a pagar	889.044	889.044	-	2.743.774	2.743.774	-
Passivos financeiros						

A Administração entende que os instrumentos financeiros, não apresentam variações significativas em relação aos respectivos valores justos. A Companhia não tem a prática de operar com derivativos ou quaisquer outros ativos que apresentem características especulativas. A Companhia contratou um derivativo, *SWAP*, para se proteger de uma dívida contraída em Euro. Esse derivativo tem por objetivo minimizar, ou mitigar, o risco da exposição da Companhia ao Câmbio através da substituição do Câmbio pelo CDI. Em 31 de dezembro a posição dos contratos de *SWAP* é como segue:

Hedge de valor usto	Valor nocional	Taxes	Ganho (perda) na operação - Resultado	
			Valor justo	
Cédula de Crédito Bancário (Item Protegido)	40.000	BRL-EUR + 2,36%	48.999	-
Operação de <i>SWAP</i> :	Ponta ativa	BRL-EUR + 2,36%	48.999	48.999
	Ponta Passiva	CDI + 4%	(41.994)	(41.994)
			7.005	7.005

Posição líquida *SWAP* - Derivativo a Receber

Análise de sensibilidade: A Companhia e suas controladas devem apresentar uma análise de sensibilidade para cada tipo de risco de mercado originado por instrumentos financeiros e considerados relevantes pela Administração, ao qual a Companhia esteja exposta na data de encerramento de cada exercício. A exposição se dá apenas com relação às variações dos índices pós-fixados que afetam tanto a receita financeira decorrente das aplicações financeiras quanto à despesa financeira decorrente dos empréstimos. Portanto, os instrumentos financeiros ativos da Companhia e suas controladas estão livres de risco relevantes já que eles são remunerados à taxa do CDI e os empréstimos e financiamentos são atrelados à variação da TR acrescida de *spread* fixo, no caso de financiamento à produção (SFH), atrelados à variação do CDI acrescida de *spread* fixo, no caso do Leasing, CRI, Debênture e Derivativo e, por fim, atrelados ao IPCA para o caso de uma Debênture. A Companhia também possui um empréstimo em moeda estrangeira (euro), no entanto não há exposição a sua variação cambial (risco de moeda estrangeira), uma vez que a Companhia possui um *Swap* de taxas atrelado ao CDI, de mesmo vencimento, para sua proteção. Para este último contrato, a Companhia entende que não há efeito real analisar o risco atrelado à moeda estrangeira e por esse motivo irá considerar, para a análise de sensibilidade, o contrato de *Swap* atrelado ao CDI. Para fazer a análise de sensibilidade, a Companhia se baseou em projeções do mercado financeiro para o ano de 2020, considerando-o como cenário provável. Foram calculados cenários crescentes e decrescentes de 25% e 50% sobre os Ativos e Passivos Líquidos. O cenário provável adotado pela Companhia corresponde às projeções apontadas acima, ou seja, à expectativa que o mercado Financeiro possui para o CDI, para o IPCA e para o INCC, sendo que segue abaixo o demonstrativo da análise de sensibilidade:

Indexador	Ativo financeiro exposto	Passivo financeiro exposto	Saldo líquido em 31/12/2020	Queda 50%	Queda 25%	Cenário provável	Aumento 25%	Aumento 50%
TR	-	(5.782)	(5.782)	-	-	-	-	-
CDI	709.626	(752.919)	(43.293)	(736)	(1.104)	(1.472)	(1.840)	(2.208)
IPCA	164.544	(1.122.457)	(957.913)	(17.242)	(25.864)	(34.485)	(43.106)	(51.727)
INCC	179.678	(935.818)	(756.140)	(12.132)	(18.198)	(24.265)	(30.331)	(36.397)

Indexador	Queda 50%	Queda 25%	Cenário provável	Aumento 25%	Aumento 50%
TR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CDI	1,70%	2,55%	3,40%	4,25%	5,10%
IPCA	1,80%	2,70%	3,60%	4,50%	5,40%
INCC	1,60%	2,41%	3,21%	4,01%	4,81%

Gerenciamento de riscos do negócio: *Sistema de controle de risco* - Para conseguir administrar de forma eficiente seu risco, a Companhia exerce o controle operacional de todos os empreendimentos em andamento. No modelo de gestão, a Companhia calcula as perdas potenciais em simulações de condições desfavoráveis para cada empreendimento individual e para o conjunto dos projetos como um todo, bem como a exposição máxima de caixa exigida. *Controle da exposição máxima de caixa:* O sistema de controle de risco monitora a necessidade futura de caixa para executar os empreendimentos programados em carteira, baseando-se em estudo de viabilidade econômica de cada empreendimento, bem como na necessidade de fluxos de caixa individuais em relação ao fluxo de caixa projetado do conjunto de empreendimentos como um todo. Essa projeção auxilia na definição da estratégia de financiamento e na tomada de decisões em relação à seleção de empreendimentos. *Gerenciamento de risco de demanda:* Por meio do conhecimento de mercado e com a contribuição de parceiros locais, a Direcional consegue identificar a demanda por novos empreendimentos em diferentes regiões, bem como a faixa de renda dos potenciais compradores a serem atendidos. Os lançamentos são definidos em função do potencial que cada região apresenta para absorver determinada quantidade de imóveis e responder às variações de preço. A Companhia não pretende atuar em mercados em que não existam dados confiáveis disponíveis para análise de potencial de mercado. Desse modo, acredita reduzir o risco de demanda de seus lançamentos. *Riscos operacionais:* O gerenciamento de riscos operacionais é desenvolvido basicamente por meio do acompanhamento permanente do desenvolvimento dos empreendimentos no tocante à execução do cronograma físico-financeiro das obras, em relação ao planejamento inicial da auditoria financeira e contábil, realizada por empresa independente de auditoria, da análise criteriosa de riscos jurídicos e do risco de crédito dos adquirentes de unidades mediante a gestão ativa dos recebíveis dos empreendimentos. *Gestão do capital social:* O risco de gestão do capital advém

da escolha da Companhia em adotar uma estrutura de financiamentos para suas operações. A Companhia administra sua estrutura de capital, a qual consiste em uma relação entre a dívida financeira e o capital próprio (patrimônio líquido, lucros acumulados e reservas de lucros), baseada em políticas internas e *benchmarks*. Os indicadores chave relacionados a esse objetivo são: WIACC (Custo Médio Ponderado do Capital), Dívida Líquida/EBITDA e Dívida Líquida/Patrimônio Líquido. A Dívida Total é formada pelos Empréstimos e Financiamentos (Nota explicativa 9). A Companhia pode alterar sua estrutura de capital, conforme condições econômico-financeiras, visando aperfeiçoar sua alavancagem financeira e sua gestão de dívida. A Companhia inclui dentro da estrutura de Dívida Líquida: Empréstimos e financiamentos menos Caixa e Equivalente de Caixa.

	Consolidado	
	31/12/2020	31/12/2019
Empréstimos e financiamentos	1.031.168	831.068
(-) Caixa e equivalente de caixa	731.569	533.795
(-) Aplicações financeiras	195.360	195.587
(-) Derivativos	7.005	-
Dívida líquida	97.234	101.686
Pagamento de dividendos	120.364	129.969
Recuperação de ações	20.961	-
Patrimônio líquido	1.339.976	1.369.344
Dívida líquida sobre o patrimônio líquido	7,25%	7,43%

No exercício findo em 31/12/2020 a Companhia apresentou uma geração de caixa de R\$145.777 (ajustado por derivativos, pagamentos de dividendos e recompra de ações) ante uma geração de caixa no exercício de 2019 de R\$166.531. **Ativos dados em garantia:** Os ativos dados em garantia relativos aos empréstimos e financiamentos estão divulgados nas Notas explicativas 8 e 9. A Companhia e suas controladas mantêm depósitos judiciais em 31 de dezembro de 2020 no montante de R\$15.928 (31 de dezembro de 2019 - R\$16.472) como parte de discussão de seus passivos contingentes.

22. Plano de opção de compra de ações e de incentivo atrelado a ações da Companhia remuneração em opções de compra de ações

Remuneração baseada em ações ("Programa de Matching"): Em reuniões do Conselho de Administração realizadas em 15 de maio de 2015 e 20 de março de 2017 foram aprovados os regulamentos dos Programas 1º e 2º de incentivo atrelado a ações da Direcional Engenharia S.A. ("Programa 1 e Programa 2, respectivamente"), conforme alterado. Os Programas estabelecem as regras e condições para outorga do direito de compra de ações e concessão de ações de incentivo a administradores e empregados da Companhia e/ou das Sociedades de Propósito Específico em que a Companhia tenha participação ("beneficiários"), previamente selecionados pelo Conselho de Administração, com objetivo de atrair, motivá-los e retê-los, bem como alinhar os seus interesses com os da Companhia e de seus acionistas. Para participar do Programa de *Matching* os beneficiários deverão adquirir ações ordinárias de emissão da Companhia, em quantidade e prazo definidos individualmente pelo Conselho de Administração. Para cada ação ordinária da Companhia adquirida pelos beneficiários no âmbito do Programa 1 a Companhia outorgará aos beneficiários duas ações ordinárias da Companhia, já no âmbito do Programa 2 a Companhia outorgará aos beneficiários cinco ações ordinárias da Companhia, sendo que a entrega será realizada em lotes de 25% do total de ações ao longo de quatro anos. Para que o Beneficiário faça jus ao recebimento das ações de incentivo ao final de cada Período de Carência ele não poderá ter alienado ou transferido, total ou parcialmente, as ações detidas no âmbito do Programa. Nos casos de desligamento por iniciativa do Beneficiário dos Programas ou desligamento por iniciativa da Companhia por justa causa durante um determinado Período de Carência, o Beneficiário deixará de fazer jus a todas as ações que lhe foram outorgadas em razão dos programas, exceto aquelas que já lhe tenham sido transferidas em razão do término de Períodos de carência anteriores. Nos casos de desligamento por iniciativa da Companhia sem justa causa ou de aposentadoria ao longo de um determinado período de carência, o beneficiário fará jus (i) ao lote de ações que lhe seria transferido ao término do respectivo período de carência de forma proporcional ao número de meses em que o beneficiário manteve a sua relação com a Companhia ao longo do respectivo período de carência; e (ii) a todas as ações que já lhe tenham sido transferidas em razão do término de períodos de carência anteriores. O beneficiário do novo plano, entretanto, não fará jus às ações que lhe seriam transferidas em razão do término dos períodos de carência que se iniciariam após o seu desligamento. Nos casos de desligamento por morte ou aposentadoria por invalidez, o beneficiário aposentado ou seus herdeiros legais, conforme o caso, receberão, independentemente do término dos respectivos períodos de carência, todas as ações aos quais teriam direito em razão dos Programas de Matching. Durante o exercício de 2020 a companhia concedeu aos beneficiários do plano de remuneração baseado em ações o montante de R\$3.886 correspondente a 63.209 ações. As quantidades de ações outorgadas, prazos de carência e exercício, aprovados pelo Conselho de Administração, estão comentados a seguir:

Programa	Ano de Outorga	Prazo para Transferência das Ações	Início	Ações		Outorgas Não		Outorgas		Ações		Outorgas Vigentes (a-b-c-d)
				Outorgadas (a)		Ativadas (b)		Canceladas (c)		Transferidas (d)		
1º Matching	2015	4 anos	2017	506.000	61.200	127.557	317.243	-	-	-	-	-
1º Matching	2017	4 anos	2018	450.000	86.056	45.408	245.950	72.586	-	-	-	-
2º Matching	2017	4 anos	2018	1.760.000	-	100.000	1.320.000	340.000	-	-	-	-
2º Matching	2018	4 anos	2019	360.000	-	-	180.000	180.000	-	-	-	-
2º Matching	2018	4 anos	2020	170.923	-	10.768	105.761	54.394	-	-	-	-
1º Matching	2019	1 anos	2020	13.628	-	1.217	9.391	3.020	-	-	-	-
2º Matching	2019	3 anos	2020	58.985	-	4.559	30.714	23.712	-	-	-	-
1º Matching	2019	3 anos	2020	9.662	-	734	5.878	3.050	-	-	-	-
2º Matching	2019	3 anos	2020	52.888	-	4.620	24.304	23.964	-	-	-	-
1º Matching	2020	4 anos	2020	60.000	-	-	-	60.000	-	-	-	-
2º Matching	2020	4 anos	2020	340.000	-	-	-	340.000	-	-	-	-
1º Matching	2020	4 anos	2020	8.105	-	-	-	8.105	-	-	-	-
2º Matching	2020	4 anos	2020	55.947	-	-	-	55.947	-	-	-	-
Total				3.846.138	147.256	294.863	2.239.241	1.164.778	-	-	-	-

23. Seguros

O grupo adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, levando-se em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros. A cobertura dos seguros, em valores de 31/12/2020, está demonstrado a seguir:

Itens	Tipo de cobertura	Importância segura
Seguro de construção (risco engenharia)	Garante, durante o período de construção do empreendimento, indenização decorrente de danos causados à obra, tais como: incêndio, queda de raio, roubo, dentre outras coberturas específicas de instalações e montagens no local objeto do seguro	3.495.808
Seguro garantia pós entrega	Garante a manutenção e resolução de problemas em obras entregue por até 5 anos, sobre os danos previstos no código do consumidor	66.829
Responsabilidade civil (Obras em construção)	Garante indenizar até o limite máximo da importância segura, as quantias pelas quais a Companhia vier a ser responsável civilmente relacionada às reparações por danos involuntários pessoais e/ou materiais causados a terceiros	471.950
Seguro infraestrutura	Garantir às Prefeituras a execução das obras de infraestrutura que são exigidas para ao processos de licenciamento dos empreendimentos em construção	229.262
Seguro empresarial	Garante indenização à Companhia referente aos eventos cobertos ocorridos no imóvel comercial locado, eventos tais como incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza e alagamento, tumultos, greve e <i>lock out</i> , vendaval até fumaça.	58.500
Responsabilidade civil (Administradores)	Garante a cobertura de danos morais aos administradores da Companhia (D&O)	60.000
Responsabilidade civil (Administradores)	Garante a cobertura de seguro "Compreensivo de Riscos Cibernéticos"	16.000

Atividade de Financiamento	Individual	
----------------------------	------------	--



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos
Acionistas, Conselheiros e Administradores da
Direcional Engenharia S.A.
Belo Horizonte - MG

Opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na CVM

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Direcional Engenharia S.A. (Companhia), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Direcional Engenharia S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil registradas na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM").

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase

Conforme descrito na Nota Explicativa 2.1.1, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil registradas na CVM. Dessa forma, a determinação da política contábil adotada pela entidade, para o reconhecimento de receita nos contratos de compra e venda de unidade imobiliária não concluída, sobre os aspectos relacionados à transferência de controle, segue o entendimento manifestado pela CVM no Ofício circular CVM/SNC/SEP nº 02/2018 sobre a aplicação da NBC TG 47 (IFRS 15). Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Principal assunto de auditoria

Principal assunto de auditoria é aquele que, em nosso julgamento profissional, foi o mais significativo em nossa auditoria do exercício corrente. Esse assunto foi tratado no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esse assunto. Para o assunto abaixo, a descrição de como nossa auditoria tratou o assunto, incluindo quaisquer comentários sobre os resultados de nossos procedimentos, é apresentado no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Nós cumprimos as responsabilidades descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas", incluindo aquelas em relação a esse principal assunto de auditoria. Dessa forma, nossa auditoria incluiu a condução de procedimentos planejados para responder a nossa avaliação de riscos de distorções significativas nas demonstrações financeiras. Os resultados de nossos procedimentos, incluindo aqueles executados para tratar o assunto abaixo, fornecem a base para nossa opinião de auditoria sobre as demonstrações financeiras da Companhia. *Reconhecimento de receitas de unidades imobiliárias não concluídas e de serviços de construção:* Conforme mencionado nas Notas Explicativas 2.1.17, 2.2 (a) e 17, a Companhia e suas controladas reconhecem suas receitas dos contratos de compra e venda de unidades imobiliárias não concluídas e as receitas de prestação de serviços de construção utilizando-se do método de Porcentagem de Conclusão - "POC" (Percentage of Completion). O método POC requer que a Administração da Companhia estime os custos a incorrer até a conclusão da construção e entrega das chaves das unidades imobiliárias vendidas dos empreendimentos de incorporação imobiliária e de cada etapa dos serviços de construção. A partir daí, com base nos custos incorridos e nas condições contratuais, estima-se o valor justo das receitas de vendas e serviços que serão reconhecidas em cada período, na proporção em relação ao que foi estimado. Devido à relevância, complexidade e julgamentos envolvidos na determinação das receitas de vendas e serviços de construção a serem reconhecidas, e o risco de impactos relevantes no resultado de cada período que essas mudanças de estimativas podem trazer, consideramos este assunto significativo para nossa auditoria. Como nossa auditoria conduziu esse

assunto: Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, a avaliação do desenho dos processos e controles internos chaves relacionados ao reconhecimento da receita de venda de unidades imobiliárias não concluídas e prestação de serviços de construção, que compreendem a elaboração, revisão e aprovação tempestiva dos orçamentos de custos a incorrer, bem como a comparação e teste por amostragem dos custos incorridos, onde foram inspecionados contratos, pagamentos realizados e documentos que corroboravam essas transações. Adicionalmente, envolvemos nossos especialistas em avaliação patrimonial com o objetivo de nos auxiliar na identificação de evidências contrárias à estimativa de custos a incorrer, analisando os estágios de execução de determinadas obras, e verificando se o período previsto para conclusão das mesmas nos respectivos orçamentos da Companhia e suas controladas correspondiam à realidade das operações. Além de confrontarmos os registros auxiliares do POC com os saldos contábeis, considerando os diversos sistemas que suportam essas transações, calculamos de forma independente os valores das receitas de venda de unidades imobiliárias não concluídas e serviços de construção e inspecionamos, por amostragem, os documentos que suportavam as unidades vendidas consideradas no POC. Efetuamos procedimentos analíticos para avaliar mudanças significativas nas margens e orçamentos dos empreendimentos imobiliários para o exercício findo em 31 de dezembro de 2020 em comparação ao exercício anterior, bem como avaliamos as divulgações efetuadas pela Companhia e suas controladas e sua conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil registradas na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). Baseados nos resultados dos procedimentos de auditoria efetuados, que estão consistentes com a avaliação da Administração, consideramos aceitáveis as estimativas preparadas pela Administração relacionadas aos saldos das receitas de venda de unidades imobiliárias não concluídas e prestação de serviços de construção, assim como as respectivas divulgações nas Notas Explicativas 2.1.17, 2.2 (a) e 17, no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil registradas na CVM, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis

pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificadas durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aquele que foi considerado como mais significativo na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constitui o principal assunto de auditoria. Descrevemos esse assunto em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Belo Horizonte, 15 de março de 2021.



ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S.
CRC-2SP015199/O-6.

Rogério Xavier Magalhães
Contador CRC-1MG080613/O-1.

A Direcional tem orgulho de cantar com você 40 anos de história.

Fazer 40 anos sendo uma das maiores construtoras do país é um privilégio.

Como símbolo de renovação, reforçamos o compromisso de trabalhar com humildade

e eficiência e nos representamos através da nossa nova marca. Nós somos a



Nosso trabalho é fazer você realizar sua grande conquista: a casa própria.

Para a Direcional, o que era um sonho pode acontecer.

Estamos trabalhando para erguer mais 40 anos de sucesso

e poder brindar a vida inteira, viver todos os sonhos juntos com você.



CONHEÇA MAIS SOBRE A NOSSA HISTÓRIA EM [DIRECIONAL40ANOS.COM.BR](https://www.direcional40anos.com.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG
Ratificação da Chamada Pública nº 003/2021 - Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar; empresa **COOPERATIVA DE AGRICULTORES FAMILIARES E EXTRATIVISTAS DO CERRADO MINEIRO**, CNPJ/MF 34.825.408/0001-14, valor total estimado: **RS271.670,25 (Duzentos e Setenta e Um Mil e Seiscentos e Setenta Reais e Vinte e Cinco Centavos)**.
Bonfinópolis de Minas, 10 de março de 2021. - Manoel da Costa Lima - Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE CAETANÓPOLIS/MG

4º Aditivo Contrato Prestação de Serviços/Lei 8666/93 - Art.61, Par. Único. Contratado: Casas e Construções Pereira Eireli - ME, CNPJ 26.722.511/0001-00. Objeto: execução de obras complementares na sede da Câmara Municipal de Caetanópolis/MG. Aditiva o valor do contrato básico em R\$1.259,85 (um mil duzentos e cinquenta e nove reais e oitenta e cinco centavos). Contrato n.º 15/2020, PL 05/2020 - TOMADA DE PREÇOS 02/2020.
Ass.: CPL - Fabiola Michele Prates Bonifácio - Pres.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital, ficam todos os trabalhadores da **EMPRESA PORTUGUESA DE OBRAS SUBTERRÂNEAS S.A. (EPOS)**, associados ou não (que estejam em isolamento domiciliar ou não), convocados a participar da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia **19 (dezenove) de março de 2021**, às 09:00 hs, em primeira convocação, com observância do quórum mínimo estatutário e às 10:00 horas, em segunda convocação com qualquer número de presentes. A assembleia visa deliberar sobre a seguinte Pauta: Constituição da Comissão de Representantes para Negociação da Campanha Salarial 2021/2022; Identificação, discussão e confecção da Pauta de Reivindicação a ser remetida à empresa; Autorização para eventual ajuntamento de Dissídio Coletivo 2021/2022; Assuntos Gerais. Em função da COVID-19, a assembleia ocorrerá por vídeo conferência. Para acesso a assembleia, o trabalhador deverá acessar a assembleia através do endereço eletrônico: meet.google.com/voa-gnwm-kne e solicitar acesso junto a reunião. Os participantes cujo celular não seja compatível poderão encaminhar suas reivindicações e postá-las numa urna que será disponibilizada nas dependências da empresa. Nova Lima, 15 de março de 2021.
Marcelino Antônio Edwirges– Presidente do S.T.I.E.O.M.P.N.L.

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTE AZUL/MG

A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTE AZUL/MG, torna público o CANCELAMENTO do Processo nº 001/2021, Pregão Presencial nº 001/2021, objetivando a contratação de empresa especializada para prestação de serviços em circuito fechado de câmeras de segurança e serviços de transmissão via Web (Facebook e Youtube) das reuniões da Câmara (ordinárias, extraordinárias, e de comissões), bem como para instituições quando o prédio da Câmara for cedido, realizada no jornal “Hoje em Dia”, Página 04, em 04/03/2021. Fica cancelada a sessão pública designada para o dia 16/03/2021, em razão da necessidade de apreciar e fazer correção do edital. Nova publicação será realizada oportunamente pelos mesmos meios. Melhores informações através do e-mail: licitacaoacamaramonteazul@gmail.com - Monte Azul/MG, 15/03/2021.
JAQUELYNY TEIXEIRA LIMAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE SALINAS

A Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Salinas/MG, torna público aos interessados a realização de licitação na modalidade INEXIGIBILIDADE Nº 004/2021 - CREDENCIAMENTO Nº 003/2021 no período de 16/03/2021 a 16/04/2021, objeto contratação de Pessoas Jurídicas (Clínica Médica) para execução de serviços médicos especializados. Informações bem como edital, através do telefone nº 033 3753-9000 ou pelo e-mail: licitasantacruz@hotmail.com - Santa Cruz de Salinas, 15 de março de 2021.
José Saraiva Gomes - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO/MG

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO Nº 021/2021 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 30/2021 – A Administração Municipal de Visconde do Rio Branco, através de sua Pregoeira, torna público que fará licitação na modalidade Pregão Presencial, para seleção de empresa(s) especializada(s) no ramo para composição do Quadro Geral de Registro de Preços de aquisição futura e parcelada, de materiais elétricos, ferramentas, equipamentos de proteção individual, para atender as necessidades das Secretarias do Município. (Ver maiores especificações no Edital) – Entrega de propostas, documentações e credenciais até o dia 31/03/2021 às 09:00 horas, quando será dado início aos trabalhos. Cópia do edital já se encontra disponível para os interessados, à Praça 28 de Setembro, Centro, ou pelo site: www.viscondedoriobranco.mg.gov.br. Informações pelo Tel: (32) 3551-8150. (Ass.) Flaviana Lima Teixeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO/MG

Referente ao **PROCESSO LICITATÓRIO N.º 009/2021, PREGÃO ELETRÔNICO N.º 003/2021 – Contratação de prestação de serviços de atendimento de urgência pré-hospitalar e transporte de pacientes envolvidos em ocorrências clínicas e o/ou traumáticas até a unidade de atendimentos mais próxima, assim como, para outras unidades hospitalares, de acordo com a demanda do município de São Gonçalo do Rio Abaixo**, a Pregoeira e Equipe de Apoio informa que em 02/03/2021 a empresa UNI-SOS Emergências Médicas Ltda, apresentou impugnação ao edital de licitação. A Pregoeira e Equipe de Apoio informa que o recurso é INTEMPESTIVO, decide por NEGAR PROVIMENTO ao pleito do recorrente, pelas razões e fundamentos constantes na “III ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA”.
São Gonçalo do Rio Abaixo, 15/03/2021.

JADER DE CASTRO, por determinação da Superintendência Regional de Meio Ambiente – SUPRAM Jequitinhonha, torna público que solicitou, por meio da solicitação no SLA 2021.03.01.003.0001627, Licença de ampliação - Licença Previa, Licença de Instalação e Licença de Operação (LP + LI+ LO), para atividade A-05-02-0 Unidade de Tratamento de Minerais– UTM, com tratamento a úmido, A-02-07-0 Lavra a céu aberto– Minerais não metálicos, exceto rochas ornamentais e de revestimento, A-05-04-5 Pilhas de rejeito/estéril e F-06-01-7 Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, localizado na Fazenda Buriti, S/N , Distrito/Bairro Senador Mourão, no município de Diamantina/Minas Gerais.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRINHA/MG

Aviso de Licitação - Pregão Presencial nº. 14/2021 – Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de consultoria e assessoria especializada, de apoio à gestão de saúde, gerenciamento, monitoramento, operacionalização e execução das ações de serviços da Atenção Básica de Saúde e de apoio administrativo junto à Secretaria Municipal de Saúde, no âmbito do Sistema Único de Saúde (SUS) do Município de Porteirinha. Dia da licitação: 26/03/2021 às 08:00hs. Local: Praça Presidente Vargas, 01 – Centro. Edital disponível: www.porteirinha.mg.gov.br. Informações pelo fone (38) 3831-1297 ou e-mail licitacao@porteirinha.mg.gov.br.
Porteirinha/MG, 15/03/2021. Advª Mendes Silva – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRINHA/MG

Aviso de Licitação - Pregão Presencial nº. 15/2021 – Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços na Implantação e Gerenciamento do Prontuário Eletrônico do Cidadão - PEC/ESUS do Ministério da Saúde, com treinamento e suporte técnico contínuo para todos os setores da Rede de Atenção Primária à Saúde do Município de Porteirinha/MG. Dia da licitação: 26/03/2021 às 10:00hs. Local: Praça Presidente Vargas, 01 – Centro. Edital disponível: www.porteirinha.mg.gov.br. Informações pelo fone (38) 3831-1297 ou e-mail licitacao@porteirinha.mg.gov.br.
Porteirinha/MG, 15/03/2021. Advª Mendes Silva – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA/MG

EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO - Processo de Licitação Nº: 20/2021. Modalidade Pregão Eletrônico Nº: 08/2021. Contratante: Município de Janaúba/MG. Contratada/Valor: Gasmontes Comércio e Transportes Ltda/R\$ 31.800,00. Objeto da Licitação: Locação de Concentrado de Oxigênio para atender demanda aos pacientes do Sistema único de Saúde do Município de Janaúba.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG

Aviso de Licitação – Pregão nº 028/2021– Processo 086/2021 Aquisição de microscópio vertical biológico para atender a vigilância em saúde
Data 30/03/2021 às 16:30 horas. O edital completo encontra – se disponível no site: www.esperafeliz.mg.gov.br.
Rômolo Quintão Donadio – Prefeito Municipal Interino.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG

Aviso de Licitação – Pregão nº 0026/2021– Processo 084/2021 contratação de pessoa física ou jurídica para supervisor clínico institucional. Data 30/03/2021 às 13:30 horas. O edital completo encontra – se disponível no site: www.esperafeliz.mg.gov.br.
Rômolo Quintão Donadio – Prefeito Municipal Interino.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERA FELIZ/MG

Aviso de Licitação – Pregão nº 0027/2021 – Processo 085/2021 Registro de preço para futuras aquisições de material de construção para atender as unidades administrativas Data31/03/2021 às 13:30 horas. O edital completo encontra – se disponível no site: www.esperafeliz.mg.gov.br.
Rômolo Quintão Donadio – Prefeito Municipal Interino.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG

Pregão Presencial nº 021/2021

Torna público edital p/ Reg. Preços event. prest. serv. de reforma de pneus p/ frota municipal. Abertura: 26/03/2021 às 09:00 horas. Inform.: (33) 3764-1252. Jurandir. F. de J. Filho. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG

Pregão Presencial nº 022/2021

Torna público edital p/ Reg. Preços event. aquis. aviamentos p/ Secret. Municipais (Programas Sociais). Abertura: 29/03/2021 às 09:00 horas. Inform.: (33) 3764-1252. Jurandir. F. de J. Filho. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG

Pregão Presencial nº 023/2021

Torna público edital p/ Reg. Preços event. aquis. material médico hospitalar p/ manut. Unidade Saúde. Abertura: 30/03/2021 às 09:00 horas. Inform.: (33) 3764-1252. Jurandir. F. de J. Filho. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA DUARTE

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2021

A **Santa Casa de Misericórdia de Lima Duarte** torna público o Processo Licitatório nº 01/2021 na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2021, cujo objeto é a aquisição de materiais e equipamentos médico-hospitalar, cujas especificações detalhadas encontram-se nos Anexos que acompanham o Edital. **Recebimento das Propostas e Documentos de Habilitação: das 9:00h do dia 18/03/2021 às 09:00h do dia 30/03/2021; Início da Sessão de Disputa de Preços: às 09:01 horas do dia 30/03/2021, no endereço eletrônico https://www.portaldecompraspublicas.com.br - horário de Brasília - DF.** Informações sobre o edital estão à disposição dos interessados no site <http://www.limaduarte.mg.gov.br/>, com a CPL, na Praça Juscelino Kubitschek, 173 - em horário comercial ou pelo telefone (32) 3281-1282 e/ou pelo e-mail: licitacao@limaduarte.mg.gov.br - A licitação será regida pela Lei Federal 8.666/93 e suas alterações posteriores, bem como por leis específicas relacionadas ao objeto desta licitação e demais condições fixadas neste edital.

Lima Duarte, 15 de março de 2021

Fernanda Carelli da Silva - Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARANGOLA/MG

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 015/2021, **Pregão Presencial 006/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de pneus novos, câmaras de ar e protetores de câmara de ar, conforme especificações constantes do termo de referência, destinado ao atendimento das necessidades das secretarias e setores vinculados a Prefeitura Municipal de Carangola/MG, com exclusividade de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI. Entrega dos envelopes/Abertura/Credenciamento: 29/03/2021 às 09:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 017/2021, **Pregão Presencial 008/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de produtos de panificação (bolo, panetone, pão de cachorro quente, pão doce, pão francês, salgados diversos e tortas salgadas), conforme especificações constantes do termo de referência destinadas ao atendimento das necessidades das secretarias e setores vinculados a Prefeitura Municipal de Carangola/MG, com exclusividade de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais. Entrega dos envelopes/ Abertura/Credenciamento: 29/03/2021 às 14:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 018/2021, **Pregão Presencial 009/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual prestação de serviços de perícia Médica para avaliação de licença para tratamento de saúde, readaptação, retorno ao trabalho e aposentadoria por invalidez nos servidores do quadro efetivo do Município de Carangola, conforme especificações constantes do termo de referência, destinado ao atendimento das necessidades das secretarias e setores vinculados a Prefeitura Municipal de Carangola/MG, com exclusividade para Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI. Entrega dos envelopes/Abertura/Credenciamento: 31/03/2021 às 14:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 023/2021, **Pregão Presencial 012/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de Consultoria e Assessoria Técnica Especializada em educação, conforme especificações constantes do Termo de Referência em atendimento as necessidades da Secretaria Municipal de Educação de Carangola/MG, com exclusividade de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI. Entrega dos envelopes/Abertura/Credenciamento: 31/03/2021 às 16:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 022/2021, **Pregão Presencial 011/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de baterias automotivas de diversas amperagens, conforme especificações constantes do termo de referência, destinado ao atendimento das necessidades das secretarias e setores vinculados a prefeitura municipal de Carangola/MG, com exclusividade de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI. Entrega dos envelopes/Abertura/Credenciamento: 31/03/2021 às 09:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de seu Pregoeiro Oficial, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 025/2021, **Pregão Presencial 014/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de Materiais de Consumo e Reagentes Laboratoriais, destinado ao atendimento das necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Carangola/MG, conforme especificações constantes do Termo de Referência, com exclusividade de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte - EPP e Microempreendedores Individuais - MEI. Entrega dos envelopes/Abertura/Credenciamento: 05/04/2021 às 09:00 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Rogério Ribeiro Netto Filho - Pregoeiro Oficial.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de sua Comissão Permanente de Licitação, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 026/2021, **Tomada de Preços nº 001/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Contratação de empresa para execução do remanescente de obra de construção de Unidade de Educação Infantil na esquina da Rua Josefa Baroni com Rua Antônio R. Lanes, Lacerdina, conforme convênio nº 06092/2013, firmado entre Ministério da Educação - Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Coordenação Geral de Infra-Estrutura - CGEST e o Município de Carangola, conforme Projeto Básico e demais condições fixadas neste instrumento convocatório. Entrega dos envelopes 09/04/2021 até às 09:00 horas; Abertura: 09/04/2021 às 09:30 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Pedro Elias Freitas Carim Lima - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

Aviso de Licitação. A Prefeitura Municipal de Carangola/MG, através de sua Comissão Permanente de Licitação, torna a público a abertura do Processo Licitatório nº 027/2021, **Tomada de Preços nº 002/2021**, do tipo menor preço. Objeto: Contratação de empresa para execução do remanescente de obra de construção de unidade de educação infantil na rua projetada a s/n, Eldorado, Carangola/MG, conforme convênio nº 08464/2014, firmado entre Ministério da Educação - Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Coordenação Geral de Infra-estrutura - CGEST e o município de Carangola/MG, conforme projeto básico e demais condições fixadas neste instrumento convocatório. Entrega dos envelopes 09/04/2021 até às 14:00 horas; Abertura: 09/04/2021 às 14:30 horas. Informações pelo Site: www.carangola.mg.gov.br; Telefone: (32) 3741-9604; e-mail: licitacao@carangola.mg.gov.br, ou pessoalmente no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Carangola/MG, situado na Praça Coronel Maximiano, 88, bairro Centro, Carangola/MG, CEP. 36.800-000. Carangola/MG, 15 de março de 2021. Pedro Elias Freitas Carim Lima - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITOLIO/MG - Pregão Presencial nº 15/2021, Registro de Preços nº 09/2021 inscrito no CNPJ sob o nº. 16.726.028/0001-40, torna público através do Sr. Prefeito, Cristiano Geraldo da Silva, que se acha aberto o **Procedimento Licitatório nº 43/2021**, do tipo menor preço item, objetivando a Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva nos equipamentos medico hospitalares e odontológicos. A entrega das propostas será até às **09:00 horas do dia 29/03/2021**. A abertura da sessão será às **09:00 horas do dia 29/03/2021**, quando serão recebidos os envelopes (documentação e proposta comercial) e credenciados os representantes das empresas licitantes. Os interessados deverão entrar em contato com o Setor de Licitações no telefone (37)33730300 ou www.capitolio.mg.gov.br. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG

O **MUNICÍPIO DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG** torna público a realização de Processo Licitatório Nº 018/2021 - Pregão Eletrônico Nº 005/2021 - Objeto: Registro de Preços para futura e eventual Aquisição de produtos de panificadora, conforme edital. Início do Recebimento de propostas: 07h do dia 18/03/2021. Fim do Recebimento de propostas: 23h59min do dia 29/03/2021. Início da Sessão de Disputa de Preços: às 08h00 (oito horas) do dia 30/03/2021. Informações Prefeitura ou pelo telefone: (38) 3675-1121 ou pelo email: licitaobonfinopolis@gmail.com.
Bonfinópolis de Minas - MG, 15/03/2021. Nádylla Aparecida Silva e Souza - Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO/MG

Informa que **FICA RETIFICADO o Processo Licitatório 008/2021 - Pregão Eletrônico N.º 19/2021 – Aquisição de Gás Liquefeito De Petróleo (GLP) a granel**, atendendo as necessidades das Secretarias Municipais de Saúde e Educação de São Gonçalo do Rio Abaixo/MG Alterando a data de abertura para o dia 26/03/2021 às 09:00 horas. O Edital completo e o Termo de Retificação poderá ser obtido no sítio eletrônico <https://www.saogoncalo.mg.gov.br/transparencia> e/ou <https://www.compras.governamentais.gov.br/>.
S. G. R. Abaixo, 15 de março de 2021.

Raimundo Nonato de Barcelos – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINDURI

CONTRATO 012/2021 Contratante: Município de Minduri. Contratado: Luciene Pereira Maciel ME. CNPJ 06.900.842/0001-86, Valor do Contrato: R\$35.700,00 (trinta e cinco e setecentos reais). Origem: 2.04.01.10.301.0004.2.0035-339039, Objeto: Contratação de empresa especializada para a Prestação de Serviços de Hospedagem (diária) de Pacientes com acompanhantes que foram autorizados pela Secretaria Municipal de Saúde de Minduri/MG e que atualmente fazem tratamento Oncológico fora do Município de Minduri/MG no Hospital Oncológico de Varginha/MG. Vigência: 15/03 a 31/12 – Data da assinatura: 15/03/2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG

O MUNICÍPIO DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG. EXTRATO DE CONTRATO Nº 039/2021. OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR. EMPRESA: **COOPERATIVA DE AGRICULTORES FAMILIARES E EXTRATIVISTAS DO CERRADO MINEIRO**; CNPJ/MF 34.825.408/0001-14 VALOR TOTAL ESTIMADO: **RS 271.670,25 (DUZENTOS E SETENTA E UM MIL E SEISCENTOS E SETENA REAIS E VINTE E CINCO CENTAVOS)**. Início: 11.03.2021. Vigência: 11.03.2022.
Bonfinópolis de Minas-MG, 11 de março de 2021.
Manoel da Costa Lima - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTEROSA

PROCESSO LICITATÓRIO 67/2021 - TOMADA DE PREÇO 01/2021

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia Especializada para reforma Unidade Básica de Saúde. Informações e obtenção do edital na sede do setor de Compras e Licitações situado à Rua Dom Pedro II nº 54, centro, de segunda a sexta-feira das 13hs às 16hs, pelo E-mail: compras@alterosa.mg.gov.br ou no site www.alterosa.mg.gov.br - A abertura dos envelopes de documentação será realizada no dia 05 de abril de 2021 às 08h00min.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTEROSA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO 68/2021 - TOMADA DE PREÇO 02/2021

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia Especializada para execução do projeto Operação Tapa Buraco. Informações e obtenção do edital na sede do setor de Compras e Licitações situado à Rua Dom Pedro II nº 54, centro, de segunda a sexta-feira das 13hs às 16hs, pelo E-mail: compras@alterosa.mg.gov.br ou no site www.alterosa.mg.gov.br - A abertura dos envelopes de documentação será realizada no dia 06 de abril de 2021 às 08h00min.